

# Årsredovisning

för

## Tenant & Partner Intressenter AB

556865-6283

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tenant & Partner Intressenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022 -06-27 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022 -06-27



Torbjörn Eriksson

**Årsredovisning**  
för  
**Tenant & Partner Intressenter AB**

556865-6283

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Tenant & Partner Intressenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag som bedriver förvaltning av dotterbolagsaktier.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 91,4 % av Worklife Group Europe AB, Org. nr 556797-7011.

Koncernredovisning upprättas i Worklife Group Europe AB, Org. nr 556797-7011

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 145	-1 110	-1 096	10 674	6 281
Soliditet (%)	15,1	27,3	31,6	36,2	27,8

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	52 250	12 716 937	-908 977	11 860 210
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning		-908 977	908 977	0
Utdelning extra bolagsstämma		-1 360 000		-1 360 000
Årets resultat			3 596 727	3 596 727
Belopp vid årets utgång	52 250	5 447 960	3 596 727	9 096 937

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 447 960
årets vinst	3 596 727
	<b>9 044 687</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 044 687
	<b>9 044 687</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022070628634

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-28 500	-30 960
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-28 500</b>	<b>-30 960</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		323 852	100 607
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 440 142	-1 180 000
		<b>-1 116 290</b>	<b>-1 079 393</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 144 790</b>	<b>-1 110 354</b>
Bokslutsdispositioner	4	5 674 673	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 529 883</b>	<b>-1 110 354</b>
Skatt på årets resultat	5	-933 156	201 377
<b>Årets resultat</b>		<b>3 596 727</b>	<b>-908 977</b>

2022070628635

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

6, 7

38 188 330

38 188 330

Uppskjuten skattefordran

8

0

933 156

**38 188 330**

**39 121 486**

**Summa anläggningstillgångar**

**38 188 330**

**39 121 486**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

20 640 145

3 900 000

##### *Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar**

1 286 901

354 974

**21 927 046**

**4 254 974**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**60 115 376**

**43 376 460**

2022070628636



## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

9, 10

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

52 250

52 250

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

5 447 960

12 716 937

Årets resultat

3 596 727

-908 977

**9 044 687**

**11 807 960**

#### Summa eget kapital

**9 096 937**

**11 860 210**

#### Långfristiga skulder

11

Skulder till koncernföretag

49 707 719

26 050 000

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 177 576

5 438 450

Övriga skulder

105 645

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 499

27 800

#### Summa kortfristiga skulder

**1 310 720**

**5 466 250**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**60 115 376**

**43 376 460**

2022070628637

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Worklife Group Europe AB, Org.nr 556797-7011 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

Inga inköp/försäljningar har skett mellan koncernbolag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021	2020
Anteciperad utdelning	0	0
	0	0

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	2020
Räntekostnader till koncernföretag	1 440 142	1 180 000
	1 440 142	1 180 000

#### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Erhållna koncernbidrag	5 674 673	0
	5 674 673	0

#### Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt Avstämning av effektiv skatt

	2021		2020	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		4 529 883		-1 110 354
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-933 156	21,40	237 616
Effekt av ändrad skattesats				-36 239
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,60</b>	<b>-933 156</b>	<b>18,14</b>	<b>201 377</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 188 330	38 188 330
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 188 330	38 188 330
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>38 188 330</b>	<b>38 188 330</b>

#### Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Tenant & Partner AB	100%	1 500 000	38 188 330
			38 188 330

	Org.nr	Säte
Tenant & Partner AB	556681-3977	Stockholm

#### Not 8 Uppskjuten skattefordran

	2021-12-31	2020-12-31
Uppskjuten skattefordran	0	933 156
	0	933 156

#### Not 9 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	52 250	1
	52 250	

**Not 10 Disposition av vinst eller förlust**

2021-12-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	5 447 960
årets vinst	3 596 727
	<b>9 044 687</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 044 687
	<b>9 044 687</b>

