

Årsredovisning

för

H.E.F Helsingborg AB

556445-1176

Räkenskapsåret

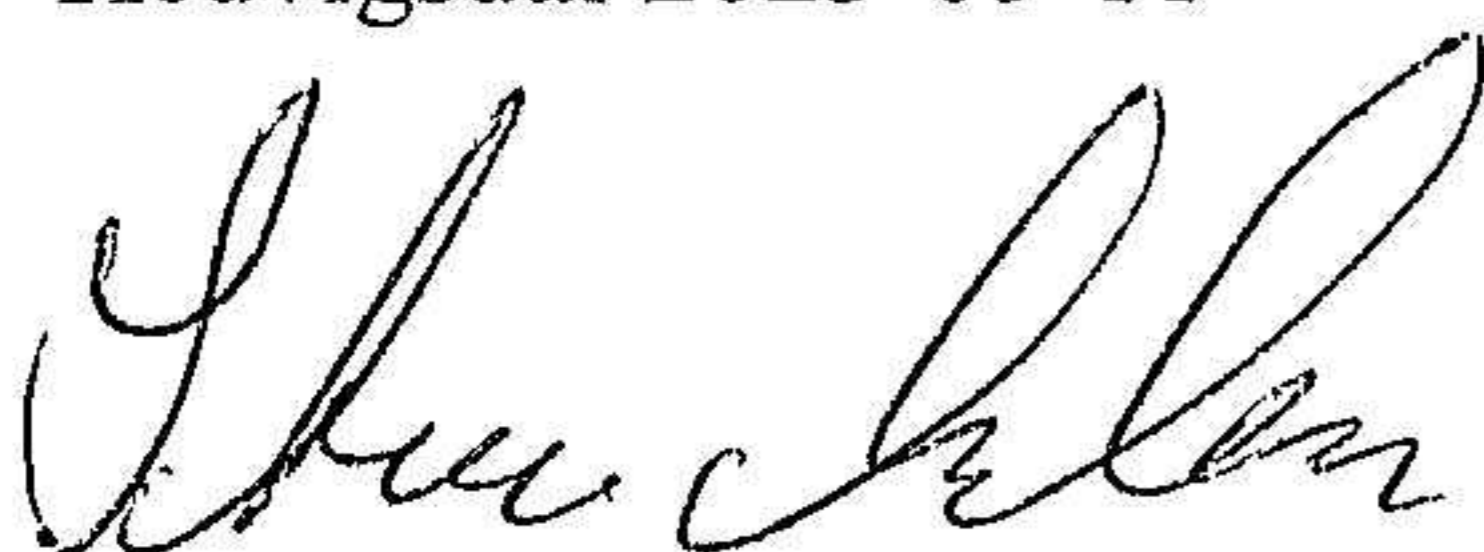
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i H.E.F Helsingborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-05-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hedvigsdal 2023-05-11



Sture Andersson

2023051618348

Årsredovisning

för

H.E.F Helsingborg AB

556445-1176

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för H.E.F Helsingborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter. Fastighetsinnehavet utgörs av en industrifastighet i Helsingborg.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	822	801	799	786
Resultat efter finansiella poster	594	565	578	584
Soliditet (%)	6	6	6	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	176 316	0	296 316
Disposition enligt beslut av årsstämman:			0	0	0
Årets resultat				6	6
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	176 316	6	296 322

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	176 316
årets vinst	6
	176 322
disponeras så att i ny räkning överföres	176 322
	176 322

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

822

800

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

822

800

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-71

-78

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-157

-157

Summa rörelsekostnader

-228

-235

Rörelseresultat

594

565

Resultat efter finansiella poster

594

565

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-594

-565

Summa bokslutsdispositioner

-594

-565

Resultat före skatt

0

0

Årets resultat

0

0

2023051618350

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

2

23

35

Summa immateriella anläggningstillgångar

23

35

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 872

4 018

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

3 872

4 018

Summa anläggningstillgångar

3 895

4 053

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2

2

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15

14

Summa kortfristiga fordringar

17

16

Kassa och bank

Kassa och bank

887

695

Summa kassa och bank

887

695

Summa omsättningstillgångar

904

711

SUMMA TILLGÅNGAR

4 799

4 764

2023051618351

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

Summa bundet eget kapital

120

120

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

176

176

Årets resultat

0

0

Summa fritt eget kapital

176

176

Summa eget kapital

296

296

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 629

3 629

Summa långfristiga skulder

3 629

3 629

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

24

Skulder till koncernföretag

594

565

Övriga skulder

53

45

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

227

205

Summa kortfristiga skulder

874

839

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 799

4 764

2023051618352

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Hyresrätter	5 år
Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58	58
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58	58
Ingående avskrivningar	-23	-12
Årets avskrivningar	-12	-12
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35	-24
Utgående redovisat värde	23	34

2023051618554

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 161	9 161
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 161	9 161
Ingående avskrivningar	-5 143	-4 997
Årets avskrivningar	-146	-146
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 289	-5 143
Utgående redovisat värde	3 872	4 018

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31	31
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31	31
Ingående avskrivningar	-31	-31
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31	-31
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Hedvigsdal den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sture Andersson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Karolin Nilsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

H.E.F HELSINGBORG AB 556445-1176 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-11 05:46:57 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: STURE ANDERSSON

Datum

Sture Andersson
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-11 05:49:25 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karolin Linnea Kristina Nilsson

Datum

Karolin Nilsson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023051618355

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i H.E.F Helsingborg AB, org.nr 556445-1176

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för H.E.F Helsingborg AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av H.E.F Helsingborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för H.E.F Helsingborg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till H.E.F Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för H.E.F Helsingborg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till H.E.F Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Karolin Nilsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-05-11 05:53:17 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karolin Linnea Kristina Nilsson

Datum

Karolin Nilsson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023051618358