

Årsredovisning

för

Hotel Bohusgården AB

556584-6754

Räkenskapsåret


2023

Fastställelseintyg

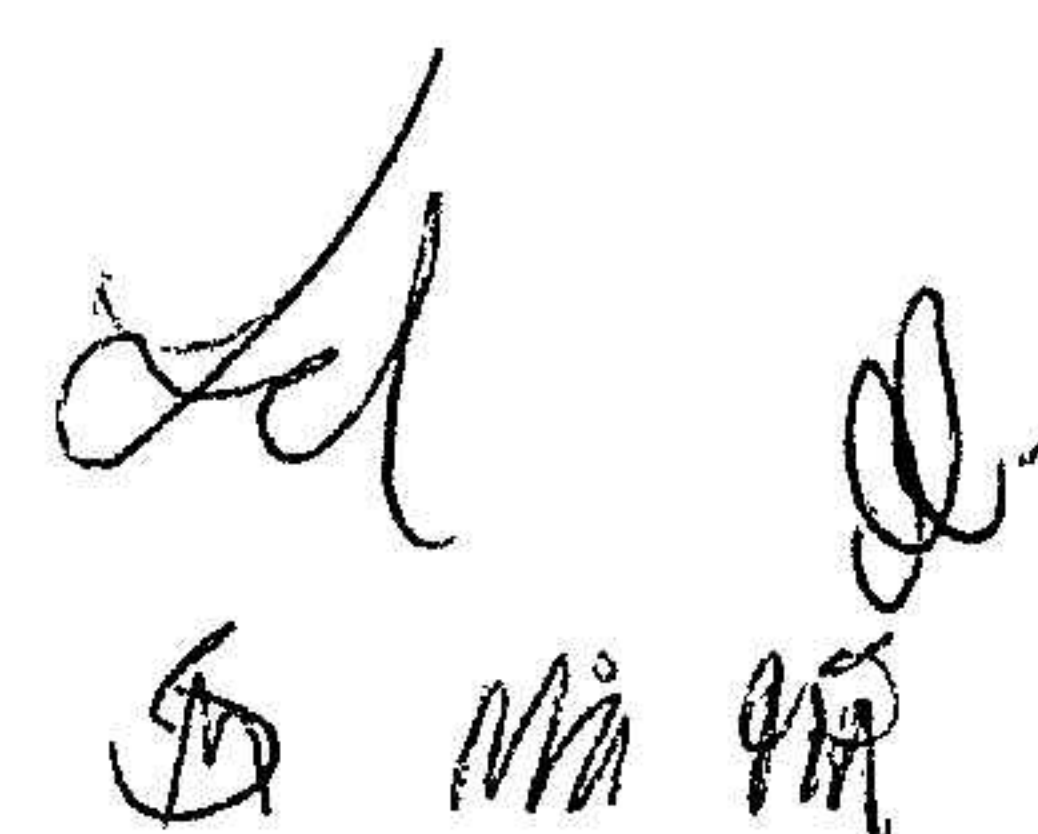
Undertecknad verkställande direktör i Hotel Bohusgården AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla 2024-03-19



Marlene Borbos



Årsredovisning

för

Hotel Bohusgården AB

556584-6754

Räkenskapsåret

fr 2023

Handwritten signatures and initials:
Fel
MS Ma MB

Styrelsen och verkställande direktören för Hotel Bohusgården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hotel Bohusgården AB startades 2004 som ett renodlat konferenshotell. Bolaget har senaste åren utvecklat affärsidén med Weekend/sommarhotell riktad mot privatmarknaden. Bolaget har slutfört sin plan till expansion av hotellet som sattes i slutet på 90-talet och har idag 350 hotellrum med 700 bäddar, spa, padelhall samt 30 konferenslokaler där den största kan ta 500 gäster.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands Län, Uddevalla Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2023 visar sig att den uppskattning vi gjorde inför året stämde ganska väl, lågkonjunkturen påverkade bokningar på privatsidan medan konferenssidan inte tappat lika mycket.

Vi uppskattar att resultatet 2024 blir likvärdigt med 2023 då fortsatt lågkonjunktur och höga räntor påverkar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	73 055	77 716	49 182	31 004
Resultat efter finansiella poster	2 739	12 346	6 115	-1 388
Soliditet (%)	60,8	59,6	66,3	64,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

f

Mi *SA* *SA* *SA*

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 202 848	7 198 274	11 501 122
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 600 000		-3 600 000
Balanseras i ny räkning		7 198 274	-7 198 274	0
Årets resultat			2 153 489	2 153 489
Belopp vid årets utgång	100 000	7 801 122	2 153 489	10 054 611

