

ÅRSREDOVISNING

för

Keges Fastigheter AB

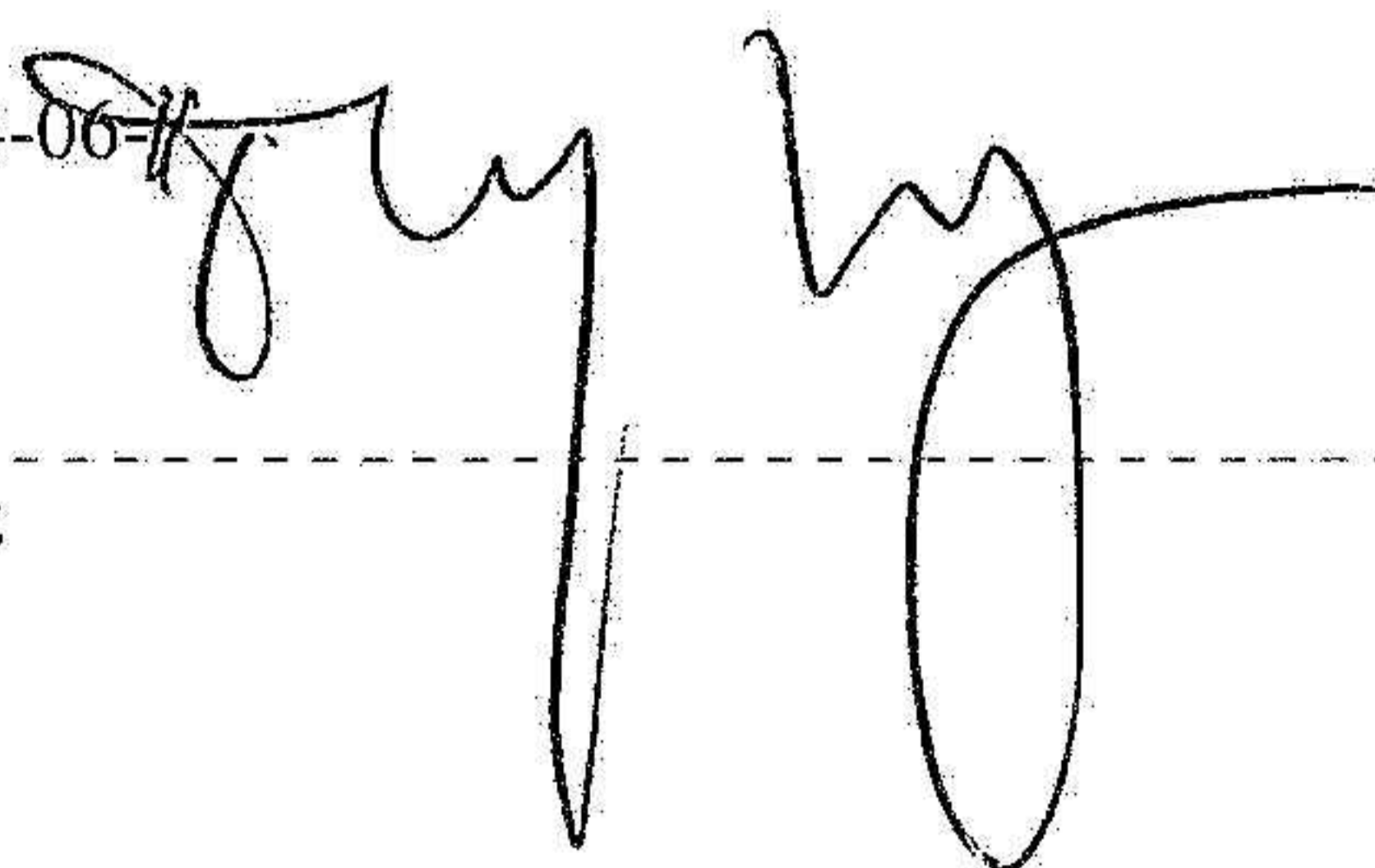
Org.nr. 556258-4184

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Keges Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-06-~~14~~ //
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Visby 2024-06-~~14~~



Tony Lantz

ÅRSREDOVISNING

för

Keges Fastigheter AB

Org.nr. 556258-4184

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Keges Fastigheter AB

Org.nr. 556258-4184

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning med systerbolaget som hyresgäst.

Bolaget verkar främst på Gotland där det även har sitt säte.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 965	4 720	3 720	2 280	3 841
Res. efter finansiella poster	-2 405	-2 010	-1 370	-1 866	-1 132
Balansomslutning	46 170	54 430	33 741	30 774	32 603
Soliditet (%)	16,49	43,66	27,52	30,17	33,05

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Keges Holding AB, org nr 559056-0321.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Keges Fastigheter har detta år varit sparsamma med större investeringar, mestadels löpande underhåll och förbättringar gjorda i bolaget under 2023.

Pågående utredning med Nybergs Entreprenad / NCC kring kondens och läckage i tak.

I början av räkenskapsåret förvärvades samtliga aktier i Fastighetsbolaget Selukreh 7 AB. Dotterbolaget äger en fastighet i anslutning till Keges Fastigheter ABs fastighet och syftet är att koncernens verksamhet även skall bedrivas på denna. Under året har bolaget, som en del i den omstrukturering som inleddes förra året, även gjort en nedsättning av aktiekapitalet till 650 tkr.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	15 883	130	7 218	-18	7 200
Nedsättning av aktiekapital	-15 233				
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-18	18	0
Årets förlust				-366	-366
Belopp vid årets utgång	650	130	7 200	-366	6 834

7

Keges Fastigheter AB

Org.nr. 556258-4184

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	7 200 417
årets förlust	<u>-366 067</u>
	6 834 350

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2024061414837

Keges Fastigheter AB

Org.nr. 556258-4184

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		4 248	4 720
Övriga rörelseintäkter		717	236
		<u>4 965</u>	<u>4 956</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-1 884	-2 151
Personalkostnader	3	-2 620	-3 069
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 671	-1 223
		<u>-6 175</u>	<u>-6 443</u>
Rörelseresultat		-1 210	-1 487
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		15	0
Ränteintäkter		5	14
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 215	-537
		<u>-1 195</u>	<u>-523</u>
Resultat efter finansiella poster		-2 405	-2 010
Bokslutsdispositioner			
Återföring från periodiseringsfond		699	925
Erhållna koncernbidrag		1 235	1 079
		<u>1 934</u>	<u>2 004</u>
Resultat före skatt		-471	-6
Skatt på årets resultat		105	-12
Årets resultat		<u>-366</u>	<u>-18</u>

2024061414838

4

Keges Fastigheter AB

Org.nr. 556258-4184

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

4

43 365

45 000

Inventarier, verktyg och installationer

5

248

284

Summa materiella anläggningstillgångar

43 613

45 284

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2 127

0

Fordringar hos koncernföretag

6

0

6 563

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7

34

34

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 161

6 597

Summa anläggningstillgångar

45 774

51 881

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

27

204

Aktuell skattefordran

369

285

Övriga fordringar

0

1 839

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8

0

29

Summa kortfristiga fordringar

396

2 357

Kassa och bank

Kassa och bank

0

192

Summa kassa och bank

0

192

Summa omsättningstillgångar

396

2 549

SUMMA TILLGÅNGAR

46 170

54 430

2024061414839

A

Keges Fastigheter AB

Org.nr. 556258-4184

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Ej registrerat aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

Summa obeskattade reserver**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

Summa avsättningar**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

9

10

11

12

650

0

130

780

7 200

-366

6 834

7 614

0

0

3 867

3 867

19 448

740

20 188

1 031

52

12 526

178

714

14 501

46 170

650

15 233

130

16 013

7 218

-18

7 200

23 213

699

699

4 011

4 011

19 258

855

20 113

1 035

398

3 121

1 383

457

6 394

54 430

2024061414840

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och maskiner	5-7

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Keges Fastigheter AB

Org.nr. 556258-4184

NOTER

Not 2	Ersättning till revisorer	2023	2022
	<i>Grant Thornton Sweden AB</i>		
	Revisionsuppdrag	82	30
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	0
	Skatterådgivning	118	0
	Övriga tjänster	0	0
		200	30

