

# Årsredovisning

för

## Karlatornet AB

559185-8526

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karlatornet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 21 september 2025



Christian Lindgren

**Årsredovisning**  
för  
**Karlatornet AB**  
559185-8526  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Karlatornet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Karlatornet AB ska äga och förvalta aktier och andelar i dotterföretag inom Karlastaden etapp 1A, det s k Karlatornet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har per den 29:e december tecknat avtal med Balder Sverige AB om försäljning av dotterbolagen Karlatornet Studio Holding 1 AB, Karlatornet Studio Holding 2 AB, Karlatornet Studio Holding 3 AB, Karlatornet Studio Holding 4 AB, Karlastaden PH 1 Holding samt Karlatower PH Holding 3 AB, med tillhörande dotterbolag innehållande ägarlägenheter i Karlatornet på Lindholmen i Göteborg.

Under året har även dotterbolaget Karlatornet Commercial Holding AB avyttrats till ett koncernbolag.

Produktionen av Karlatornet har fortgått och i stort sett blivit färdigställd under året och alla lägenheter, samt hotellet och kontoret är inflyttade eller klara för inflyttning.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Balder Sverige har per den 8 januari 2025 tillträtt aktierna i de bolag som såldes den 29:e december.

I januari 2025 försattes entreprenören Serneke Sverige AB i konkurs, vilket har gjort att vissa arbeten avseende paviljongen och utsiktstvåningen har försenats. Dessa arbeten beräknas bli helt färdigställda under 2025. I övrigt har inte konkursen påverkat bolagets ställning och resultat.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

För att under 2025 säkerställa att tillräcklig likviditet erhålls för att säkerställa fortsatt drift kommer bolaget vid behov att utvärdera möjligheter till kapitaltillskott eller upptagande av lån. På grund av bolagets kommande likviditetsbehov är ledningens och styrelsens uppfattning att det föreligger väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel avseende fortsatt drift.

### Ägarförhållanden

Karlatornet AB ägs per 2024-12-31 till 100 % av DOXAV AB (org nr 559511-7358) som ingår i Doxa AB koncernen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-504 213	-260 981	-499	6 204
Soliditet (%)	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	267 257 334	-260 752 785	<b>6 554 549</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-260 752 785	260 752 785	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		497 710 000		<b>497 710 000</b>
Årets resultat			-496 627 144	<b>-496 627 144</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>504 214 549</b>	<b>-496 627 144</b>	<b>7 637 405</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	504 214 549
årets förlust	-496 627 144
	<b>7 587 405</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 587 405
	<b>7 587 405</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		3	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 991 808	-1 718 390
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-429 995 070	0
		<b>-433 986 878</b>	<b>-1 718 390</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-433 986 875</b>	<b>-1 718 390</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	-18 680 282	-260 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	9 042 374	784 749
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-60 588 331	-47 144
		<b>-70 226 239</b>	<b>-259 262 395</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-504 213 114</b>	<b>-260 980 785</b>
Bokslutsdispositioner	5	7 609 843	228 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-496 603 271</b>	<b>-260 752 785</b>
Skatt på årets resultat	6	-23 873	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-496 627 144</b>	<b>-260 752 785</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

7

0

409 142 476

0

409 142 476

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

8, 9

1 313 102

1 563 102

Fordringar hos koncernföretag

0

7 126 022

Uppskjuten skattefordran

10

0

23 873

**1 313 102**

**8 712 997**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 313 102**

**417 855 473**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 958 973 004

2 643 717 301

Övriga fordringar

2 683 757

261 538 819

**1 961 656 761**

**2 905 256 120**

##### *Kassa och Bank*

215 386 129

0

**Summa omsättningstillgångar**

**2 177 042 890**

**2 905 256 120**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 178 355 992**

**3 323 111 593**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

504 214 549

267 257 334

Årets resultat

-496 627 144

-260 752 785

**7 587 405**

**6 504 549**

**Summa eget kapital**

**7 637 405**

**6 554 549**

#### Långfristiga skulder

11

Skulder till koncernföretag

1 790 553 347

260 000 000

Övriga skulder

0

2 226 347 145

**Summa långfristiga skulder**

**1 790 553 347**

**2 486 347 145**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

43 580 000

193 745 528

Leverantörsskulder

1 382 462

0

Skulder till koncernföretag

35 529 183

523 190 398

Övriga skulder

299 673 595

113 273 973

**Summa kortfristiga skulder**

**380 165 240**

**830 209 899**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 178 355 992**

**3 323 111 593**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	-2 740 282	0
Nedskrivningar	-15 940 000	-260 000 000
	<b>-18 680 282</b>	<b>-260 000 000</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	4 449 497	321 393
Övriga ränteintäkter	4 592 878	463 356
	<b>9 042 375</b>	<b>784 749</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-10 067 374	0
Övriga räntekostnader	-50 520 957	-47 144
	<b>-60 588 331</b>	<b>-47 144</b>