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 801 122
årets vinst	2 153 489
	9 954 611

disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 954 611
	9 954 611

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

f

Mai *W* *L*
B *M*

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		73 054 669	77 716 390
Övriga rörelseintäkter	2	256 077	1 873 633
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		73 310 746	79 590 023
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 324 245	-11 465 082
Övriga externa kostnader		-36 737 859	-33 628 324
Personalkostnader	3	-20 767 730	-20 667 815
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 920 290	-1 497 742
Summa rörelsekostnader		-70 750 124	-67 258 963
Rörelseresultat		2 560 622	12 331 060
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		196 453	32 490
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 807	-17 539
Summa finansiella poster		178 646	14 951
Resultat efter finansiella poster		2 739 268	12 346 011
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-3 000 000
Förändring av överavskrivningar		0	-268 371
Summa bokslutsdispositioner		0	-3 268 371
Resultat före skatt		2 739 268	9 077 640
Skatter			
Skatt på årets resultat		-585 779	-1 879 366
Årets resultat		2 153 489	7 198 274

fr

Ma
U
del
E
M

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	51 851	55 179
Inventarier, verktyg och installationer	5	5 347 871	4 991 868
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	0	36 903
Pågående nyanläggningar	7	2 857 939	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 257 661	5 083 950

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	8	20 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 000	20 000
Summa anläggningstillgångar		8 277 661	5 103 950

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		257 802	363 210
Summa varulager		257 802	363 210

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 882 006	2 635 781
Övriga fordringar		643 421	1 154 815
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		359 590	282 742
Summa kortfristiga fordringar		3 885 017	4 073 338

Kassa och bank

Kassa och bank		10 629 058	16 401 357
Summa kassa och bank		10 629 058	16 401 357
Summa omsättningstillgångar		14 771 877	20 837 905

SUMMA TILLGÅNGAR

23 049 538

25 941 855

4

mi del
SA
MS

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 801 122

4 202 848

Årets resultat

2 153 489

7 198 274

Summa fritt eget kapital

9 954 611

11 401 122

Summa eget kapital

10 054 611

11 501 122

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 030 700

4 030 700

Ackumulerade överavskrivningar

949 071

949 071

Summa obeskattade reserver

4 979 771

4 979 771

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

597 336

128 048

Leverantörsskulder

2 297 838

4 277 817

Skatteskulder

1 517 125

1 574 649

Övriga skulder

1 027 375

650 968

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 575 482

2 829 480

Summa kortfristiga skulder

8 015 156

9 460 962

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 049 538

25 941 855

2024040800199

8

Ma
MR

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Erhållna statliga bidrag	199 549	1 798 154
Övriga ersättningar och intäkter	56 528	75 479
	256 077	1 873 633

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	34	34



Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	66 567	66 567
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	66 567	66 567
Ingående avskrivningar	-11 388	-8 060
Årets avskrivningar	-3 328	-3 328
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 716	-11 388
Utgående redovisat värde	51 851	55 179

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 497 272	26 929 055
Inköp	2 272 965	2 568 217
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 770 237	29 497 272
Ingående avskrivningar	-24 505 404	-23 010 990
Årets avskrivningar	-1 916 962	-1 494 414
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 422 366	-24 505 404
Utgående redovisat värde	5 347 871	4 991 868

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 903	0
Inköp	0	36 903
Omklassificeringar	-36 903	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	36 903
Utgående redovisat värde	0	36 903

Not 7 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	123 000
Inköp	2 821 036	0
Omklassificeringar	36 903	-123 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 857 939	0
Utgående redovisat värde	2 857 939	0

f

Handwritten signatures and initials

2024040800201

Not 8 Ägarintressen i övriga företag
Andelsinsats i Ekonomisk Förening Svenska möten.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 9 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 100 000	3 100 000

[Handwritten signatures and initials]

