

Årsredovisning
för
RobNick Fastigheter AB
559374-0086

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nicklas Jakobsson, Styrelseledamot
2026-02-16

Styrelsen för RobNick Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NOJA Holding AB, 556911-8200.

Företaget har sitt säte i ESKILSTUNA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-31	-37	-272
Soliditet (%)	6	6	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	37 582	-36 701	25 881
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-36 701	36 701	0
Erhållna aktieägartillskott		30 000		30 000
Årets resultat			-30 626	-30 626
Belopp vid årets utgång	25 000	30 881	-30 626	25 255

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 340 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 881
årets förlust	-30 626
	255
disponeras så att i ny räkning överföres	255
	255

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 797	-15 846
Summa rörelsekostnader		-16 797	-15 846
Rörelseresultat		-16 797	-15 846
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	1	-13 829	-20 855
Summa finansiella poster		-13 829	-20 855
Resultat efter finansiella poster		-30 626	-36 701
Resultat före skatt		-30 626	-36 701
Årets resultat		-30 626	-36 701

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	431 918	431 918
Summa materiella anläggningstillgångar		431 918	431 918
Summa anläggningstillgångar		431 918	431 918
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 494	0
Summa kortfristiga fordringar		2 494	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 627	9 394
Summa kassa och bank		2 627	9 394
Summa omsättningstillgångar		5 121	9 394
SUMMA TILLGÅNGAR		437 039	441 312

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		30 881	37 582
Årets resultat		-30 626	-36 701
Summa fritt eget kapital		255	881
Summa eget kapital		25 255	25 881
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	396 607	387 921
Summa långfristiga skulder		396 607	387 921
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	10 000
Skatteskulder		5 177	7 510
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		15 177	27 510
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		437 039	441 312

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	13 686 13 686	20 855 20 855

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	431 918	431 918
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	431 918	431 918
Utgående redovisat värde	431 918	431 918

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen		
Skuld till NOJA Holding AB	396 607	387 921
	396 607	387 921

Årsredovisningen beslutades 2026-02-16

Eskilstuna

Nicklas Jakobsson
Nicklas Jakobsson
Ordförande
2026-02-16