

ÅRSREDOVISNING

för

Alipan Aktiebolag

Org.nr. 556169-6807

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Alipan Aktiebolag intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 februari 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bjärred 2025-02-11



Stefan Nilsson

ÅRSREDOVISNING

för

Alipan Aktiebolag

Org.nr. 556169-6807

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Alipan Aktiebolag

Org.nr. 556169-6807

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade verksamheten 1972 och bedriver sedan dess detaljhandel med skor samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Lomma.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avslutat sin verksamhet bestående av detaljhandel av skor och fokuserar numera enbart på fastighetsförvaltning genom befintlig fastighet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	8 276 745	14 472 392	13 516 725	12 894 921
Resultat efter finansiella poster	63 690	161 239	1 362 980	1 771 591
Soliditet (%)	40,28	79,50	79,59	78,89

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättning har under året minskat till följd av avslutande av delar av verksamheten.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	23 132 020	125 832	23 377 852
Utdelning			-20 000 000	0	-20 000 000
Balanseras i ny räkning			125 832	-125 832	0
Årets resultat				50 620	50 620
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 257 852	50 620	3 428 472

Alipan Aktiebolag

Org.nr. 556169-6807

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 257 853
Årets resultat	50 620
	<hr/>
	3 308 473

Förslag till disposition:

Utdelning	2 500 000
Balanseras i ny räkning	808 473
	<hr/>
	3 308 473


Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 500 000,00 kr. vilket motsvarar 2 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. 

Alipan Aktiebolag

Org.nr. 556169-6807

2025021405649

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 276 745	14 472 392
Övriga rörelseintäkter		1 210 313	50 837
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>9 487 058</u>	<u>14 523 229</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 497 654	-9 223 135
Övriga externa kostnader		-643 536	-1 118 900
Personalkostnader	2	-2 033 211	-3 946 444
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 360	-244 724
Summa rörelsekostnader		<u>-9 298 761</u>	<u>-14 533 203</u>
Rörelseresultat		188 297	-9 974
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		131 904	413 980
Räntekostnader och liknande resultatposter		-256 511	-242 767
Summa finansiella poster		<u>-124 607</u>	<u>171 213</u>
Resultat efter finansiella poster		63 690	161 239
Resultat före skatt		63 690	161 239
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 070	-35 407
Årets resultat		<u>50 620</u>	<u>125 832</u>

Alipan Aktiebolag

Org.nr. 556169-6807

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

4 738 209

4 862 569

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

339 687

Summa materiella anläggningstillgångar

4 738 209

5 202 256

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

5

3 430 000

4 430 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 430 000

4 430 000

Summa anläggningstillgångar

8 168 209

9 632 256

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

0

4 449 126

Summa varulager

0

4 449 126

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

112 500

0

Övriga fordringar

6 772

95 804

Summa kortfristiga fordringar

119 272

95 804

Kassa och bank

Kassa och bank

223 002

15 226 354

Summa kassa och bank

223 002

15 226 354

Summa omsättningstillgångar

342 274

19 771 284

SUMMA TILLGÅNGAR**8 510 483****29 403 540**

Alipan Aktiebolag

Org.nr. 556169-6807

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		3 257 853	23 132 020
Årets resultat		50 620	125 832
Summa fritt eget kapital		<u>3 308 473</u>	<u>23 257 852</u>

Summa eget kapital

3 428 473 23 377 852

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder		4 775 000	4 835 000
Summa långfristiga skulder		<u>4 775 000</u>	<u>4 835 000</u>

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		0	22 311
Skatteskulder		16 903	0
Övriga skulder		100 107	840 696
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		130 000	267 681
Summa kortfristiga skulder		<u>307 010</u>	<u>1 190 688</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 510 483 29 403 540

Alipan Aktiebolag

Org.nr. 556169-6807

2025021405652

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

4,00

7,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

7 256 387

7 256 387

Utgående anskaffningsvärden

7 256 387

7 256 387

Ingående avskrivningar

-2 393 818

-2 269 458

Årets avskrivningar

-124 360

-124 360

Utgående avskrivningar

-2 518 178

-2 393 818

Redovisat värde

4 738 209

4 862 569

Alipan Aktiebolag

Org.nr. 556169-6807

2025021405653

NOTER

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	946 962	946 962
Försäljningar/utrangeringar	-946 962	0
Utgående anskaffningsvärden	0	946 962
Ingående avskrivningar	-607 275	-486 911
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	607 275	0
Årets avskrivningar	0	-120 364
Utgående avskrivningar	0	-607 275
Redovisat värde	0	339 687