**Not 11 Långfristiga skulder**

2021-12-31

2020-12-31

Förfaller efter 5 år	49 707 719	26 050 000
	<b>49 707 719</b>	<b>26 050 000</b>

**Not 12 Eventualförpliktelser**

2021-12-31

2020-12-31

Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 13 Ställda säkerheter**

2021-12-31

2020-12-31

Företagsinteckning	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Företaget har som följd av kriget i Ukraina än så länge inte påverkats nämnvärt. Påverkan av höjda priser och längre leveranstider för vissa produkter har varit begränsad. Styrelsen följer fortsatt läget för att kunna agera i de fall påverkan blir mer påtaglig. Förutom kriget i Ukraina, inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

2022070628641

Stockholm 2022

Torbjörn Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022

Grant Thornton Sweden AB

Martin Thurne  
Auktoriserad revisor



# Document history

2022070628642

COMPLETED BY ALL:  
15.06.2022 18:46

SENT BY OWNER:  
Sandra Eklund · 15.06.2022 16:59

DOCUMENT ID:  
Skgj1E\_vKq

ENVELOPE ID:  
ryiJ4\_PKq-Skgj1E\_vKq

DOCUMENT NAME:  
Slutligt utkast ÅR Intressenter 2021 220523.pdf  
10 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
1. Nils Torbjörn Eriksson Torbjorn.Eriksson@tenantandpartn er.com	Signed Authenticated	15.06.2022 17:05 15.06.2022 17:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 14/07/1966) IP: 94.234.100.67
2. Hans Martin Thurne martin.thurne@se.gt.com	Signed Authenticated	15.06.2022 18:46 15.06.2022 18:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 19/05/1987) IP: 85.230.79.116

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tenant & Partner Intressenter AB  
Org.nr. 556865-6283

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tenant & Partner Intressenter AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tenant & Partner Intressenter ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Tenant & Partner Intressenter AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tenant & Partner Intressenter AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Tenant & Partner Intressenter AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Stockholm den

Grant Thornton Sweden AB

Martin Thurne

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
SANDKA EKLUND



# Document history

2022070628645

COMPLETED BY ALL:  
15.06.2022 18:45  
SENT BY OWNER:  
Sandra Eklund • 15.06.2022 17:46  
DOCUMENT ID:  
ByjeYtPYq  
ENVELOPE ID:  
BkqeJYwtc-ByjeYtPYq

DOCUMENT NAME:  
RB Intressenter 211231.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Hans Martin Thurne martin.thurne@se.gt.com	Signed Authenticated	15.06.2022 18:45 15.06.2022 18:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 19/05/1987) IP: 85.230.79.116

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Worklife Group Europe AB**  
556797-7011

