

Årsredovisning för  
**Jordfalls Hamn AB**

556708-3315

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Ulric Abrahamsson  
Styrelseledamot

2024-07-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jordfalls Hamn AB, 556708-3315, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla registrerades år 2006 och bedriver sedan dess uthyrning av lokaler, båtplatser, förvaring av båtar samt reparationer.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 511 048	2 376 477	2 199 595	2 370 483
Resultat efter finansiella poster	207 899	146 132	245 188	742 997
Soliditet %	16,9	15,3	14,4	13,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	750 000	836 200	94 540
Balanseras i ny räkning		94 540	-94 540
Årets resultat			143 743
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>750 000</b>	<b>930 740</b>	<b>143 743</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	930 740
Årets resultat	143 743
<b>Summa</b>	<b>1 074 483</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 074 483
<b>Summa</b>	<b>1 074 483</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 511 048	2 376 477
Övriga rörelseintäkter		66 616	51 467
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 577 664</b>	<b>2 427 944</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-194 769	-195 773
Övriga externa kostnader		-1 092 593	-1 203 553
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-584 409	-567 886
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 871 771</b>	<b>-1 967 212</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>705 893</b>	<b>460 732</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 747	583
Räntekostnader och liknande resultatposter		-499 741	-315 183
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-497 994</b>	<b>-314 600</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>207 899</b>	<b>146 132</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>207 899</b>	<b>146 132</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-64 156	-51 592
<b>Årets resultat</b>		<b>143 743</b>	<b>94 540</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	11 120 287	11 523 003
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 091 793	975 900
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 212 080</b>	<b>12 498 903</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 212 080</b>	<b>12 498 903</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		338 358	243 403
Övriga fordringar		64 684	189 982
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		87 456	232 870
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>490 498</b>	<b>666 255</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		259 710	281 546
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>259 710</b>	<b>281 546</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>750 208</b>	<b>947 801</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 962 288</b>	<b>13 446 704</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		750 000	750 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		930 740	836 200
Årets resultat		143 743	94 540
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 074 483</b>	<b>930 740</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 824 483</b>	<b>1 680 740</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		153 635	153 635
Ackumulerade överavskrivningar		313 368	313 368
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>467 003</b>	<b>467 003</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	6 476 110	6 986 942
Övriga skulder		2 894 109	2 888 718
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 370 219</b>	<b>9 875 660</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		510 832	510 832
Leverantörsskulder		79 676	530 783
Skatteskulder		30 925	30 925
Övriga skulder		157 481	2 865
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		521 669	347 896
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 300 583</b>	<b>1 423 301</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 962 288</b>	<b>13 446 704</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	15 746 591	15 432 289
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		314 302
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 746 591</b>	<b>15 746 591</b>
Ingående avskrivningar	-4 223 588	-3 832 342
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-402 716	-391 246
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-4 626 304</b>	<b>-4 223 588</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 120 287</b>	<b>11 523 003</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 464 227	2 464 227
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	297 586	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 761 813</b>	<b>2 464 227</b>
Ingående avskrivningar	-1 488 327	-1 311 687
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-181 693	-176 640
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 670 020</b>	<b>-1 488 327</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 091 793</b>	<b>975 900</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 864 865	5 223 197

### Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Fastighetsinteckningar	9 065 000	9 065 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	732 000	854 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>10 097 000</b>	<b>10 219 000</b>

## Underskrifter

Lilla Edet

*Ulric Abrahamsson*  
Ulric Abrahamsson  
Styrelseledamot

2024-06-25  
Datum