

ÅRSREDOVISNING

för

Selvani Invest AB

Org.nr. 556785-6256

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Selvani Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Järna 2022-06-30



Juhani Selvani

Selvani Invest AB

Org.nr. 556785-6256

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva handel med värdepapper, äga och förvalta fast egendom, bedriva köp och försäljning av motorfordon samt bedriva därmed en förenlig verksamhet.

Nettoomsättningen har ökat kraftigt på grund av en kraftigt ökad aktivitet i bolaget.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Södertälje kommun

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 658	367	3 125	3 722
Resultat efter finansiella poster	-123	-464	1 262	1 548
Soliditet (%)	30,0	29,2	39,9	54,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	446 561	-146 157	300 404
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-146 157	146 157	0
Årets resultat			5 098	5 098
Belopp vid årets utgång	100 000	300 404	5 098	305 502

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	300 404
Årets resultat	5 098
	<u>305 502</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	305 502
	<u>305 502</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. *Rä*

Selvani Invest AB

Org.nr. 556785-6256

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 657 670	366 745
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 657 670</u>	<u>366 745</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-159 938	-399 895
Personalkostnader	2	0	-10 506
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-332 095	-256 618
Summa rörelsekostnader		<u>-492 033</u>	<u>-667 019</u>
Rörelseresultat		1 165 637	-300 274
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-47 319	143 723
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 222 257	-291 264
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 392	-15 952
Summa finansiella poster		<u>-1 288 968</u>	<u>-163 493</u>
Resultat efter finansiella poster		-123 331	-463 767
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		457 030	182 610
Förändring av överavskrivningar		0	135 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>457 030</u>	<u>317 610</u>
Resultat före skatt		333 699	-146 157
Skatter			
Skatt på årets resultat		-328 601	0
Årets resultat		<u>5 098</u>	<u>-146 157</u> PA

2022072111294

Selvani Invest AB
Org.nr. 556785-6256

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

3

935 032

1 267 127

Summa materiella anläggningstillgångar

935 032

1 267 127

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

4

138 000

13 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

1 334 194

2 587 866

Andra långfristiga fordringar

6

236 147

251 147

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 708 341

2 852 013

Summa anläggningstillgångar

2 643 373

4 119 140

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

9 481

8 656

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

150 975

0

Summa kortfristiga fordringar

160 456

8 656

Kassa och bank

Kassa och bank

8

56 403

4 098

Summa kassa och bank

56 403

4 098

Summa omsättningstillgångar

216 859

12 754

SUMMA TILLGÅNGAR

2 860 232

4 131 894 RA

2022072111295

Selvani Invest AB
Org.nr. 556785-6256

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

Summa obeskattade reserver

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2021-12-31

2020-12-31

	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	100 000	100 000
	300 404	446 561
	<u>5 098</u>	<u>-146 157</u>
	305 502	300 404
	405 502	400 404
	<u>570 000</u>	<u>1 027 030</u>
	570 000	1 027 030
	0	317 908
	<u>490 280</u>	<u>757 088</u>
	490 280	1 074 996
	0	226 548
	327 307	14 967
	1 033 330	1 362 949
	<u>33 813</u>	<u>25 000</u>
	1 394 450	1 629 464
	2 860 232	4 131 894 ^{RA}

Selvani Invest AB

Org.nr. 556785-6256

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier

Antal år

5

Not 2 Medelantal anställda

2021

2020

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Någon lön har inte utbetalats.

Not 3 Inventarier

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 660 475

1 172 000

Inköp

0

488 475

Utgående akumulerade anskaffningsvärden

1 660 475

1 660 475

Ingående avskrivningar

-393 348

-136 730

Årets avskrivningar

-332 095

-256 618

Utgående akumulerade avskrivningar

-725 443

-393 348

Utgående redovisat värde

935 032

1 267 127

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2021-12-31

2020-12-31

Företag

Antal
/Kapital-
andel %

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer
Scandinavian Investment
556899-8073