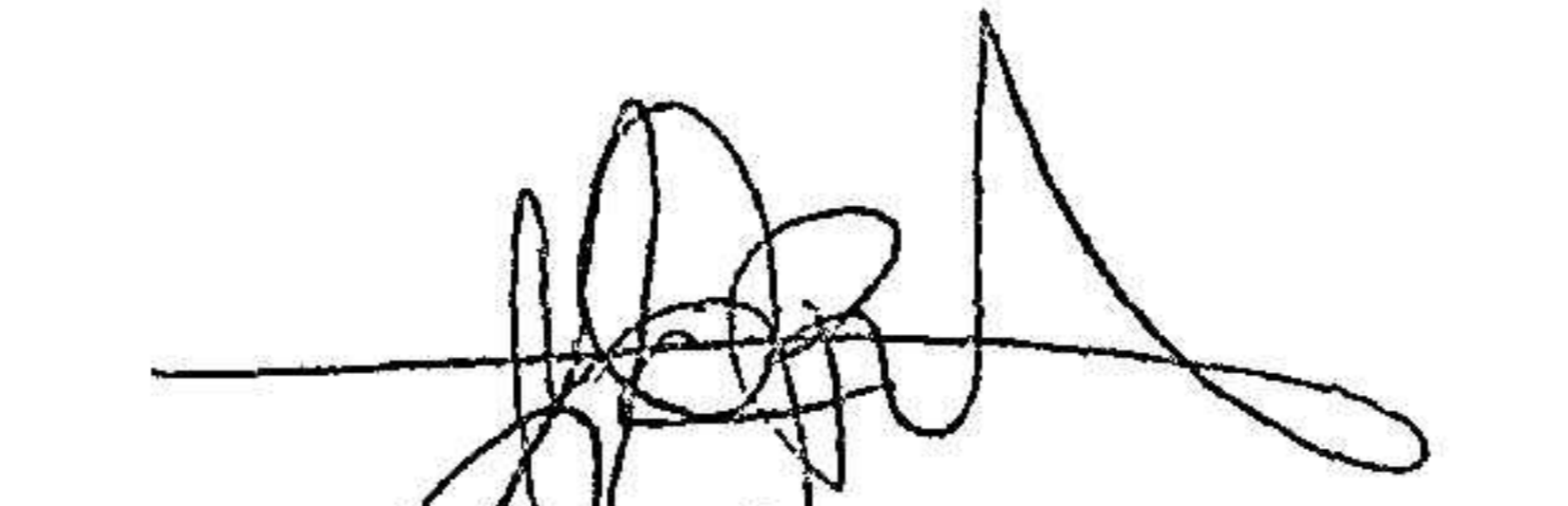
2024040800202

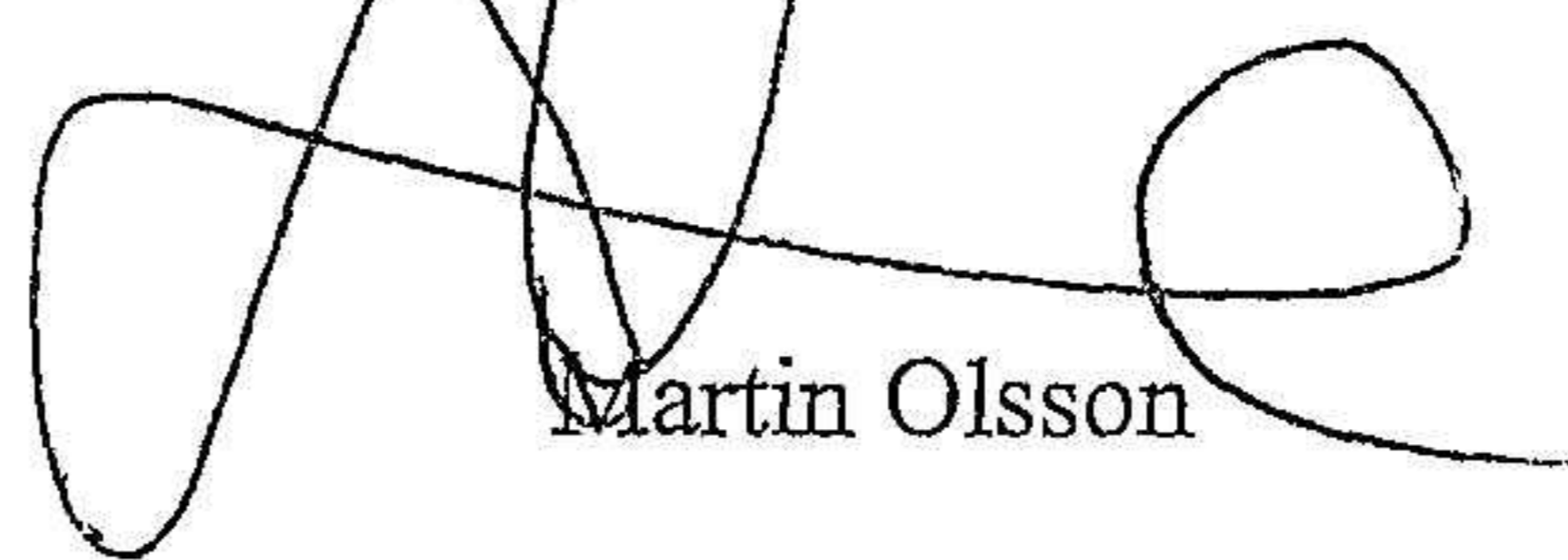
Uddevalla 2024-03-12


Marianne Ågren
Ordförande


Mikael Åberg

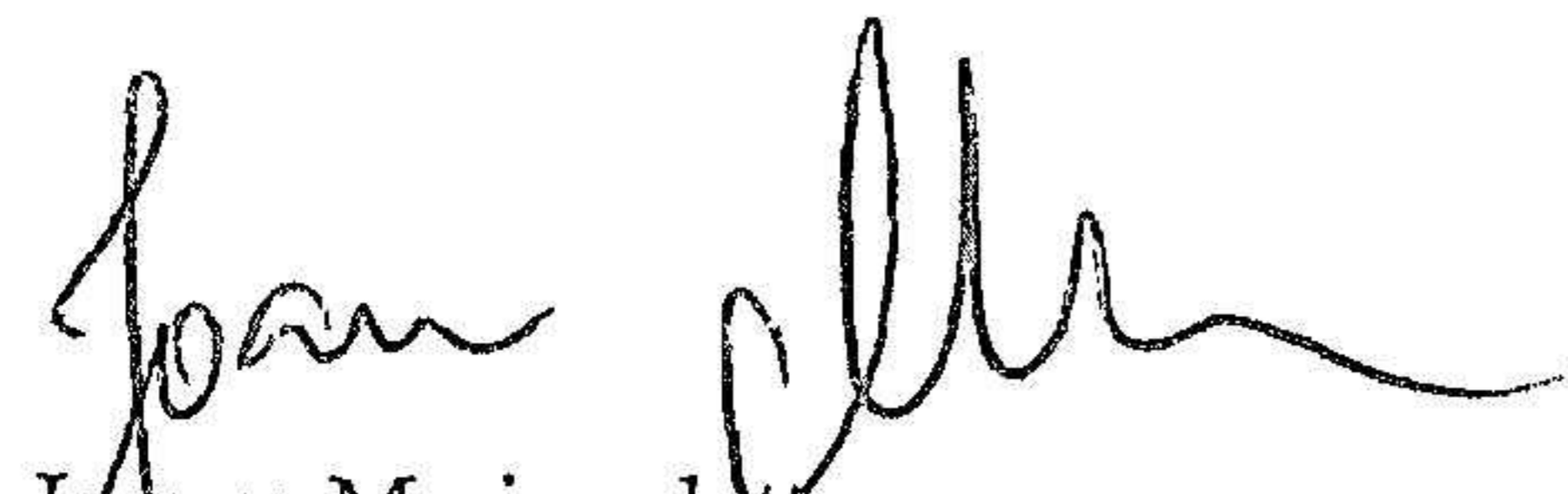

Lars Erik Larsson


Marlene Borbos
Verkställande direktör


Martin Olsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-19


Joanna Mariansdotter
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 


i MB Ma UR

2024040800203

NOHAB REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Bohusgården AB
Org.nr 556584-6754

