

Årsredovisning
för
LULEÅ GÄSTGIVERI AB

556573-8019

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Tingvall, Styrelseledamot

2024-06-13

Styrelsen och verkställande direktören för LULEÅ GÄSTGIVERI AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar hotell, restaurang och turisttjänster.

Företaget har sitt säte i LULEÅ.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	216	216	216	216
Resultat efter finansiella poster	101	102	75	32
Soliditet (%)	66	54	49	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	1 000	601 438	63 342	865 780
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			63 342	-63 342	0
Årets resultat				61 985	61 985
Belopp vid årets utgång	200 000	1 000	664 780	61 985	927 765

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	664 780
årets vinst	61 985
	726 765
disponeras så att i ny räkning överföres	726 765
	726 765

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		216 000	216 000
Övriga rörelseintäkter		0	1 655
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		216 000	217 655
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-65 043	-58 431
Personalkostnader	1	-200	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 748	-46 821
Summa rörelsekostnader		-104 991	-105 252
Rörelseresultat		111 009	112 403
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 139	-10 199
Summa finansiella poster		-10 139	-10 199
Resultat efter finansiella poster		100 870	102 204
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-26 967	-22 228
Förändring av överavskrivningar		4 747	0
Summa bokslutsdispositioner		-22 220	-22 228
Resultat före skatt		78 650	79 976
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 665	-16 634
Årets resultat		61 985	63 342

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 456 629	1 491 630
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	4 747
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 456 629	1 496 377
Summa anläggningstillgångar		1 456 629	1 496 377
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		33 412	19 682
Summa kortfristiga fordringar		33 412	19 682
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		93 180	260 865
Summa kassa och bank		93 180	260 865
Summa omsättningstillgångar		126 592	280 547
SUMMA TILLGÅNGAR		1 583 221	1 776 924

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		201 000	201 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		664 780	601 438
Årets resultat		61 985	63 342
Summa fritt eget kapital		726 765	664 780
Summa eget kapital		927 765	865 780
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		150 024	123 057
Ackumulerade överavskrivningar		0	4 747
Summa obeskattade reserver		150 024	127 804
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		260 125	287 500
Summa långfristiga skulder		260 125	287 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		58 500	221 250
Förskott från kunder		882	882
Leverantörsskulder		0	750
Skatteskulder		11 030	0
Övriga skulder		51 958	51 958
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		122 937	221 000
Summa kortfristiga skulder		245 307	495 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 583 221	1 776 924

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33,3 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 773 075	1 773 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 773 075	1 773 075
Ingående avskrivningar	-281 445	-246 444
Årets avskrivningar	-35 001	-35 001
Utgående ackumulerade avskrivningar	-316 446	-281 445
Utgående redovisat värde	1 456 629	1 491 630

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 644	97 644
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	97 644	97 644
Ingående avskrivningar	-92 897	-81 077
Årets avskrivningar	-4 747	-11 820
Utgående ackumulerade avskrivningar	-97 644	-92 897
Utgående redovisat värde	0	4 747

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	117 500	117 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 500	117 500
Ingående avskrivningar	-117 500	-117 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-117 500	-117 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	57 375	93 750
	57 375	93 750

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 300 000	1 300 000
	1 300 000	1 300 000

Melderstein 2024-05-30

Johan Tingvall
Johan Tingvall
Verkställande direktör