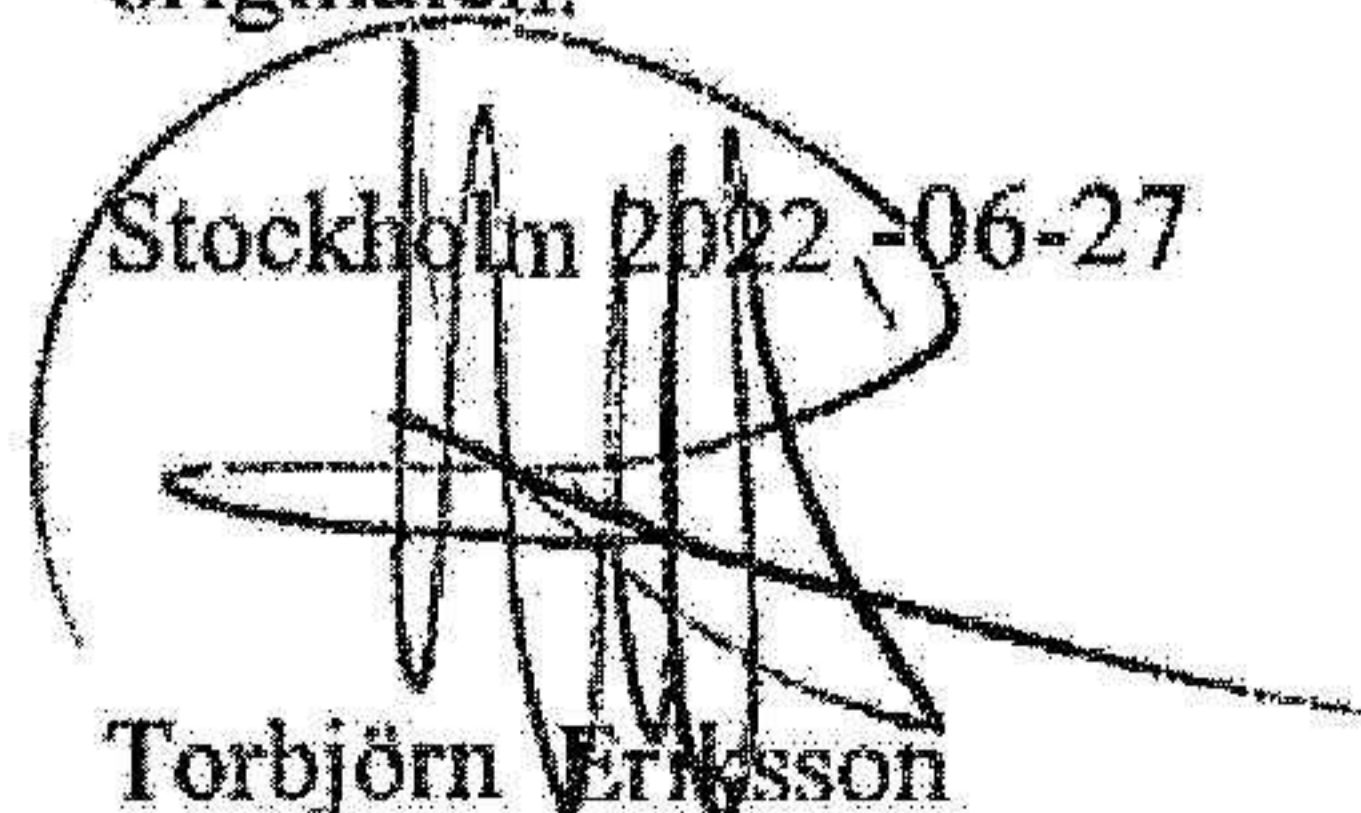
Räkenskapsåret

2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Worklife Group Europe AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2022 -06-27 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-27  
  
Torbjörn Eriksson

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Worklife Group Europe AB**  
556797-7011  
Räkenskapsåret  
2021

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning koncern	3
Balansräkning koncern	4
Kassaflödesanalys koncern	6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Kassaflödesanalys	10
Noter	11

Styrelsen och VD för Worklife Group Europe AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Worklife Group Europe-koncernen biträder genom koncernbolaget Tenant & Partner AB hyresgäster inom privat och offentlig sektor vilka är i behov av en förändring i sin lokalsituation och arbetssätt. Exempel på situationer där Tenant & Partner verkar som rådgivare är när kunden önskar omlokalisera hela eller delar av verksamheten, avveckla övertaliga lokaler eller genomföra en omförhandling av befintliga hyresavtal samt utveckla sitt arbetssätt. Vidare är Tenant & Partner verksamt inom områdena strategisk lokalförsörjning, tvistelösning och utbildning av nyckelpersoner i kundens organisation. Tenant & Partner bistår även sina kunder med flyttprojektledning, inredningsupphandling och förändringsledning.

Tenant & Partner särskiljer sig från övriga aktörer på marknaden genom att tydligt ha valt sida. Tenant & Partner åtar sig uteslutande uppdrag från lokalbrukare. Tenant & Partner åtar sig inte uppdrag och mottager ej heller ersättningar från hyresvärdar.

Worklife Group Europe AB är ett holdingbolag som bedriver förvaltning av dotterbolagsaktier.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har efterfrågan på det i koncernen ingående dotterbolagets tjänster, främst under vår och sommar, påverkats negativt av den pågående pandemin. Marknaden återhämtade sig under höst och vinter och bolaget bedöms ha en fortsatt stark position på marknaden. Moderbolaget har under året bytt namn från Tenant & Partner Group AB till Worklife Group Europe AB för att bättre återspegla koncernens fokus på utveckling i arbetslivet.

### Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	104 810	95 477	99 489	106 826	108 664
Resultat efter finansiella poster	9 885	6 344	4 984	22 423	11 967
Soliditet (%)	0,0	22,8	25,2	20,9	19,6
Moderbolaget	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	750	750	750	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 760	4 056	18	14 301	3 129
Soliditet (%)	13,2	77,2	91,2	88,1	75,8

### Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Bundna reserver	Fria reserver	Årets resultat	Minoritets- intresse	Summa egetkapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 857 295	10 764 203	4 221 766	154 168	17 097 432
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Omföring av f.å resultat			4 221 766	-4 221 766		0
Utdelning			-700 000		-546 960	-1 246 960
Ägarförändring i koncernen (inlösen av aktier)			-34 936 887		168 042	-34 768 845
Förskjutning mellan bunda och fria reserver		-1 384 526	1 384 526			0
Årets resultat				7 211 719	469 640	7 681 359
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>472 769</b>	<b>-19 266 392</b>	<b>7 211 719</b>	<b>244 890</b>	<b>-11 237 014</b>

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	35 612 232	4 139 017	39 851 249
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning vid extra bolagsstämma		-700 000		-700 000
Balanseras i ny räkning		4 139 017	-4 139 017	0
Ägarförändring i koncernen (inlösen av aktier)		-34 956 300		-34 956 300
Årets resultat			4 906 605	4 906 605
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 094 949</b>	<b>4 906 605</b>	<b>9 101 554</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 094 950
årets vinst	4 906 605
	<b>9 001 555</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	9 001 555
	<b>9 001 555</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning		104 809 805	95 476 700
Vidarefakturerade kostnader		62 059 541	45 743 133
Övriga rörelseintäkter		6 577	3 797 044
		<b>166 875 923</b>	<b>145 016 877</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-62 066 118	-49 587 358
Övriga externa kostnader	3, 4	-18 622 552	-17 679 398
Personalkostnader	5	-72 750 221	-68 872 128
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 586 583	-2 509 209
Övriga rörelsekostnader		-23 197	-23 607
		<b>-157 048 671</b>	<b>-138 671 700</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 827 252</b>	<b>6 345 177</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	880 998	329 930
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		443 895	101 102
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 267 611	-432 367
		<b>57 282</b>	<b>-1 336</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 884 534</b>	<b>6 343 841</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 884 534</b>	<b>6 343 841</b>
Skatt på årets resultat	7	-1 158 805	-1 531 366
Uppskjuten skatt		-1 044 370	-112 239
<b>Årets resultat</b>		<b>7 681 359</b>	<b>4 700 236</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		7 211 719	4 221 766
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		469 640	478 473

2022070631019

**Koncernens  
Balansräkning**

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

8

2 310 833

2 552 833

Goodwill

9

14 870 170

6 469 520

**17 181 003**

**9 022 353**

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

10

483 948

1 075 900

Nedlagda utgifter på annans fastighet

11

0

408 994

**483 948**

**1 484 894**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

12

0

5 933 734

Andra långfristiga värdepappersinnehav

13

65 000

65 000

Uppskjuten skattefordran

14

0

1 345 974

**65 000**

**7 344 708**

**Summa anläggningstillgångar**

**17 729 951**

**17 851 955**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

31 482 138

10 948 693

Aktuella skattefordringar

1 337 835

21 817

Övriga fordringar

161 308

62 791

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 053 045

8 622 004

**43 034 326**

**19 655 305**

*Kassa och bank*

12 080 144

37 374 267

**Summa omsättningstillgångar**

**55 114 470**

**57 029 572**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**72 844 421**

**74 881 527**

## Koncernens Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Bundna reserver		472 769	0
Annat eget kapital inklusive årets resultat		-11 585 033	16 843 264
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>-11 012 264</b>	<b>16 943 264</b>

#### Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande		-224 750	154 168
-------------------------------------	--	----------	---------

#### Summa eget kapital

<b>Avsättningar</b>		<b>-11 237 014</b>	<b>17 097 432</b>
Avsättningar för uppskjuten skatt		141 965	646 367

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	15	29 437 500	3 500 000
Övriga skulder		3 378 986	1 604 415
		<b>32 816 486</b>	<b>5 104 415</b>

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit		0	365 482
Skulder till kreditinstitut		0	2 000 000
Leverantörsskulder		10 750 276	4 787 479
Övriga skulder		16 798 661	28 552 217
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 574 047	16 328 135
		<b>51 122 984</b>	<b>52 033 313</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

