

# Picassa Invest AB

556364-2742

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Maria Ledunger Thulin, Styrelseledamot

2023-06-29

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är konsultverksamhet inom ekonomi och företagsledning, jord- och skogsbruk, förvaltning av fast och lös egendom. Företagets säte är Järfälla.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	307 985	163 998	773 999
Resultat efter finansiella poster	1 148 548	602 716	547 930	772 722
Soliditet (%)	15	15	14	14

Det har inte varit någon verksamhet under året.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	6 816 691	8 544	6 945 235
Balanseras i ny räkning			8 544	-8 544	0
Årets resultat				-11 452	-11 452
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 825 235</b>	<b>-11 452</b>	<b>6 933 783</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	6 825 235
Årets resultat	-11 452
<b>Summa</b>	<b>6 813 783</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	6 813 783
<b>Summa</b>	<b>6 813 783</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	307 985
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>307 985</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-54 810	-132 586
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 500	-14 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-69 310</b>	<b>-147 086</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-69 310</b>	<b>160 899</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-45 550
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 218 368	894 871
Räntekostnader och liknande resultatposter		-510	-407 504
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 217 858</b>	<b>441 817</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 148 548</b>	<b>602 716</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 160 000	-580 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 160 000</b>	<b>-580 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11 452</b>	<b>22 716</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-14 172
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 452</b>	<b>8 544</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	933 875	948 375
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>933 875</b>	<b>948 375</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	13 905 019	13 905 019
Fordringar hos koncernföretag	5	30 731 975	30 223 042
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 636 994</b>	<b>44 128 061</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>45 570 869</b>	<b>45 076 436</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		41 178	46 607
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	107 175
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 178</b>	<b>153 782</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		355 809	438 082
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>355 809</b>	<b>438 082</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>396 987</b>	<b>591 864</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>45 967 856</b>	<b>45 668 300</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 825 235	6 816 691
Årets resultat		-11 452	8 544
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 813 783</b>	<b>6 825 235</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 933 783</b>	<b>6 945 235</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		38 875 942	38 444 887
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>38 875 942</b>	<b>38 444 887</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	21 616
Övriga skulder		143 131	241 562
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>158 131</b>	<b>278 178</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>45 967 856</b>	<b>45 668 300</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 300 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 300 000</b>

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-351 625
Årets avskrivningar	-14 500
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-366 125</b>

<b>Redovisat värde</b>	<b>933 875</b>
------------------------	----------------

## Not 4 - Andelar i koncernföretag

2022-12-31

---

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

13 905 019

**Utgående anskaffningsvärden**

**13 905 019**

**Redovisat värde**

**13 905 019**

## Not 5 - Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

---

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

30 242 552

Årets lämnade lån

489 423

**Utgående anskaffningsvärden**

**30 731 975**

**Redovisat värde**

**30 731 975**

# Underskrifter

Årsredovisning för Picassa Invest AB, 556364-2742  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Maria Ledunger Thulin  
Maria Ledunger Thulin  
Styrelseledamot  
2023-06-29