

Årsredovisning
för
SRI Fastighet AB
556612-3492

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SRI Fastighet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma ~~2023-03-30~~ 2023-03-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungälv den 30 mars 2023



Sridhar Tucchani

Årsredovisning

för

SRI Fastighet AB

556612-3492

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för SRI Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av industrifastigheter. Bolaget äger samtliga aktier i
SRIAB Svensk Reningsindustri AB 556391-8605, vilket bedriver rengöring av verktyg mm för industrin.
Bolaget äger och förvaltar fastigheten Kondensatorn 5 i Kungälv's Kommun i vilket dotterbolaget
bedriver sin verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	766	766	766	756
Resultat efter finansiella poster	91	91	71	52
Soliditet (%)	56,9	53,3	46,7	53,3

Förändringar i eget kapital


	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 927 894	71 348	3 119 242
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			71 348	-71 348	0
Årets resultat				71 791	71 791
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 999 242	71 791	3 191 033

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 999 241
årets vinst	71 791
	3 071 032

disponeras så att i ny räkning överföres	3 071 032
	3 071 032

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	765 595	765 596
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	765 595	765 596
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-187 694	-161 288
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-450 793	-473 031
Summa rörelsekostnader	-638 487	-634 319
Rörelseresultat	127 108	131 277
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	255	178
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 295	-40 235
Summa finansiella poster	-36 040	-40 057
Resultat efter finansiella poster	91 068	91 220
Resultat före skatt	91 068	91 220
Skatter		
Skatt på årets resultat	-19 277	-19 872
Årets resultat	71 791	71 348

2

Balansräkning Not 2022-06-30 2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 608 198	4 041 681
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	34 581	51 891
Summa materiella anläggningstillgångar		3 642 779	4 093 572

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	125 000	125 000
Fordringar hos koncernföretag	5	580 158	600 158
Summa finansiella anläggningstillgångar		705 158	725 158
Summa anläggningstillgångar		4 347 937	4 818 730

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		8 000	83 000
Övriga fordringar		35 740	46 169
Summa kortfristiga fordringar		43 740	129 169

Kassa och bank

Kassa och bank		1 412 595	1 122 199
Summa kassa och bank		1 412 595	1 122 199
Summa omsättningstillgångar		1 456 335	1 251 368

SUMMA TILLGÅNGAR

5 804 272 **6 070 098**

Z

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 999 241

2 927 893

Årets resultat

71 791

71 348

Summa fritt eget kapital

3 071 032

2 999 241

Summa eget kapital

3 191 032

3 119 241

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

143 000

143 000

Summa obeskattade reserver

143 000

143 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

1 120 000

1 285 000

Summa långfristiga skulder

1 120 000

1 285 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

165 000

165 000

Leverantörsskulder

0

7 060

Övriga skulder

1 159 240

1 324 797

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 000

26 000

Summa kortfristiga skulder

1 350 240

1 522 857

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 804 272

6 070 098

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 901 056	11 901 056
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 901 056	11 901 056
Ingående avskrivningar	-7 859 375	-7 403 654
Årets avskrivningar	-433 483	-455 721
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 292 858	-7 859 375
Utgående redovisat värde	3 608 198	4 041 681

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	107 767	107 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	107 767	107 767
Ingående avskrivningar	-55 876	-38 566
Årets avskrivningar	-17 310	-17 310
Utgående ackumulerade avskrivningar	-73 186	-55 876
Utgående redovisat värde	34 581	51 891

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående redovisat värde	125 000	125 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	600 158	1 033 468
Avgående fordringar	-20 000	-433 310
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	580 158	600 158
Utgående redovisat värde	580 158	600 158

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	460 000	625 000
	460 000	625 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 285 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 120 000	1 285 000
	1 120 000	1 285 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	165 000	165 000
	165 000	165 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Kungälv den 31 januari 2023



