

Årsredovisning för  
**Valeberg Fastigheter AB**

559295-5321

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Valeberg Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-07-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Alin Hilohi

Järpås, 2025-07-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Valeberg Fastigheter AB, 559295-5321, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Järpås, bedriver förvaltningsverksamhet av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning		0	0
Resultat efter finansiella poster	248	-33	105
Soliditet %	35	11	15

### Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		50 240
Balanseras i ny räkning		50 240	-50 240
Årets resultat			196 925
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>50 240</b>	<b>196 925</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	196 925
<b>Behandlas så att:</b>	
Överföring till balanserat resultat	196 925

--	--

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		277 500	5 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1	<b>277 500</b>	<b>19 985 470</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-15 822	-27 523
Personalkostnader		-7 290	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 472	-10 945
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-28 584</b>	<b>-38 468</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>248 916</b>	<b>-33 468</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 062	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 916	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-962</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>248 016</b>	<b>-33 468</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>248 016</b>	<b>-33 468</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		51 091	0
<b>Årets resultat</b>		<b>196 925</b>	<b>-33 468</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Godwill		425 117	0
Immateriella anläggningstillgångar	2	425 117	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	636 252	641 725
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>636 252</b>	<b>641 725</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 061 369</b>	<b>641 725</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		15 000	0
Övriga fordringar		35 386	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		488 636	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>539 022</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		89 026	30 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>89 026</b>	<b>30 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>628 048</b>	<b>30 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 689 417</b>	<b>671 725</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat vinst eller förlust		50 240	83 708
Årest resultat		196 925	-33 468
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>247 165</b>	<b>50 240</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>272 165</b>	<b>75 240</b>
<b>Långfristiga</b>			
Övriga skulder		0	0
<b>Kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		21 574	42 791
Övriga skulder		1 395 678	547 694
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 417 252</b>	<b>596 485</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 689 417</b>	<b>671 725</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-06-30
Immateriella anläggningstillgångar	425 117	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

#### Materiella anläggningstillgångar

##### Avskrivningar

	År	
Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-06-30
Byggnader och mark		
Inköp	120 066	547 237
Vid årets början	547 237	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	667 303	547 237
Akkumulerade avskrivningar		
Vid årets början	-25 578	-14 633
Årets avskrivning	-5 473	-10 945
Vid årets slut	-31 051	-25 578
<b>Redovisat värde</b>	<b>636 252</b>	<b>521 659</b>

Valeberg Fastigheter AB  
559295-5321

## Underskrifter

Alin Hilohi

*Hilohi A.*

Järpås, 2025-07-20

2025072814002