72 844 421

74 881 527

**Koncernens  
Kassaflödesanalys**

Not  
1

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster		9 884 534	6 343 842
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	16	3 535 067	2 624 950
Betald skatt		-2 677 620	1 154 596
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>10 741 981</b>	<b>10 123 389</b>

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

Förändring kundfordringar		-20 533 445	4 533 706
Förändring av kortfristiga fordringar		-1 529 558	2 915 713
Förändring leverantörsskulder		5 962 797	841 292
Förändring av kortfristiga skulder		-4 873 126	24 980 019
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-10 231 351</b>	<b>43 394 117</b>

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-10 602 074	-8 783 179
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-90 697	-62 997
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		5 933 734	-329 931
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-4 759 037</b>	<b>-9 176 106</b>

**Finansieringsverksamheten**

Upptagna lån		25 712 071	1 095 286
Amortering av lån		0	-2 000 000
Utbetald utdelning		-1 246 960	0
Inlösen av aktier		-34 768 846	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-10 303 735</b>	<b>-904 714</b>

**Årets kassaflöde**

**-25 294 123**      **33 313 297**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början		37 374 267	4 060 970
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>12 080 144</b>	<b>37 374 267</b>

2022070631022

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		750 000	750 000
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-1 494 691	-603 069
Personalkostnader	5	-1 223 363	-1 597 364
		<b>-2 718 054</b>	<b>-2 200 433</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 968 054</b>	<b>-1 450 433</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 351 263	4 570 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 040 000	1 040 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-662 884	-103 558
		<b>3 728 379</b>	<b>5 506 442</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 760 325</b>	<b>4 056 010</b>
Bokslutsdispositioner		3 559 409	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 319 734</b>	<b>4 056 010</b>
Skatt på årets resultat	7	-413 129	83 007
<b>Årets resultat</b>		<b>4 906 605</b>	<b>4 139 017</b>

2022070631023

## Moderbolagets Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

10

0

0

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

17, 18

25 501 018

12 792 629

Fordringar hos koncernföretag

19

26 050 000

26 050 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

12

0

5 869 795

Uppskjuten skattefordran

14

0

412 818

**51 551 018**

**45 125 242**

**Summa anläggningstillgångar**

**51 551 018**

**45 125 242**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

11 349 780

5 965 950

Övriga fordringar

59 920

5 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

839 524

16 483

**12 249 224**

**5 987 433**

##### *Kassa och bank*

4 905 406

501 756

**Summa omsättningstillgångar**

**17 154 630**

**6 489 189**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**68 705 648**

**51 614 431**

## Moderbolagets Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

20, 21

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

4 094 950

35 612 232

Årets resultat

4 906 605

4 139 017

**9 001 555**

**39 751 249**

**Summa eget kapital**

**9 101 555**

**39 851 249**

#### Långfristiga skulder

15

Skulder till kreditinstitut

17 937 500

0

Skulder till koncernföretag

20 665 145

3 900 000

Övriga skulder

3 000 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

7 250 000

0

Leverantörsskulder

1 088 766

293 710

Skulder till koncernföretag

20 500

0

Aktuella skatteskulder

311

0

Övriga skulder

9 303 084

7 265 527

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

338 787

303 945

**Summa kortfristiga skulder**

**18 001 448**

**7 863 182**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**68 705 648**

**51 614 431**

2022070631025

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not  
1

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
--	---------------------------	---------------------------

**Den löpande verksamheten**  
Resultat efter finansiella poster

1 760 325      4 056 010

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

0      -312 500

Förändring av kortfristiga fordringar

-6 256 791      -4 867 711

Förändring av leverantörsskulder

795 056      261 334

Förändring av kortfristiga skulder

-2 724 600      8 060 928

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**-6 426 010      7 198 061**

### Investeringsverksamheten

Investeringar av andelar i intresseföretag

-6 838 594      -7 014 562

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

49 765 145      0

Utbetald utdelning

-700 000      0

Koncernbidrag

3 559 409      0

Inlösen av aktier

-34 956 300      0

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**17 668 254      0**

**Årets kassaflöde**

**4 403 650      183 499**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

501 756      318 257

**Likvida medel vid årets slut**

**4 905 406      501 756**

2022070631026

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Offentliga bidrag har redovisats som intäkt enligt Bokföringsnämndens allmänna råd om redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset (BFNAR 2021:1)

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten Övriga fordringar.