Säte

värde
13 000

värde
13 000

Palantir Solutions
559330-0394

Järna

50
125 000

Söderälje

Scandinavian Investment

Ingående anskaffningsvärden

13 000

13 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

13 000

13 000

Utgående Redovisat värde

13 000

13 000

Palantir Solutions

Inköp

125 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

125 000

Utgående redovisat värde

125 000

RÅ

Selvani Invest AB

Org.nr. 556785-6256

NOTER

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 951 450	3 955 862
	Inköp	65 160	3 779 106
	Försäljningar	-96 575	-3 783 518
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 920 035	3 951 450
	Ingående nedskrivningar	-1 363 584	-1 072 320
	Årets nedskrivningar	-1 222 257	-291 264
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 585 841	-1 363 584
	Utgående redovisat värde	1 334 194	2 587 866
Not 6	Andra långfristiga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	997 147	997 147
	Avgående fordringar	-15 000	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	982 147	997 147
	Ingående nedskrivningar	-746 000	-746 000
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	-746 000	-746 000
	Utgående redovisat värde	236 147	251 147
Not 7	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	490 280	757 088
Not 8	Checkräkningskredit	2021-12-31	2020-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	300 000	400 000

Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Företagsinteckningar	300 000	300 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	883 202	1 202 063
Not 10	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		
	Nettoomsättning		
	Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.		
	Resultat efter finansiella poster		
	Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter. <i>Ri</i>		

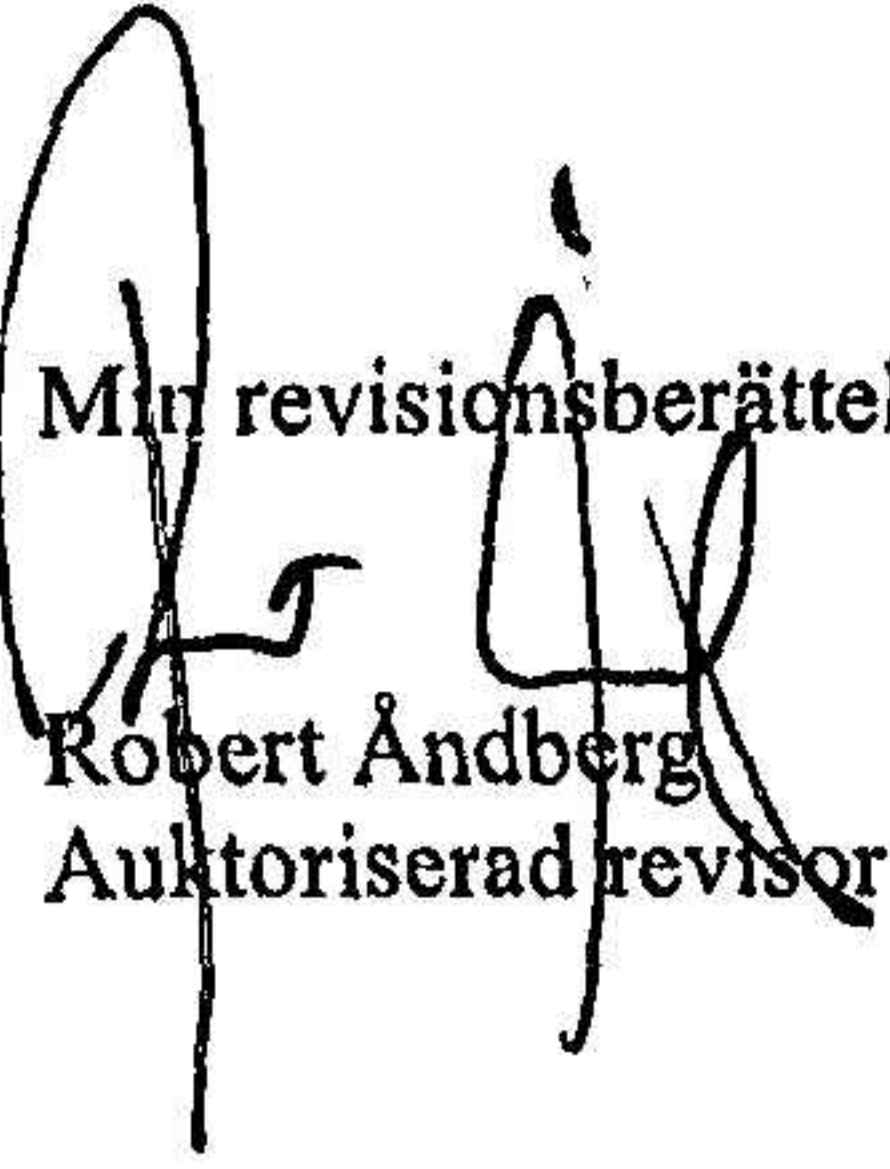
Selvani Invest AB
Org.nr. 556785-6256

NOTER

Järna 2022-06-25


Juhani Selvani
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2022.


