

Årsredovisning
för
Centrum Karlstad Utveckling AB
556486-3750
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Centrum Karlstad Utveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 17 juni 2025


Hanna Åkerstedt

Årsredovisning
för
Centrum Karlstad Utveckling AB
556486-3750
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Centrum Karlstad Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall utveckla och marknadsföra Karlstad Cenrum, idka försäljning av produkter i samband därmed såsom annonser och reklammaterial, samt äga och förvalta fast egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 636	4 659	5 463	3 724
Resultat efter finansiella poster	-1 483	617	1 111	12
Soliditet (%)	28	40	40	25
Balansomslutning	1 412	4 476	3 274	1 644

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	929 068	371 373	1 420 441
Disposition enligt beslut av årsstämman:			371 373	-371 373	0
Årets resultat				-1 024 607	-1 024 607
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 300 441	-1 024 607	395 834

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 300 441
årets förlust	-1 024 607
	275 834

disponeras så att i ny räkning överföres	275 834
	275 834

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 635 921	4 658 699
Övriga rörelseintäkter		5 049	2 703
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 640 970	4 661 402
Rörelsekostnader			
Rörelsens kostnader		-3 746 539	-1 718 175
Övriga externa kostnader		-633 864	-603 041
Personalkostnader	2	-1 733 049	-1 720 842
Summa rörelsekostnader		-6 113 452	-4 042 058
Rörelseresultat		-1 472 482	619 344
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 527	558
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 652	-3 323
Summa finansiella poster		-10 125	-2 765
Resultat efter finansiella poster		-1 482 607	616 579
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		458 000	-145 000
Summa bokslutsdispositioner		458 000	-145 000
Resultat före skatt		-1 024 607	471 579
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-100 206
Årets resultat		-1 024 607	371 373

ank=20250703;2025070719407

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3 1 000 1 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 000 1 000

Summa anläggningstillgångar

1 000 1 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

221 380 211 789

Övriga fordringar

312 404 540 926

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

376 909 977 851

Summa kortfristiga fordringar

910 693 1 730 566

Kassa och bank

Kassa och bank

500 387 2 744 014

Summa kassa och bank

500 387 2 744 014

Summa omsättningstillgångar

1 411 080 4 474 580

SUMMA TILLGÅNGAR

1 412 080 4 475 580

ank=20250703;2025070719408

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 300 441	929 068
Årets resultat	-1 024 607	371 373
Summa fritt eget kapital	275 834	1 300 441
Summa eget kapital	395 834	1 420 441

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	0	458 000
Summa obeskattade reserver	0	458 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	456 539	1 334 306
Skatteskulder	0	239 813
Övriga skulder	57 460	79 426
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	502 247	943 594
Summa kortfristiga skulder	1 016 246	2 597 139

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 412 080 4 475 580

ank=20250703;2025070719409

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Andel VisitKarlstadMember Ek. Förening	1 000	1 000
	1 000	1 000

Not 4 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 962 000	1 400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning i Handelsbanken	400 000	400 000
	400 000	400 000

Karlstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Hanna Åkerstedt
Ordförande

Martin Levin

Stefan Persson

Ann-Sophie Redfern

Henrik Sundquist

Anna Nordholm

Sanna Höök

Thomas Bergqvist

Åsa Eriksson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Petra Svantorp
Auktoriserad revisor

ank=20250703;2025070719411

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID	2025-06-03 07:39:28 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: PETRA SVANTORP	
Petra Svantorp Senior Manager	
	Leveranskanal: E-post

CENTRUM KARLSTAD UTVECKLING AB 556486-3750 Sverige

Signerat med Svenskt BankID	2025-05-19 15:08:05 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: ÅSA ERIKSSON	
Åsa Eriksson Verkställande direktör	
	Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID	2025-05-19 11:55:14 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: HANNA ÅKERSTEDT	
Hanna Åkerstedt Ordförande	
	Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID	2025-05-22 20:05:18 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: Erik Martin Levin	
Martin Levin	
	Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID	2025-05-19 11:53:47 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS STEFAN PERSSON	
Stefan Persson	
	Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID	2025-05-26 15:38:54 UTC
Undertecknare	Datum

ank=20250703;2025070719412

ank=20250703;2025070719413

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANN-SOPHIE REDFERN
Ann-Sophie Redfern
Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID **2025-05-20 11:13:27 UTC**

Undertecknare Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: HENRIK SUNDQUIST
Henrik Sundqvist
Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID **2025-05-20 06:42:16 UTC**

Undertecknare Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: ANNA NORDHOLM
Anna Nordholm
Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID **2025-05-19 12:23:54 UTC**

Undertecknare Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: THOMAS BERGGQVIST
Thomas Bergqvist
Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID **2025-06-03 05:41:52 UTC**

Undertecknare Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: SANNA HÖÖK
Sanna Höök
Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Centrum Karlstad Utveckling AB, org.nr 556486-3750

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Centrum Karlstad Utveckling AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centrum Karlstad Utveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Centrum Karlstad Utveckling AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Centrum Karlstad Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Centrum Karlstad Utveckling AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Centrum Karlstad Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Petra Svantorp
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID	2025-06-03 07:38:58 UTC
Undertecknare	Datum
Namn returnerat från Svenskt BankID: PETRA SVANTORP	
Petra Svantorp Auktoriserad revisor	
	Leveranskanal: E-post

ank=20250703;2025070719416