

Årsredovisning

för

Viared 62 Tråcklaren AB

559314-1194

Räkenskapsåret

2021-04-23 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Wallmansson, Styrelseledamot
2022-10-26

Styrelsen för Viared 62 Träcklaren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-23 – 2022-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Borås.
Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(13 mån)
Nettoomsättning	21
Resultat efter finansiella poster	-7
Soliditet (%)	2,2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insättning aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-7 188	-7 188
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 188	17 812

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-7 188
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 188
	-7 188

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-04-23
-2022-04-30
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 20 700

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 20 700

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -11 595

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -9 811

Summa rörelsekostnader -21 406

Rörelseresultat -706

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -6 482

Summa finansiella poster -6 482

Resultat efter finansiella poster -7 188

Resultat före skatt -7 188

Årets resultat -7 188

Balansräkning **Not** **2022-04-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	818 964
Summa materiella anläggningstillgångar		818 964

Summa anläggningstillgångar		818 964
------------------------------------	--	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1 951
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 500
Summa kortfristiga fordringar		6 451

Summa omsättningstillgångar		6 451
------------------------------------	--	--------------

SUMMA TILLGÅNGAR		825 415
-------------------------	--	----------------

Balansräkning	Not	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-7 188
Summa fritt eget kapital		-7 188
Summa eget kapital		17 812
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	
Skulder till koncernföretag	4	656 000
Summa långfristiga skulder		752 980
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit		1 458
Övriga skulder till kreditinstitut	4	48 000
Leverantörsskulder		2 850
Skatteskulder		2 315
Summa kortfristiga skulder		54 623
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		825 415

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2022-04-30

Inköp 818 964

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 818 964

Utgående redovisat värde 818 964

Not 3 Långfristiga skulder

2022-04-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 464 000

464 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 704 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2022-04-30

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

656 000

656 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

48 000

48 000

Not 5 Ställda säkerheter

2022-04-30

Fastighetsinteckning

720 000

720 000

Borås 2022-10-26

Christer Wallmansson
Christer Wallmansson