Företaget vinstavräknar tjänsteuppdrag med fast pris i takt med att arbetet utförs, sk successiv vinstavräkning. Vid beräkning av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen i posten Övriga fordringar.

#### Koncernredovisning

I koncernredovisningen konsolideras moderföretaget och samtliga dotterföretags verksamheter.

Dotterföretag är alla företag i vilka koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår och utövar bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Alla dotterföretag har balansdag 31 december och tillämpar moderföretagets värderingsprinciper.

Minoritetsintressen, som redovisas som en del av eget kapital, representerar den andel av ett dotterföretags resultat och nettotillgångar som inte innehas av koncernen. Koncernen fördelar nettoresultatet för dotterföretagen mellan moderföretagets ägare och minoriteten baserat på deras respektive ägarandelar.

Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras med den på moderföretagets belöpande andelen vid konsolidering, inklusive orealiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretagen.

Koncernen tillämpar förvärvsmetoden vid redovisning av rörelseförvärv innebärande att det redovisade värde av moderföretagets andelar i koncernföretag elimineras genom att avräknas mot dotterföretagets egna kapital vid förvärvet.

Samtliga koncernbolag har SEK som redovisningsvaluta.

### Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas som operationell leasing. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 3 Leasingavtal

#### Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 5 169 297 kronor (5 336 916 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021	2020
Inom ett år	4 583 823	4 765 505
Senare än ett år men inom fem år	7 569 314	6 037 258
Senare än fem år	0	358 039
	<b>12 153 137</b>	<b>11 160 802</b>

#### Not 4 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021	2020
<b>Grant Thornton Sweden AB</b>		
Revisionsuppdrag	230 428	179 600
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	102 452	17 205
	<b>332 880</b>	<b>196 805</b>

#### Moderbolaget

	2021	2020
<b>Grant Thornton Sweden AB</b>		
Revisionsuppdrag	68 603	50 275
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	70 957	5 870
	<b>139 560</b>	<b>56 145</b>

#### Not 5 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2021	2020
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	59	51
Män	29	22
	<b>88</b>	<b>73</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	5 644 698	4 753 195
Övriga anställda	35 947 051	36 681 373
Bonus	4 865 739	3 266 898
	<b>46 457 488</b>	<b>44 701 466</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	825 131	912 181
Pensionskostnader för övriga anställda	5 495 167	5 233 117
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	16 579 285	15 326 415
	<b>22 899 583</b>	<b>21 471 713</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>69 357 071</b>	<b>66 173 179</b>

**Moderbolaget**

	2021	2020
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	0	0
Män	1	1
	1	1
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	695 640	995 172
	<b>695 640</b>	<b>995 172</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	195 216	194 640
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	296 257	367 285
	<b>491 473</b>	<b>561 925</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>1 187 113</b>	<b>1 557 097</b>

**Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag  
Koncernen**

	2021	2020
Resultat vid anskaffning omvandling från intressebolag till dotterbolag	880 998	0
Anteciperad utdelning	0	4 570 000
	<b>880 998</b>	<b>4 570 000</b>

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2021	2020
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-1 158 805	-1 531 366
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-1 044 370	-112 239
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-2 203 175</b>	<b>-1 643 605</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2021		2020	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		9 884 532		6 343 843
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 036 214	21,40	-1 357 582
Ej avdragsgilla kostnader		-121 153		-140 681
Ej skattepliktiga intäkter		690 737		0
Effekt av ändrad skattesats				0
Outnyttjat underskott		412 818		-336 978
Övriga skattemässiga justeringar		-104 993		303 875
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>11,72</b>	<b>-1 158 805</b>	<b>24,14</b>	<b>-1 531 366</b>

**Moderbolaget**

	2021	2020
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	311	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	83 007
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>311</b>	<b>83 007</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2021		2020	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 319 734		4 056 010
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 095 865	21,40	-867 986
Ej avdragsgilla kostnader		-7 625		-10 956
Ej skattepliktiga intäkter		690 360		977 980
Outnyttjat underskott		412 819		-99 038
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,01</b>	<b>-311</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