Sridhar Thuccani
Ordförande

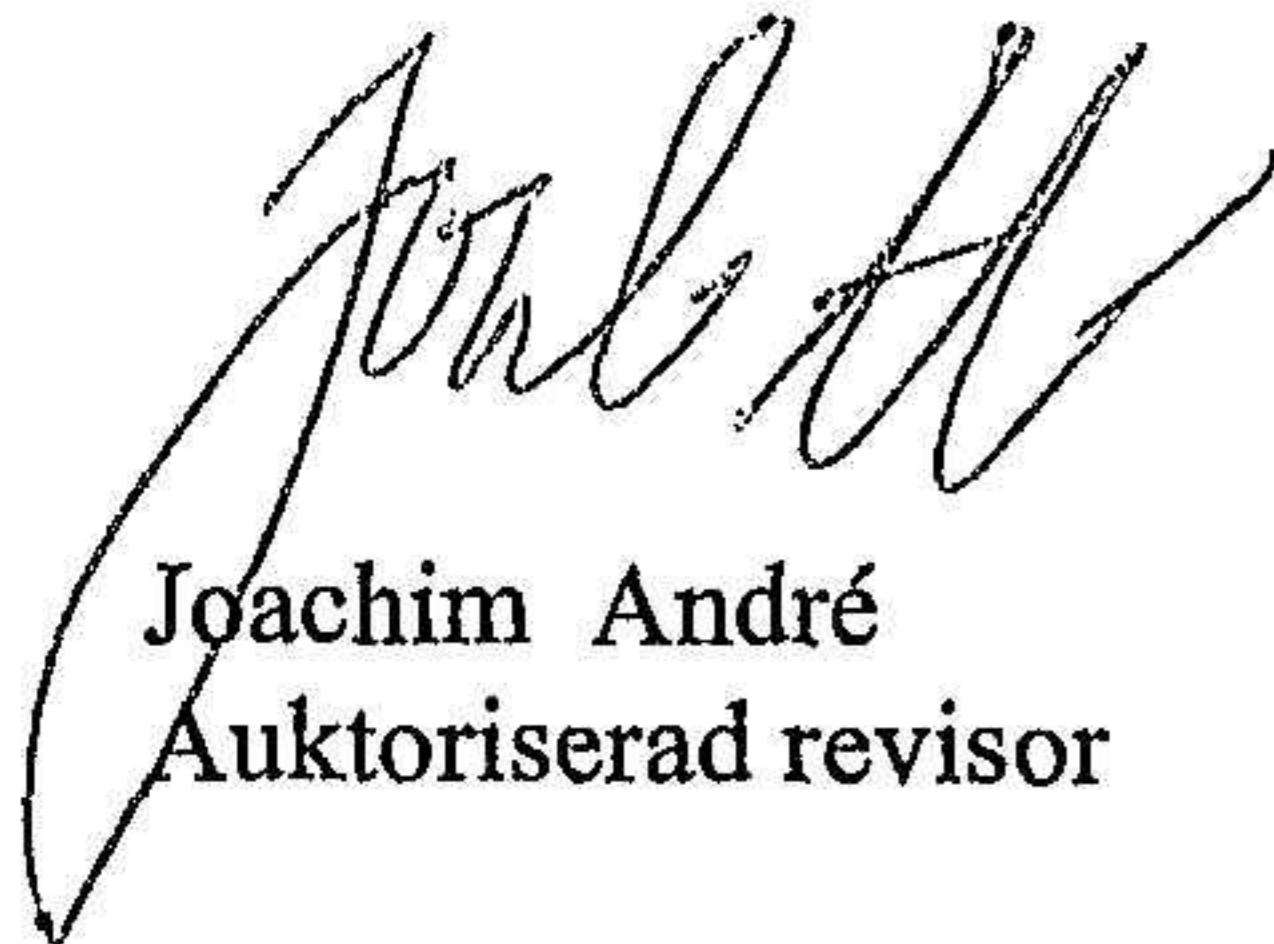
Premavathi Kannappan

Premavathi Kannappan



Gayathiri Devi Thuccani

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 mars 2023



Joachim André
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SRI Fastighet AB, org.nr 556612-3492

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SRI Fastighet AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SRI Fastighet ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för SRI Fastighet AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SRI Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SRI Fastighet AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 till 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SRI Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Trollhättan, 2023-03-30



Joachim André
Auktoriserad revisor