

Odiviken Fastighetsutveckling AB

556764-6574

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Odiviken Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 16 juni 2023.

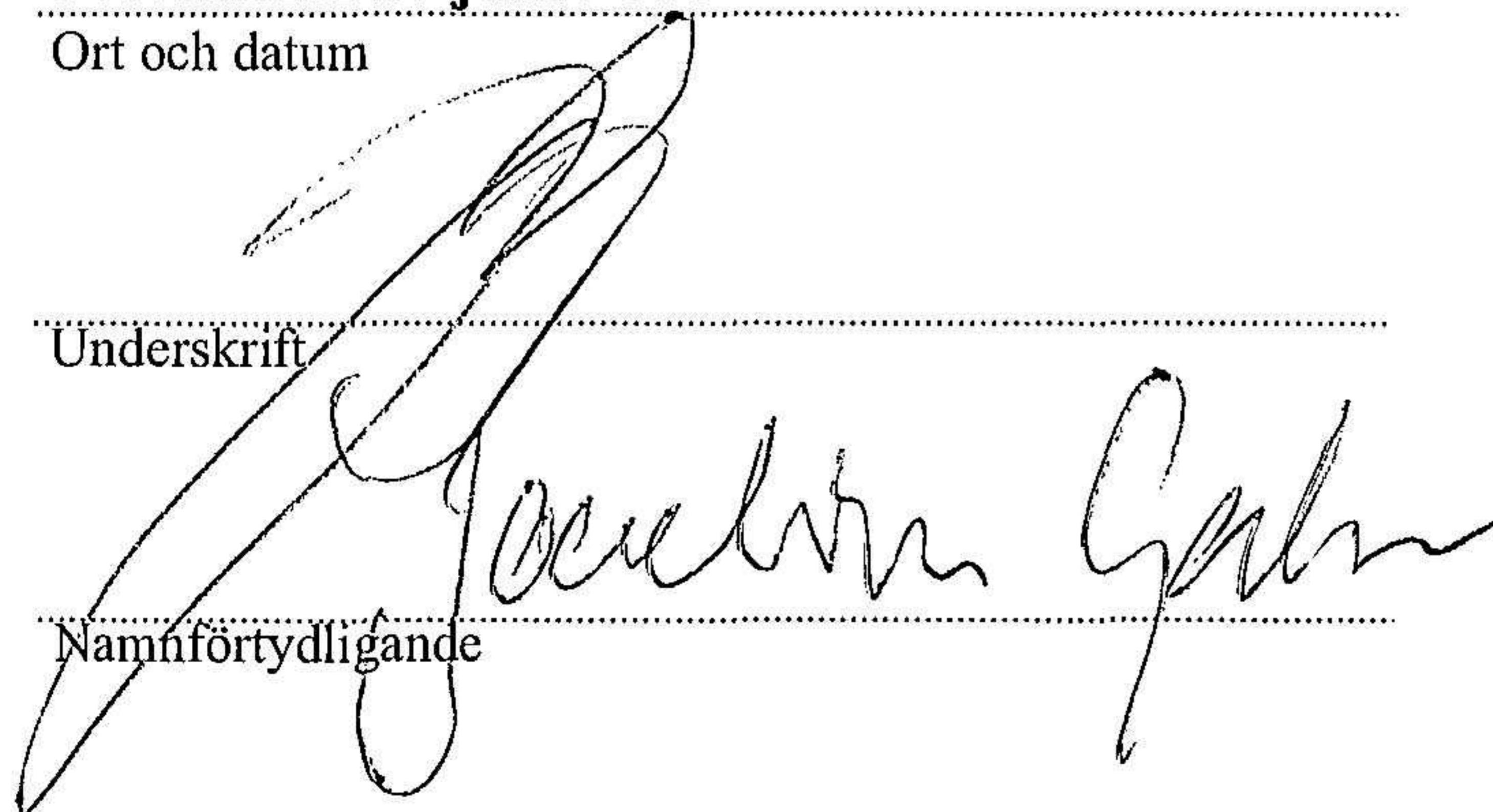
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Stockholm 16 juni 2023

Ort och datum

Underskrift

Namnförtydligande



Odiviken Fastighetsutveckling AB

556764-6574

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall projektera och projektutveckla fastigheter samt äga och förvalta fastigheter och aktier och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18 998	-63 529	-2 756	-1 250
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	10 693	-63 529	-27 836
Balanseras i ny räkning				
Ökning av aktiekapital	10 000	-10 000		
Årets resultat			-18 998	-18 998
Vid årets utgång	35 000	693	-82 527	-46 834

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	693
Årets resultat	-18 998
Summa	-18 305

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-18 305
Summa	-18 305

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 998	-63 529
Summa rörelsekostnader		-18 998	-63 529
Rörelseresultat		-18 998	-63 529
Resultat efter finansiella poster		-18 998	-63 529
Resultat före skatt		-18 998	-63 529
Årets resultat		-18 998	-63 529

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31 Utg. balans	2021-12-31 Utg. balans
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 989	5 265
Summa fordringar		3 989	5 265
Kassa och bank		22 706	30 428
Summa kassa och bank		22 706	30 428
Summa omsättningstillgångar		26 695	35 693
Summa tillgångar		26 695	35 693
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Aktiekapital		25 000	25 000
Balanserad vinst eller förlust		10 693	-778
Erhållna aktieägartillskott		10 000	75 000
Årets resultat		-18 998	-63 529
Summa eget kapital		26 695	35 693
Summa eget kapital och skulder		26 695	35 693

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

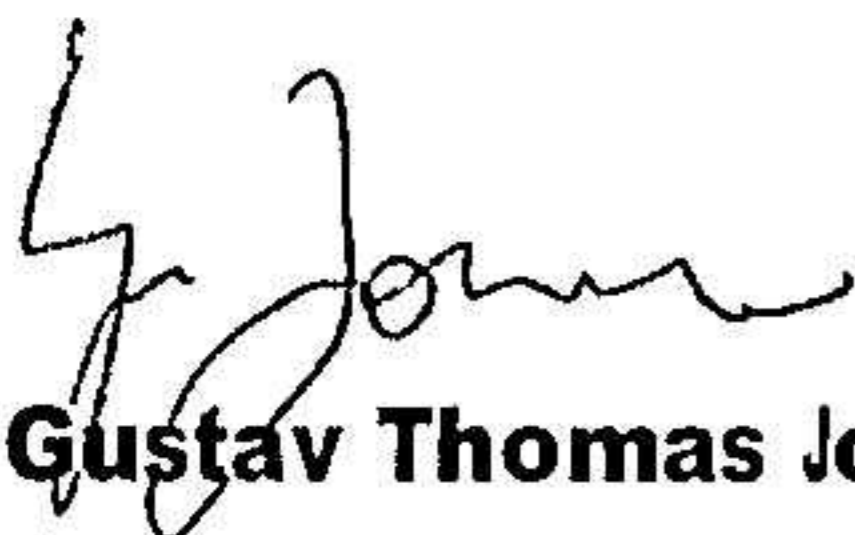
Årsredovisning för Odinviken Fastighetsutveckling AB, 556764-6574
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Stockholm, 2023-06-16

(Ort, datum)



Nils Gustaf Freckeus
Styrelseledamot och verkställanddirektör



Lage Gustav Thomas Jonason
Styrelseledamot



Joachim Hansi Nikolaus Carl Gahm
Ordförande



Peter Johannes van Berlekom
Styrelseledamot