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 3	Personal	2023	2022
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet bygger på av bolaget betalda betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
	varav kvinnor	0,00	0,00
	varav män	2,00	2,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
	Styrelsen och VD:		
	Övriga anställda:		
	Löner och ersättningar	1 414	1 730
	Pensionskostnader	439	545
		1 853	2 275
	Sociala kostnader	744	745
	Summa styrelse och övriga	2 597	3 020

Not 4	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	49 399	45 151
	Inköp	0	1 553
	Omklassificeringar	0	2 695
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 399	49 399
	Ingående avskrivningar	-23 584	-22 386
	Årets avskrivningar	-1 221	-1 198
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 805	-23 584
	Ingående uppskrivningar	19 185	0
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-414	0
	Uppskrivning fastighet	18 771	19 185
	Utgående redovisat värde	43 365	45 000
	Redovisat värde byggnader	36 553	38 184
	Redovisat värde markanläggningar	418	422
	Redovisat värde mark	6 394	6 394
		43 365	45 000

Keges Fastigheter AB

Org.nr. 556258-4184

NOTER

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	317	52
	Inköp	0	288
	Försäljningar/utrangeringar	0	-23
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	317	317
	Ingående avskrivningar	-33	-16
	Försäljningar/utrangeringar	0	8
	Årets avskrivningar	-36	-25
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-68	-33
	Utgående redovisat värde	249	284
Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	6 563	6 315
	Tillkommande	0	248
	Avgående fordringar	-6 563	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 563
	Utgående redovisat värde	0	6 563
Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	34	34
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34	34
	Utgående redovisat värde	34	34
Not 8	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2023-12-31	2022-12-31
	Förutbetalda kostnader	0	29
		0	29
Not 9	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
		Antal aktier	Kvotvärde per aktie
	Antal/värde vid årets ingång	6 500	100,00
	Antal/värde vid årets utgång	6 500	100,00
Not 10	Avsättningar	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Uppskjuten skatt</i>		
	Redovisat värde vid årets början	4 011	59
	Avsättning uppskrivning fastighet	-144	3 952
	Redovisat värde vid årets slut	3 867	4 011
Not 11	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år	4 124	4 140
	Amortering efter 5 år	15 324	15 118
Not 12	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2023-12-31	2022-12-31
	Räntekostnader	250	107
	Övriga upplupna kostnader	464	350
		714	457

2024061414843

9

Keges Fastigheter AB

Org.nr. 556258-4184

NOTER

Not 13 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

7 200

årets förlust

-366

6 834

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

6 834

6 834

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Not 14 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Fastighetsinteckningar

21 500

21 500

Företagsinteckningar

10 000

10 000

Summa ställda säkerheter

31 500

31 500

Not 15 Eventualförpliktelser

2023-12-31

2022-12-31

Borgen för koncernföretag

3 750

0

3 750

0

Not 16 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

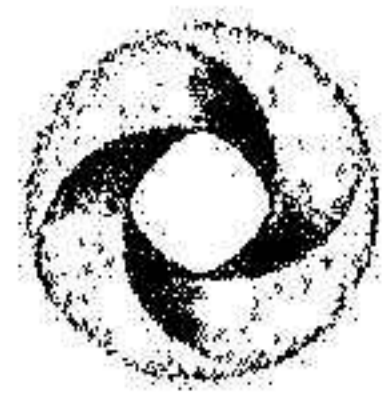
Visby 2024-06-11

Tony Lantz
Verkställande direktör

Tord Lantz
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 juni 2024.

Per Gardelin
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Keges Fastigheter AB

Org.nr. 556258 - 4184

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Keges Fastigheter AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Keges Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Keges Fastigheter AB enligt god revisionsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

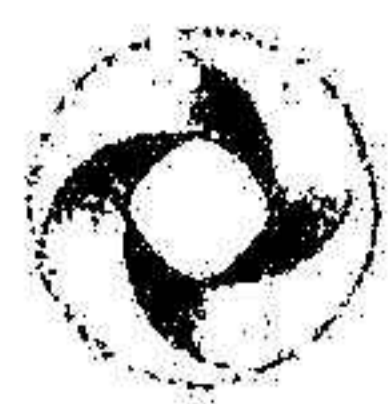
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och



om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Keges Fastigheter AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Keges Fastigheter AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta

den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 11 juni 2024,

Per Gardelin
Auktoriserad revisor

Att denna fotokopia rätt återger
originalhandlingen, inty.