

# Årsredovisning

för

## Varbergsfalken Projekt AB

559067-3918

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Varbergsfalken Projekt AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 9 juni 2023



Jan-Olof Johansson

# Årsredovisning

för

## Varbergsfalken Projekt AB

559067-3918

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Varbergsfalken Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Varberg. Bolaget äger samtliga aktier i Falkenbergsgatan i Varberg Förvaltning AB, org nr 559024-6996, med säte i Varberg.

### Moderföretag

Varbergsfalken Projekt AB är ett dotterbolag till Träslövsläge Förvaltning AB, org nr 559016-8125, med säte i Varberg. Träslövsläge Förvaltning AB äger 67% av aktierna i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	-1
Soliditet (%)	2	2	2	2

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 400	-500	44 100
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-500	500	0
Årets resultat			-500	-500
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-5 900</b>	<b>-500</b>	<b>43 600</b>

**Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande ansamlade förlust:

Ansamlad förlust	-5 900
Årets förlust	-500
	<b>-6 400</b>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten behandlas så att

i ny räkning överföres	-6 400
	<b>-6 400</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023062930725

**Resultaträkning**

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-500

-500

**Summa rörelsekostnader**

**-500**

**-500**

Rörelseresultat

-500

-500

**Resultat efter finansiella poster**

**-500**

**-500**

**Resultat före skatt**

**-500**

**-500**

**Årets resultat**

**-500**

**-500**

2023062930726

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag		1 775 000	1 775 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 825 000</b>	<b>1 825 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 825 000</b>	<b>1 825 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45 800	46 300
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>45 800</b>	<b>46 300</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>45 800</b>	<b>46 300</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 870 800</b>	<b>1 871 300</b>

2023062930727

**Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-5 900

-5 400

Årets resultat

-500

-500

**Summa fritt eget kapital**

**-6 400**

**-5 900**

**Summa eget kapital**

**43 600**

**44 100**

**Långfristiga skulder**

3

Skulder till koncernföretag

1 250 000

1 250 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

550 000

550 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 800 000**

**1 800 000**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

27 200

27 200

**Summa kortfristiga skulder**

**27 200**

**27 200**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 870 800**

**1 871 300**

2023062930723

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Varbergfalken Projekt AB upprättar ingen koncernredovisning i enlighet med ÅRL 7:3 eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till koncernföretag	1 250 000	1 250 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	550 000	550 000
<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>	<b>1 800 000</b>

Varberg den 9 juni 2023

  
Jan-Olof Johansson  
Ordförande

  
Aziz Ornek

  
George Ornek