Robert Åndberg
Auktoriserad revisor

2022072111299

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Selvani Invest AB
Org.nr. 556785-6256

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Selvani Invest AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Selvani Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Selvani Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

M

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Selvani Invest AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Selvani Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

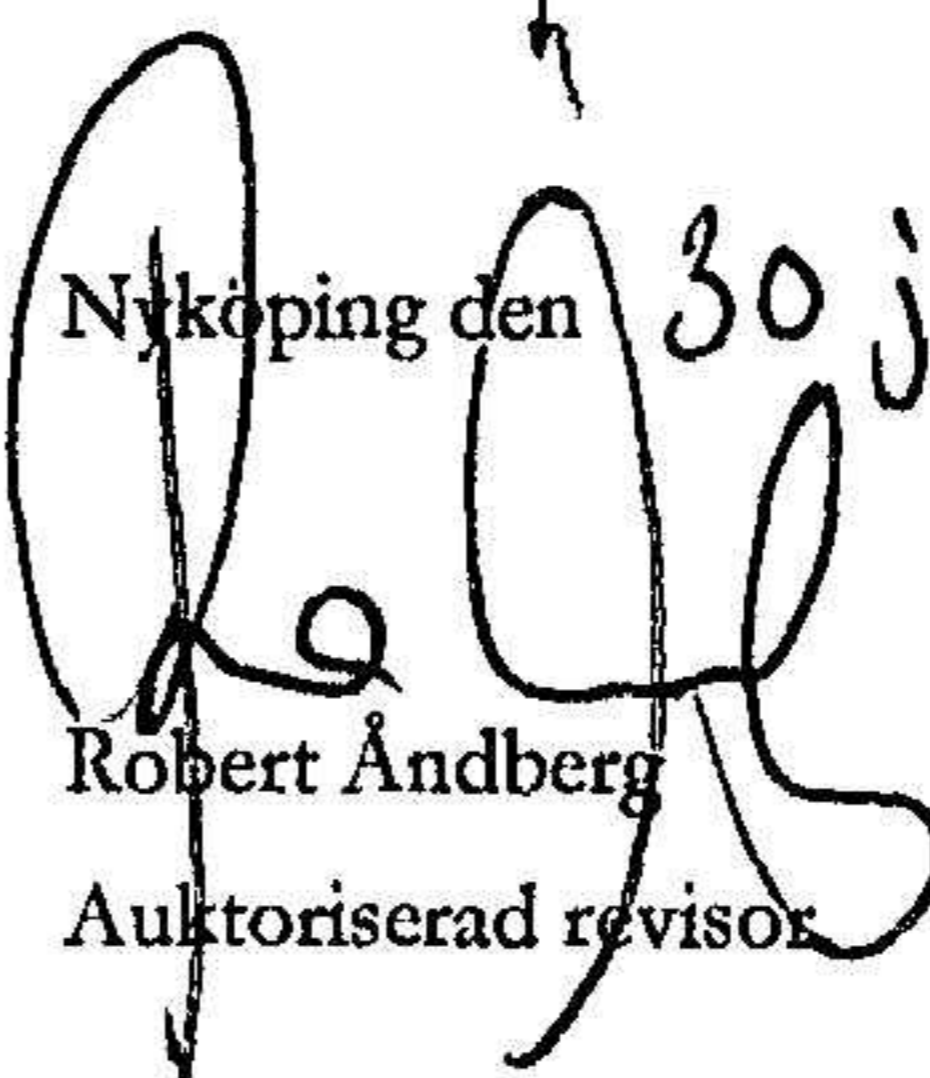
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att uppträcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella

bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 30 juni 2022

Robert Åndberg
Auktoriserad revisor