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Bohusgården AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Bohusgården ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Bohusgården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



NOHAB REVISION

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotel Bohusgården AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Bohusgården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

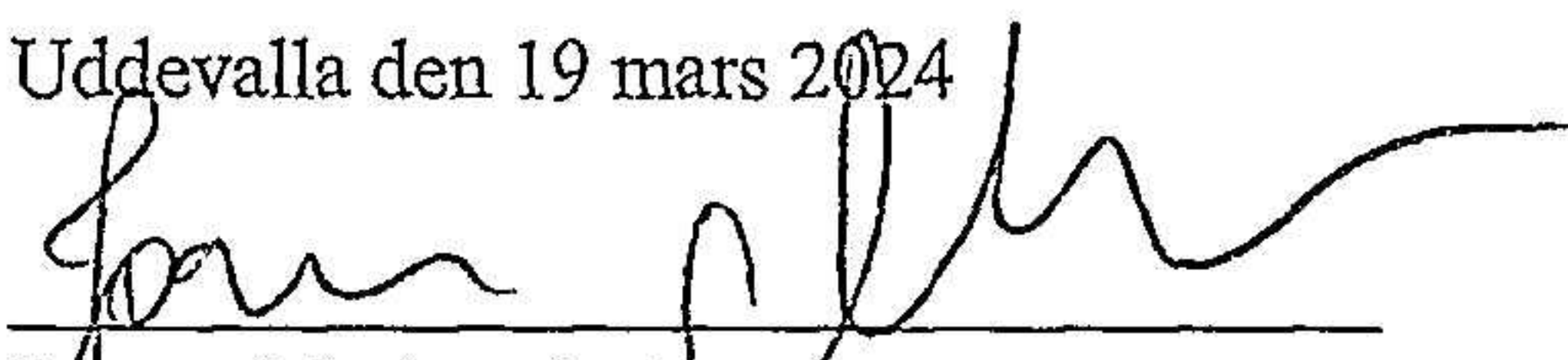
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla den 19 mars 2024


 Joanna Mariansdotter
 Auktoriserad revisor