

# ÅRSREDOVISNING

för

## ERBO Fastigheter Holding AB

Org.nr. 559137-1223

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Thomas Karlsson, Styrelseledamot

2024-10-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet har under räkenskapsåret varit att äga och förvalta aktier i dotterbolagen Erbo Fastigheter AB samt Erbo Fastigheter Skutskär AB.

Företagets säte är Gävle.

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	59 065
Årets resultat	200 000
	<hr/>
	259 065

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	59 065
	<hr/>
	259 065

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01 2024-06-30</b>	<b>2022-07-01 2023-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		200 000	200 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-158</u>
Summa finansiella poster		200 000	199 842
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		200 000	199 842
<b>Resultat före skatt</b>		200 000	199 842
<b>Årets resultat</b>		<u>200 000</u>	<u>199 842</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	178 000	178 000
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>125 950</u>	<u>125 950</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>303 950</b>	<b>303 950</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>303 950</b>	<b>303 950</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>13 118</u>	<u>13 118</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 118</b>	<b>13 118</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 118</b>	<b>13 118</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>317 068</b>	<b>317 068</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		59 065	59 223
Årets resultat		200 000	199 842
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>259 065</u>	<u>259 065</u>
<b>Summa eget kapital</b>		309 065	309 065
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		3	3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>8 003</u>	<u>8 003</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>317 068</b>	<b>317 068</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2024-06-30	2023-06-30
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
	Aktier Erbo Fastigheter AB		510	51 000
	559067-0013	Gävle	100 %	51 000
	Aktier Erbo Fastigheter Skutskär AB		1 000	127 000
	556797-5395	Gävle	100 %	127 000
			<hr/>	<hr/>
			178 000	178 000
	<b>Aktier Erbo Fastigheter AB</b>			
	Ingående anskaffningsvärden		<hr/> 51 000	<hr/> 51 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 51 000	<hr/> 51 000
	Redovisat värde		51 000	51 000
	<b>Aktier Erbo Fastigheter Skutskär AB</b>			
	Ingående anskaffningsvärden		<hr/> 127 000	<hr/> 127 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 127 000	<hr/> 127 000
	Redovisat värde		127 000	127 000

**NOTER**

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>125 950</u>	<u>125 950</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>125 950</u>	<u>125 950</u>
	Redovisat värde	125 950	125 950

**Övriga noter****Not 4 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gävle

Thomas Karlsson  
Thomas Karlsson

Claes Andersson  
Claes Andersson

2024-10-11

2024-10-11