

# Årsredovisning

för

**Levki Hus 1 AB**

Org.nr. 559305-7457

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Levente Kiss, Styrelseledamot

2025-09-09

Styrelsen för Levki Hus 1 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i förvaltning av aktier i dotterbolaget.

Företagets säte är Stockholm.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6	-10	-23	-12
Soliditet (%)	0,44	-1,30	-1,00	0,40

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-34 956	-10 406	-20 362
Balanseras i ny räkning		-10 406	10 406	0
Årets resultat			35 511	35 511
Belopp vid årets utgång	25 000	-45 362	35 511	15 149

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-45 362
Årets resultat	35 511
<b>Summa</b>	<b>-9 851</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-9 851</b>
<b>Summa</b>	<b>-9 851</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		5 611	-10 402
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>5 611</b>	<b>-10 402</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 611</b>	<b>-10 402</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-4
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-100</b>	<b>-4</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 511</b>	<b>-10 406</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		30 000	
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>30 000</b>	
<b>Resultat före skatt</b>		<b>35 511</b>	<b>-10 406</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>35 511</b>	<b>-10 406</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		2 678 815	2 678 815
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 678 815</b>	<b>2 678 815</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 678 815</b>	<b>2 678 815</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		726 185	696 185
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>726 185</b>	<b>696 185</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		828	838
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>828</b>	<b>838</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>727 013</b>	<b>697 023</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 405 828</b>	<b>3 375 838</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-45 362	-34 956
Årets resultat		35 511	-10 406
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-9 851</b>	<b>-45 362</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 149</b>	<b>-20 362</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 390 679	3 386 425
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 390 679</b>	<b>3 386 425</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	9 775
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>9 775</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 405 828</b>	<b>3 375 838</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

stockholm

**Levente Zoltan Kiss**

Styrelseledamot

2025-09-08