

Årsredovisning

för

Isolar Hus Örebro AB

559205-5015

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Frank Hörbäck, Styrelseledamot
2025-05-20

Styrelsen för Isolar Hus Örebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-33	-618	-10	-25
Soliditet (%)	100	0	1	14

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 422	-18 200	16 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-18 200	18 200	0
Erhållna aktieägartillskott		7 271 148		7 271 148
Årets resultat			-33 156	-33 156
Belopp vid årets utgång	50 000	7 237 526	-33 156	7 254 370

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 7 271 148 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 237 526
årets förlust	-33 156
	7 204 370
disponeras så att i ny räkning överföres	7 204 370
	7 204 370

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	0	-510 552
Övriga externa kostnader	-33 156	-107 648
Summa rörelsekostnader	-33 156	-618 200
Rörelseresultat	-33 156	-618 200
Resultat efter finansiella poster	-33 156	-618 200
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	600 000
Summa bokslutsdispositioner	0	600 000
Resultat före skatt	-33 156	-18 200
Årets resultat	-33 156	-18 200

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	1 676 850	1 676 850
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	5 586 072	5 547 951
Summa materiella anläggningstillgångar		7 262 922	7 224 801
Summa anläggningstillgångar		7 262 922	7 224 801
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 818	1 578
Summa kassa och bank		1 818	1 578
Summa omsättningstillgångar		1 818	1 578
SUMMA TILLGÅNGAR		7 264 740	7 226 379
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 237 526	-15 422
Årets resultat		-33 156	-18 200
Summa fritt eget kapital		7 204 370	-33 622
Summa eget kapital		7 254 370	16 378
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	7 201 102
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 370	8 899
Summa kortfristiga skulder		10 370	7 210 001
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 264 740	7 226 379

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 676 850	160 000
Omklassificeringar	0	1 516 850
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 676 850	1 676 850
Utgående redovisat värde	1 676 850	1 676 850

Avser enbart mark, ej avskrivningsbart.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 547 951	5 547 951
Inköp	38 121	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 586 072	5 547 951
Utgående redovisat värde	5 586 072	5 547 951

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Karlstad 2025-05-19

Frank Hörbäck
Frank Hörbäck