

Årsredovisning för
Alunbrukets Fastigheter Hus 2 AB

559484-8441

Räkenskapsåret

2024-05-27 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Eng
Styrelseledamot

2025-04-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alunbrukets Fastigheter Hus 2 AB, 559484-8441, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-27 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva verksamhet inom fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling, samt uthyrning av både bostads och företagslokaler. Samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2024
Nettoomsättning	26 400
Resultat efter finansiella poster	-4 640
Soliditet %	2,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-4 640
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 640

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-4 640
Summa	-4 640
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-4 640
Summa	-4 640

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-27 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		26 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		26 400
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-29 910
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 130
Summa rörelsekostnader		-31 040
Rörelseresultat		-4 640
Resultat efter finansiella poster		-4 640
Resultat före skatt		-4 640
Årets resultat		-4 640

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	748 870
Summa materiella anläggningstillgångar		748 870
Summa anläggningstillgångar		748 870
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		32 613
Summa kassa och bank		32 613
Summa omsättningstillgångar		32 613
SUMMA TILLGÅNGAR		781 483

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-4 640
Summa fritt eget kapital		-4 640
Summa eget kapital		20 360
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		8 588
Skulder till koncernföretag	5	752 535
Summa kortfristiga skulder		761 123
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		781 483

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-05-27 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	0

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	750 000
Utgående anskaffningsvärden	750 000
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-1 130
Utgående avskrivningar	-1 130
Redovisat värde	748 870

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Eng Konsult AB	559092-3933	Väddö

Underskrifter

Väddö

Fredrik Eng
Fredrik Eng
Styrelseledamot

2025-04-22
Datum