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	7 609 843	1 520 000
Lämnade koncernbidrag	0	-1 292 000
	<b>7 609 843</b>	<b>228 000</b>

### Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Uppskjuten skatt	-23 873	0
Skatt på årets resultat	-23 873	0

### Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående nedlagda utgifter	409 142 476	233 468 230
Under året nedlagda utgifter	20 852 594	175 674 246
<b>Utgående nedlagda utgifter</b>	<b>429 995 070</b>	<b>409 142 476</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-429 995 070	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-429 995 070</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>409 142 476</b>

### Not 8 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	261 563 102	1 563 102
Försäljningar	-50 000	0
Aktieägartillskott	15 740 000	260 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>277 253 102</b>	<b>261 563 102</b>
Ingående nedskrivningar	-260 000 000	0
Årets nedskrivningar	-15 940 000	-260 000 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-275 940 000</b>	<b>-260 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 313 102</b>	<b>1 563 102</b>

### Not 9 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Karlatower PH Holding 3 AB	100%	100%	50 000
Karlatornet Studio Holding 1 AB	100%	100%	50 000
Karlatornet Studio Holding 2 AB	100%	100%	50 000
Karlatornet Studio Holding 3 AB	100%	100%	50 000
Karlatornet Studio Holding 4 AB	100%	100%	160 000
Karlatornet Holding 1A AB	100%	100%	50 000
Karlatornet PH Holding 2 AB	100%	100%	50 000
Karlastaden PH1 Holding AB	100%	100%	853 102
			<b>1 313 102</b>

	Org.nr	Säte
Karlatower PH Holding 3 AB	559189-5650	Göteborg
Karlatornet Studio Holding 1 AB	559223-8009	Göteborg
Karlatornet Studio Holding 2 AB	559223-8058	Göteborg
Karlatornet Studio Holding 3 AB	559223-7662	Göteborg
Karlatornet Studio Holding 4 AB	559223-7670	Göteborg
Karlatornet Holding 1A AB	559223-8066	Göteborg
Karlatornet PH Holding 2 AB	559225-0038	Göteborg
Karlastaden PH1 Holding AB	559115-0817	Göteborg

### Not 10 Uppskjuten skattefordran

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	23 873	23 873
Återföring uppskjuten skatt avseende underskottsavdrag	-23 873	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>23 873</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>23 873</b>

**Not 11 Långfristiga skulder**

Inga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

**Not 12 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Pantsatta aktier i dotterbolag	0	100 000
Reversfordran	0	7 126 022
	<b>0</b>	<b>7 226 022</b>

**Not 13 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelser	1 458 290 000	3 468 692 650
	<b>1 458 290 000</b>	<b>3 468 692 650</b>

**Not 14 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretaget i den koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Doxa AB (556301-7481) med säte i Malmö.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christian Lindgren

