

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ekingen AB

Org.nr. 556992-6529

Räkenskapsåret

**2022-01-01 – 2022-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Per-Ola Birgersson

2023-07-06

Styrelsen för Ekingen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

[verksamhet]

Bolaget har sitt säte i Valdemarsvik

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av lägenheter och stugor

[namn, byrå], som är auktoriserad redovisnings-/lönekonsult (FAR / SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

## Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	232 605	443 395	425 990	
Resultat efter finansiella poster	59 858	101 637	264 899	
Soliditet (%)	33,29	33,16	32,97	

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 228 739	80 702	1 359 442
Årets resultat	0	0	-40 142	-40 142
Belopp vid årets utgång	50 000	1 228 739	40 560	1 319 300

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Fri överkursfond</b>	<b>0</b>
<b>Balanserat resultat</b>	<b>1 364 652</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-40 142</b>
<b>Summa</b>	<b>1 324 510</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 324 510</b>
<b>Summa</b>	<b>1 324 510</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		232 605	443 395
Övriga rörelseintäkter	2	161 228	0
<b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>		<b>393 833</b>	<b>443 395</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-22 395	-13 878
Övriga externa kostnader	3	-218 104	-171 543
Personalkostnader	4	0	-229
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 582	-81 565
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-322 081</b>	<b>-267 214</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>71 752</b>	<b>176 180</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	45
Räntekostnader och liknande kostnader		-11 894	-74 588
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-11 894</b>	<b>-74 543</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>59 858</b>	<b>101 637</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-100 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-100 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-40 142</b>	<b>101 637</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-20 935
<b>Årets resultat</b>		<b>-40 142</b>	<b>80 702</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	6	2 446 651	2 498 792
Inventarier, verktyg och installationer	7	152 468	181 909
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 599 119</b>	<b>2 680 701</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	1 000 248	1 000 248
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 050 248</b>	<b>1 050 248</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 649 367</b>	<b>3 730 949</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		22 575	3 702
Fordringar hos koncernföretag	9	246 906	250 000
Övriga fordringar		7 113	2 485
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>276 594</b>	<b>256 187</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		203 124	112 262
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>203 124</b>	<b>112 262</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>479 718</b>	<b>368 449</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 129 085</b>	<b>4 099 398</b>

# Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 364 652	1 228 739
Årets resultat		-40 142	80 702
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 324 510</b>	<b>1 309 442</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 374 510</b>	<b>1 359 442</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 253 992	2 261 996
Skulder till koncernföretag		-158 011	-158 011
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 095 981</b>	<b>2 103 985</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 600	23 875
Skulder till koncernföretag		265 000	165 000
Skatteskulder		19 810	77 957
Övriga skulder		347 435	349 265
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 750	19 875
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>658 595</b>	<b>635 972</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>4 129 085</b>	<b>4 099 398</b>

# Noter

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

## Noter till resultaträkning

## 2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	161 228
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	0
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	0
	<b>2022-12-31</b>
<b>Summa</b>	<b>161 228</b>

### 3 Ersättningar till revisorer

	2022-12-31
Revisionsuppdrag	-16 500
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0
Skatterådgivning, revisionsföretag	0
Övriga tjänster	0
	2022-12-31
<b>Summa</b>	<b>-16 500</b>

### 4 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

## Noter till balansräkning

### 5 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>320</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	-320
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0

## 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>2 607 075</b>	<b>2 607 075</b>
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 607 075</b>	<b>2 607 075</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-108 283</b>	<b>-56 142</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-52 141	-52 141
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-160 424</b>	<b>-108 283</b>
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 446 651</b>	<b>2 498 792</b>

## 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>268 954</b>	<b>268 954</b>
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>268 954</b>	<b>268 954</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-87 045</b>	<b>-57 621</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	18
Årets avskrivningar	-29 441	-29 442
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-116 486</b>	<b>-87 045</b>
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>152 468</b>	<b>181 909</b>

## 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 248</b>	<b>991 928</b>
Inköp	0	8 320
Försäljningar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 248</b>	<b>1 000 248</b>
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Försäljningar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 000 248</b>	<b>1 000 248</b>

## 9 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>
Tillkommande fordringar	0	250 000
Reglerade fordringar	-3 094	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>246 906</b>	<b>250 000</b>
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>246 906</b>	<b>250 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

valdemarsvik

*Per-Ola Birgersson*

Per-Ola Birgersson

**2023-07-06**

**Styrelseordförande**