

Årsredovisning

Tomtmarken Öland AB

Org.nr 559038-0654

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils-Erik Claésson, Styrelseledamot

2024-07-11

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Tomtmarken Öland AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Borgholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av att köpa och sälja mark och fastigheter.

Tomtmarken Öland AB har under flera år utvecklat fastigheten Kolstad 4:67, som varit och är bolagets enda marktillgång. Under 2022 har bolaget inte haft någon verksamhet, eftersom exploateringen av Kolstad 4:67 är avslutad, enligt detaljplanen.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tomtmarken Öland Holding AB, org.nr. 559054-2527.

Bolaget har sitt säte i Borgholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-5	-471	-13
Balansomslutning	2 292	2 331	2 338	2 803
Soliditet (%)	79,0	78,9	78,9	79,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	892 126	655	942 781
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		655	-655	0
Årets resultat			-17 934	-17 934
Belopp vid årets utgång	50 000	892 781	-17 934	924 847

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 (100 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	892 781
årets förlust	-17 934
	874 847
disponeras så att	
i ny räkning överföres	874 847
	874 847

Resulträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		0	8 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	8 600
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader	2	-6 603	-13 924
Summa rörelsekostnader		-6 603	-13 924
Rörelseresultat		-6 603	-5 324
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62	0
Summa finansiella poster		-52	6
Resultat efter finansiella poster		-6 655	-5 318
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-25 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		15 000	8 000
Summa bokslutsdispositioner		-10 000	8 000
Resultat före skatt		-16 655	2 682
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 279	-2 027
Årets resultat		-17 934	655

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		214 586	214 586
Summa varulager		214 586	214 586
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 026 940	2 021 940
Övriga fordringar		49 952	15 195
Summa kortfristiga fordringar		2 076 892	2 037 135
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		925	79 778
Summa kassa och bank		925	79 778
Summa omsättningstillgångar		2 292 403	2 331 499
SUMMA TILLGÅNGAR		2 292 403	2 331 499

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		892 781	892 126
Årets resultat		-17 934	655
Summa fritt eget kapital		874 847	892 781
Summa eget kapital		924 847	942 781
Obeskattade reserver	3		
Periodiseringsfonder		1 115 000	1 130 000
Summa obeskattade reserver		1 115 000	1 130 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 750	0
Skatteskulder		3 306	10 219
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		240 500	248 499
Summa kortfristiga skulder		252 556	258 718
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 292 403	2 331 499

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda

Not 3 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2018	1 115 000	1 130 000
	1 115 000	1 130 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Borgholm 2024-06-28

Nils-Erik Claésson
Nils-Erik Claésson
Ordförande

Martin Härenstam
Martin Härenstam

Kerstin Claésson
Kerstin Claésson