**Not 8 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Ingående anskaffningsvärden Worklife Academy AB	2 110 000	2 110 000
Ingående anskaffningsvärden Diwo AB	800 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 410 000</b>	<b>3 610 000</b>
Ingående avskrivningar	-600 000	-300 000
Ingående avskrivningar Worklife Academy AB	-457 167	-35 167
Ingående avskrivningar Diwo AB	-160 000	
Årets avskrivningar	-882 000	-722 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 099 167</b>	<b>-1 057 167</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 310 833</b>	<b>2 552 833</b>

**Not 9 Goodwill**  
**Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 592 607	0
Inköp	9 962 074	6 592 607
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 554 681</b>	<b>6 592 607</b>
Ingående avskrivningar	-123 087	0
Årets avskrivningar	-1 561 424	-123 087
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 684 511</b>	<b>-123 087</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 870 170</b>	<b>6 469 520</b>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**  
**Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 272 590	10 209 593
Inköp	0	62 997
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Ingående anskaffningsvärden Diwo AB	171 057	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 443 647</b>	<b>10 272 590</b>
Ingående avskrivningar	-9 196 690	-8 184 103
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Ingående avskrivningar Diwo AB	-80 361	0
Årets avskrivningar	-682 648	-1 012 587
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 959 699</b>	<b>-9 196 690</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>483 948</b>	<b>1 075 900</b>

**Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 000	225 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>225 000</b>	<b>225 000</b>
Ingående avskrivningar	-225 000	-225 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-225 000</b>	<b>-225 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2022070631032

**Not 11 Nedlagda utgifter på annans fastighet  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 044 997	3 044 997
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 044 997</b>	<b>3 044 997</b>
Ingående avskrivningar	-2 636 002	-1 984 467
Årets avskrivningar	-408 995	-651 535
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 044 997</b>	<b>-2 636 002</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>408 995</b>

**Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 933 733	5 603 803
Resultat från intressebolag	0	329 930
Omklassificering	-5 933 733	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 933 733</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 933 733</b>

**Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 869 795	5 869 795
Omklassificeringar	-5 869 795	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 869 795</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 869 795</b>

**Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 000	65 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>65 000</b>	<b>65 000</b>

**Not 14 Uppskjuten skattefordran  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Uppskjuten skattefordran avseende skattemässiga underskottsavdrag	0	1 345 974
	<b>0</b>	<b>1 345 974</b>

2022070631033

**Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Uppskjuten skattefordran avseende skattemässiga underskottsavdrag	0	412 818
	0	412 818

**Not 15 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller mellan 2 - 5 år	21 187 500	3 908 853
	21 187 500	3 908 853

**Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller mellan 2 - 5 år	17 937 500	0
	17 937 500	0

2022070631034

**Not 16 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivningar	3 586 583	2 509 209
Utrangering av anläggningstillgång		0
Förändring i koncernens sammansättning	-880 998	0
Förändring avsättning uppskjuten skatt	-504 402	396 623
Uppskjuten skattefordran	1 345 974	-284 384
Övrigt	-12 090	3 502
	<b>3 535 067</b>	<b>2 624 950</b>

**Not 17 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	12 792 628	5 778 066
Köp av 404 aktier Diwo AB	6 788 594	0
Köp av 500 aktier The Works AB	50 000	0
Omklassificeringar 201 aktier Diwo AB	5 869 795	0
Köp av 500 aktier Summit & Friends AB	0	7 014 562
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 501 017</b>	<b>12 792 628</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 501 017</b>	<b>12 792 628</b>

**Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Tenant & Partner Intressenter AB	91,4%	47 750	5 778 066
Worklife Academy AB	100 %	715	7 014 562
Diwo AB	86,4 %	618	12 658 389
The Works AB	100 %	500	50 000
			<b>25 501 017</b>

	Org.nr	Säte
Tenant & Partner Intressenter AB	556865-6283	Stockholm
Worklife Academy AB	559054-4283	Stockholm
Diwo AB	559054-3731	Stockholm
The Works AB	559316-9310	Stockholm

**Not 19 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 050 000	26 050 000
Avgående fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 050 000</b>	<b>26 050 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 050 000</b>	<b>26 050 000</b>

