

# Årsredovisning

---

## *Kranlund Invest AB*

556907-3330

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Per-Olov Crona  
2023-06-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fast egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	33			
Resultat efter finansiella poster	-461	-227	-156	266
Soliditet %	100	100	100	99

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	5 714 428	-226 903	5 537 525
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-226 903	226 903	0
- Årets resultat			-460 553	-460 553
- Belopp vid årets utgång	50 000	5 487 525	-460 553	5 076 972

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	5 487 525
Årets resultat	-460 553
Summa	5 026 972

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	5 026 972
Summa	5 026 972

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	33 000	0
Övriga rörelseintäkter	116 177	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>149 177</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-72 786	-104 281
Personalkostnader	-88 996	-63 053
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-121 136	-90 220
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-282 918</b>	<b>-257 554</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-133 741</b>	<b>-257 554</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	30 750
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	32	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-326 794	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50	-99
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-326 812</b>	<b>30 651</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-460 553</b>	<b>-226 903</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-460 553</b>	<b>-226 903</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-460 553</b>	<b>-226 903</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	499 856	168 823
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		499 856	168 823
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 665 759	2 670 741
Andra långfristiga fordringar	5	1 678 188	2 000 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		4 343 947	4 670 741
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 843 803</b>	<b>4 839 564</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		44 633	72 146
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		44 633	72 146
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		205 952	639 411
<i>Summa kassa och bank</i>		205 952	639 411
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>250 585</b>	<b>711 557</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 094 388</b>	<b>5 551 121</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 487 525	5 714 428
Årets resultat	-460 553	-226 903
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 026 972	5 487 525
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 076 972</b>	<b>5 537 525</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	7 416	3 596
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>17 416</b>	<b>13 596</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 094 388</b>	<b>5 551 121</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	451 100	451 100
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	620 992	-
Försäljningar/utrangeringar	-451 100	-
Utgående anskaffningsvärden	620 992	451 100
Ingående avskrivningar	-282 277	-192 057
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	282 277	-
Årets avskrivningar	-121 136	-90 220
Utgående avskrivningar	-121 136	-282 277
Redovisat värde	499 856	168 823

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 670 741	2 139 991
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	1 000 000
Försäljningar	-	-469 250
Utgående anskaffningsvärden	2 670 741	2 670 741
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-4 982	-
Utgående nedskrivningar	-4 982	-
Redovisat värde	2 665 759	2 670 741

<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	-321 812	-
	Utgående nedskrivningar	-321 812	-
	Redovisat värde	1 678 188	2 000 000

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Anna Samuelsson Nygren

**UNDERSKRIFTER**

Malmö, datum enligt elektronisk underskrift

*Per-Olov Crona*

Per-Olov Crona

2023-06-20