

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hotel City Gävle AB

Org.nr. 556409-3184

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Stefan Hedqvist, Styrelseledamot  
2025-08-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver hotell och restaurangverksamhet i centrala Gävle.

Bolaget samarbetar med hotell kedjan Best Western. Alla hotell i kedjan är privatägda och har sin egen karaktär och historia. Mer information om bolaget finns på [www.hotelcity.nu](http://www.hotelcity.nu).

#### Säte

Företagets säte är Gävle

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till TRIBE International AB, org.nr 556277-5980

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	32 490	32 467	28 919	22 095	18 931
Res. efter finansiella poster	7 701	7 546	6 575	7 201	2 112
Balansomslutning	19 282	22 026	15 345	10 955	4 810
Soliditet (%)	76	78	81	65	48

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 000	10 593 017	4 887 767	15 585 784
Utdelning			-7 800 000	0	-7 800 000
Balanseras i ny räkning			4 887 767	-4 887 767	0
Årets resultat				5 273 699	5 273 699
Belopp vid årets utgång	100 000	5 000	7 680 784	5 273 699	13 059 483

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	7 680 784
årets vinst	<u>5 273 699</u>
	12 954 483
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>12 954 483</u>
	12 954 483

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		32 489 697	32 466 951
Övriga rörelseintäkter		458 396	592 913
		<u>32 948 093</u>	<u>33 059 864</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 383 579	-3 388 782
Övriga externa kostnader	2	-12 037 152	-13 231 041
Personalkostnader	3	-10 247 651	-9 231 450
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-99 501	-85 932
		<u>-25 767 883</u>	<u>-25 937 205</u>
<b>Rörelseresultat</b>		7 180 210	7 122 659
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		511 227	415 050
Räntekostnader och liknande resultatposter		9 395	8 034
		<u>520 622</u>	<u>423 084</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		7 700 832	7 545 743
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 035 000	-1 350 000
		<u>-1 035 000</u>	<u>-1 350 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		6 665 832	6 195 743
Skatt på årets resultat		-1 392 133	-1 307 976
<b>Årets resultat</b>		<u>5 273 699</u>	<u>4 887 767</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>265 690</u>	<u>209 505</u>
		265 690	209 505
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		265 690	209 505
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		<u>90 195</u>	<u>100 353</u>
		90 195	100 353
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 213 819	904 851
Aktuell skattefordran		174 241	303 033
Övriga fordringar		283 211	51 206
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 664 147</u>	<u>584 540</u>
		3 335 418	1 843 630
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>15 590 894</u>	<u>19 872 302</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		15 590 894	19 872 302
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		19 016 507	21 816 285
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		19 282 197	22 025 790

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	5 000	5 000
	<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	7 680 784	10 593 017
Årets resultat	5 273 699	4 887 767
	<u>12 954 483</u>	<u>15 480 784</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<u>13 059 483</u>	<u>15 585 784</u>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfond	2 100 000	2 100 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	1 176 126	922 998
Skulder till koncernföretag	1 035 000	1 350 000
Övriga skulder	306 169	251 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 605 419	1 815 398
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>4 122 714</u>	<u>4 340 006</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>19 282 197</b>	<b>22 025 790</b>

KASSAFLÖDESANALYS		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		7 180 210	7 122 659
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		99 501	85 932
Erhållen ränta m.m.		511 227	415 050
Erlagd ränta		9 395	8 034
Betald inkomstskatt		-1 263 341	-1 243 631
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		6 536 992	6 388 044
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		10 158	18 688
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-308 968	-259 886
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-1 311 612	-13 225
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		253 128	-5 406
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-470 420	1 798 344
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		4 709 278	7 926 559
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	4	-155 686	-71 221
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		-155 686	-71 221
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 035 000	-1 350 000
Utbetald utdelning		-7 800 000	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		-8 835 000	-1 350 000
<b>Förändring av likvida medel</b>		-4 281 408	6 505 338
Likvida medel vid årets början		19 872 302	13 366 964
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		15 590 894	19 872 302

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och maskiner	3-15

#### *Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

<b>Not 2</b>	<b>Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Under året har företagets leasingavgifter uppgått till	20 445	17 581

## NOTER

<b>Not 3</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	17,00	16,00
<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	529 218	457 997
	Inköp	<u>155 686</u>	<u>71 221</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	684 904	529 218
	Ingående avskrivningar	-319 713	-233 781
	Årets avskrivningar	<u>-99 501</u>	<u>-85 932</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-419 214	-319 713
	Utgående redovisat värde	<u>265 690</u>	<u>209 505</u>
<b>Not 5</b>	<b>Upplysning om moderföretag</b>		
	Bolaget är ett helägt dotterbolag till TRIBE International AB, orgnr 556277-5980		
<b>Not 6</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

## NOTER

Gävle

*Stefan Hedkvist*  
Stefan Hedkvist  
2025-07-21

*Åsa Veijasdotter*  
Åsa Veijasdotter  
2025-07-21

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 juli 2025.

*Mikael Johansson*  
Mikael Johansson  
Godkänd revisor Far

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hotel City Gävle AB, org.nr 556409-3184

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel City Gävle AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel City Gävle ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hotel City Gävle AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotel City Gävle AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hotel City Gävle AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle  
2025-07-22

*Mikael Johansson*  
Mikael Johansson  
Godkänd revisor Far