**Not 20 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

**Not 21 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

	2021-12-31
<b>Förslag till vinstdisposition</b> Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	4 094 950
årets vinst	4 906 605
	<b>9 001 555</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	9 001 555
	<b>9 001 555</b>

**Not 22 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	20 000 000	15 000 000
Andra ställda säkerheter	18 436 456	0
	<b>38 436 456</b>	<b>15 000 000</b>

**Moderbolaget**

	2021-12-31	2020-12-31
Andra ställda säkerheter	18 436 456	0
	<b>18 436 456</b>	<b>0</b>

2022070631036

**Not 23 Eventualförpliktelser  
Koncernen**

	2021-12-31	2020-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

**Not 24 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut  
Koncernen**

Koncernen har som följd av kriget i Ukraina än så länge inte påverkats nämnvärt. Påverkan av höjda priser och längre leveranstider för vissa produkter har varit begränsad. Styrelsen följer fortsatt läget för att kunna agera i de fall påverkan blir mer påtaglig. Förutom kriget i Ukraina, inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Stockholm

Magnus Håkansson  
Ordförande

Torbjörn Eriksson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Grant Thornton Sweden AB

Martin Thurne  
Auktoriserad revisor

# Document history



2022070631038

COMPLETED BY ALL:  
23.06.2022 18:39  
SENT BY OWNER:  
Sandra Eklund · 23.06.2022 08:24  
DOCUMENT ID:  
rkxWrvFZ5q  
ENVELOPE ID:  
BJWBptZqc-rkxWrvFZ5q

DOCUMENT NAME:  
ÅR WLG 2021 220616.pdf  
22 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Nils Torbjörn Eriksson torbjorn.eriksson@tenantandpartne r.com	Signed Authenticated	23.06.2022 09:53 23.06.2022 09:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 14/07/1966) IP: 94.234.101.242
2. MAGNUS HÅKANSSON magnus.hakansson@fenex.se	Signed Authenticated	23.06.2022 17:34 23.06.2022 17:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 09/08/1963) IP: 80.217.73.99
3. Hans Martin Thurne martin.thurne@se.gt.com	Signed Authenticated	23.06.2022 18:39 23.06.2022 18:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 19/05/1987) IP: 217.213.133.230

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PDF  
PADES  
sealed

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Worklife Group Europe AB  
Org.nr. 556797-7011

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Worklife Group Europe AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Worklife Group Europe ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Worklife Group Europe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Worklife Group Europe AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Worklife Group Europe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

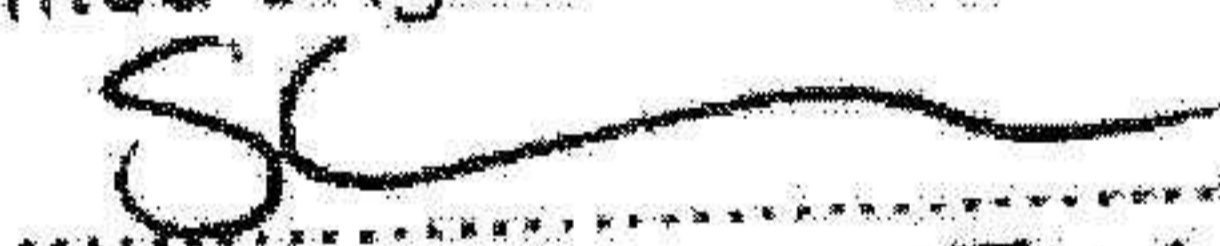
Stockholm den

Grant Thornton Sweden AB

Martin Thurne

Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
SANDRA EKLUND

# Document history



2022070631041

COMPLETED BY ALL:  
23.06.2022 18:38

SENT BY OWNER:  
Sandra Eklund · 23.06.2022 08:26

DOCUMENT ID:  
S1a3vt-9q

ENVELOPE ID:  
SkQ2PYWc5-S1a3vt-9q

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Worklife Group Europe AB 2021.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Hans Martin Thurne martin.thurne@se.gt.com	Signed Authenticated	23.06.2022 18:38 23.06.2022 18:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 19/05/1987) IP: 217.213.133.230

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