Not 5 Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 430 000	4 430 000
Reglerade fordringar	-1 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	3 430 000	4 430 000
Redovisat värde	3 430 000	4 430 000

Not 6 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	4 535 000	4 595 000

Övriga noter

Not 7 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	7 000 000	7 000 000
Företagsinteckningar	800 000	800 000

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Stefan Nilsson Trading AB, Org. nr 556744-7783, säte Lomma.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Alipan Aktiebolag

Org.nr. 556169-6807

NOTER

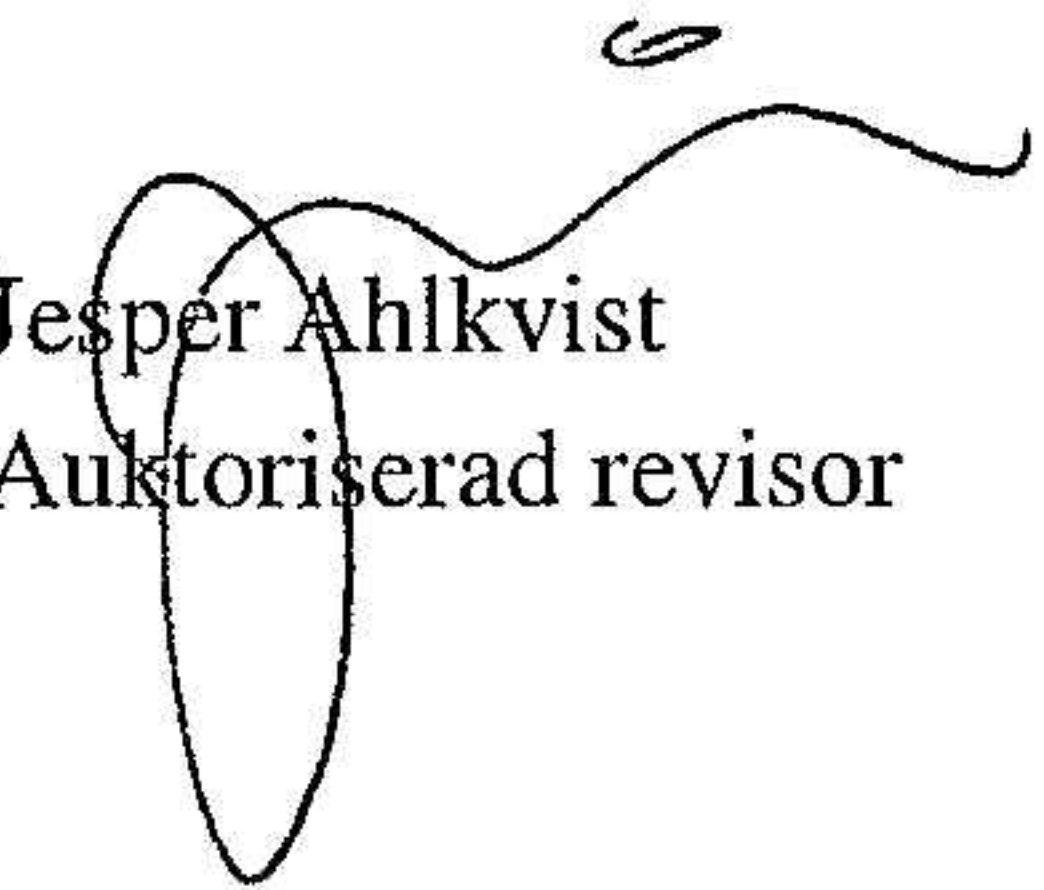
Bjärred

202502-11



Stefan Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 januari 2025.



Jesper Ahlkvist

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Alipan Aktiebolag
Org. nr 556169-6807

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alipan Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alipan Aktiebolag:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alipan Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 11 februari 2025



Jesper Ahlkvist
Auktoriserad revisor