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

PricewaterhouseCoopers AB

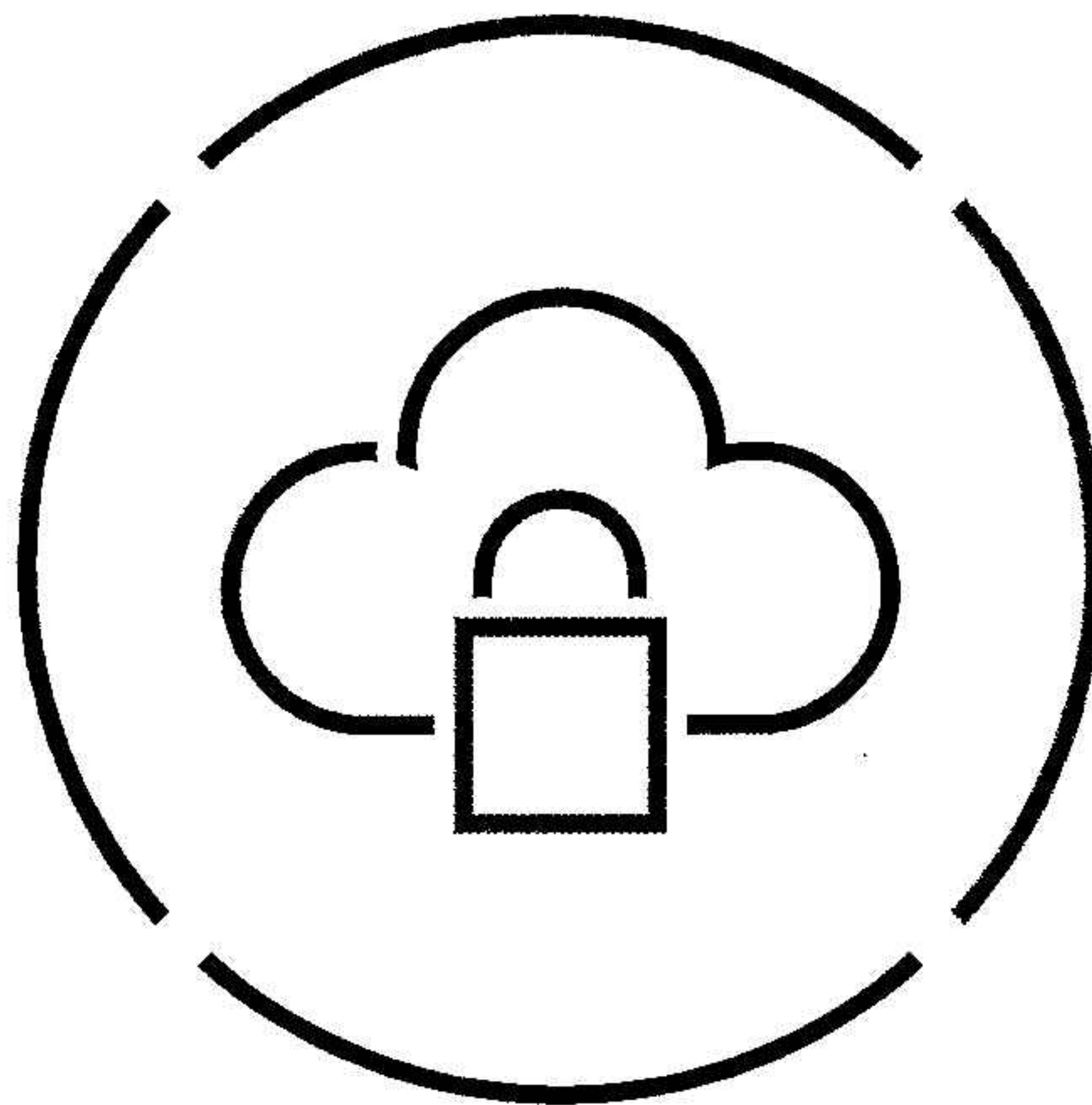
Ulrika Ramsvik  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
Pondus Falck  
0709292918

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2025-06-26 11:34:29 UTC+00:00

Styrelseledamot

**JOHN CHRISTIAN LINDGREN**



SE BankID - ec44a139-4f51-44d4-894e-3deaf5030804

2025-06-30 14:51:35 UTC+00:00

Auktoriserad revisör

**Sofia Ulrika Ramsvik**



SE BankID - 5c20b7f7-b9cc-4e26-9b36-a6165c59c84a

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:   
Pontus Falck  
0709292918

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karlatornet AB, org.nr 559185-8526

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Karlatornet AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlatornet ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Karlatornet AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Karlatornet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Vi vill fästa uppmärksamheten på upplysning som framgår i förvaltningsberättelsen under rubriken Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som anger att styrelsen bedömer givet bolagets kommande likviditetsbehov att det föreligger väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel avseende fortsatt drift. Vi har inte modifierat vårt uttalande på grund av detta.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karlatornet AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Karlatornet AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Ulrika Ramsvik  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
Pontus Falch  
0709292918

# Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-30 14:52:35 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sofia Ulrika Ramsvik

Ulrika Ramsvik

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *[Signature]*  
Pontus Falch  
0709292918