

Årsredovisning för

Gaibmi AB

559281-2696

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gaibmi AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Kiruna 2025-06-17


Per Martin Kuhmunen
Ordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gaibmi AB, 559281-2696, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kiruna registrerades år 2020 och bedriver sedan dess uthyrning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 043 834	1 015 002	750 300	330 000
Resultat efter finansiella poster	448 608	274 249	313 339	128 716
Soliditet, %	21	15	8	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		556 308
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			265 758
Vid årets slut	25 000		822 066

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 217 587 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	556 308
årets resultat	265 758
Totalt	822 066
disponeras för	
balanseras i ny räkning	822 066
Summa	822 066

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		0	60 002
Övriga rörelseintäkter		1 043 834	955 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 043 834	1 015 002
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 662	-260
Övriga externa kostnader		-172 685	-314 685
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-217 500	-217 500
Summa rörelsekostnader		-401 847	-532 445
Rörelseresultat		641 987	482 557
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-193 380	-208 308
Summa finansiella poster		-193 379	-208 308
Resultat efter finansiella poster		448 608	274 249
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-113 010	0
Summa bokslutsdispositioner		-113 010	0
Resultat före skatt		335 598	274 249
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 840	-56 662
Årets resultat		265 758	217 587

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 713 125	3 930 625
Summa materiella anläggningstillgångar		3 713 125	3 930 625
Summa anläggningstillgångar		3 713 125	3 930 625
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		110	-37
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 092
Summa kortfristiga fordringar		110	6 055
Kassa och bank			
Kassa och bank		780 955	3 326
Summa kassa och bank		780 955	3 326
Summa omsättningstillgångar		781 065	9 381
SUMMA TILLGÅNGAR		4 494 190	3 940 006

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		556 308	338 721
Årets resultat		265 758	217 587
Summa fritt eget kapital		822 066	556 308
Summa eget kapital		847 066	581 308
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	113 010	0
Summa obeskattade reserver		113 010	0
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		3 362 386	3 184 941
Summa långfristiga skulder		3 362 386	3 184 941
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		146 728	131 257
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	42 500
Summa kortfristiga skulder		171 728	173 757
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 494 190	3 940 006

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20

Not 2 Personal

Personal

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	0
Summa	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 350 000	4 350 000
	4 350 000	4 350 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-419 375	-201 875
-Årets avskrivning enligt plan	-217 500	-217 500
	-636 875	-419 375
Redovisat värde vid årets slut	3 713 125	3 930 625

Not 4 Periodiseringsfonder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	113 010	0
	113 010	0

Av periodiseringsfonder utgör 113 010 uppskjuten skatt.

Not 5 Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen	3 362 386	3 184 941

ank=20250630;2025070249033

Underskrifter

Kiruna 2025-05-20

Styrelseordförande



Per Martin Kuhmunen

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma