

Årsredovisning

Makoro Fastigheter AB

556988-3571

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Färgelanda 2026-02-27



Daniel Fälth

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter
Företaget har sitt säte i Färgelanda.

Makoro AB, 556682-6516 är moderbolag till Makoro Fastigheter AB och har sitt säte i Färgelanda.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	-1		1	1
Soliditet %	3	3	3	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	10 563	311
Resultatdisposition enligt bolagsstämman			
Balanseras i ny räkning		311	-311
Årets resultat			-1 477
Belopp vid årets utgång	50 000	10 874	-1 477

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

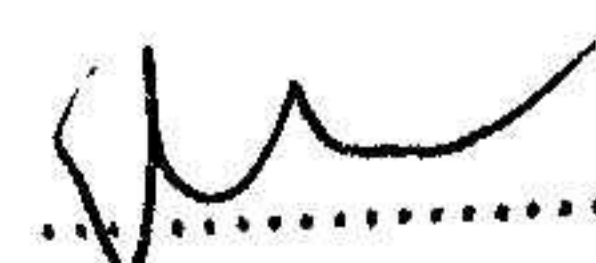
Balanserat resultat	10 874
Årets resultat	-1 477
Summa	9 397

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	9 397
Summa	9 397



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

2026030903828

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	78 000	102 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	78 000	102 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-39 974	-46 196
Summa rörelsekostnader	-39 974	-46 196
Rörelseresultat	38 026	55 804
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-39 503	-55 398
Summa finansiella poster	-39 503	-55 397
Resultat efter finansiella poster	-1 477	407
Resultat före skatt	-1 477	407
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-96
Årets resultat	-1 477	311



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

2026030903829

BALANSRÄKNING

1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 443 821

1 443 821

Summa materiella anläggningstillgångar

1 443 821

1 443 821

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 000

2 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 000

2 000

Summa anläggningstillgångar

1 445 821

1 445 821

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 931

–

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

675 600

597 600

Summa kortfristiga fordringar

679 531

597 600

Kassa och bank

Kassa och bank

185

116

Summa kassa och bank

185

116

Summa omsättningstillgångar

679 716

597 716

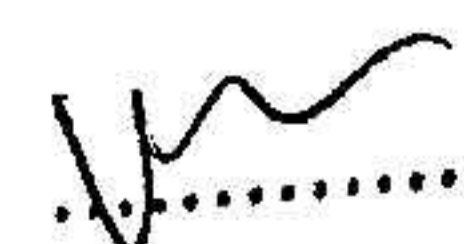
SUMMA TILLGÅNGAR

2 125 537

2 043 537



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

20260309003830

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	10 874	10 563
Årets resultat	-1 477	311
Summa fritt eget kapital	9 397	10 874
Summa eget kapital	59 397	60 874
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	795 866	820 862
Summa långfristiga skulder	795 866	820 862
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	3 931	—
Skatteskulder	174	282
Övriga skulder	1 249 991	1 145 841
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16 178	15 678
Summa kortfristiga skulder	1 270 274	1 161 801
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 125 537	2 043 537



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 443 821	1 443 821
Utgående anskaffningsvärden	1 443 821	1 443 821
Redovisat värde	1 443 821	1 443 821

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-27

UNDERSKRIFTER

Färgelanda

Daniel Fälth
2026-02-27

Henrik Häger
2026-02-27

Patrik Johansson
2026-02-27



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: