Butängens Industrihotell AB
Brahegatan 21
114 37 Stockholm

Årsredovisning

för

Butängens Industrihotell AB

556756-4207

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Bethke, Styrelseledamot
2023-07-11

Styrelsen för Butängens Industrihotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Uddens Förvaltning AB med org.nummer 559104-0141

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (tkr)	**2022**	**2021**	**2020**	**2019**
Nettoomsättning	1 706,4	1 915,6	1 787,8	1 693,9
Resultat efter finansiella poster	215,7	181,9	144,7	761,1
Soliditet (%)	32,1	29,9	27,2	26,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	100 000	1 423 951	142 058	**1 666 009**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		142 058	-142 058	**0**
Årets resultat			128 122	**128 122**
Belopp vid årets utgång	**100 000**	**1 566 009**	**128 122**	**1 794 131**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 566 010
årets vinst	128 122
	1 694 132
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 694 132
	1 694 132

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 706 440	1 915 601
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**1 706 440**	**1 915 601**
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-38 745
Handelsvaror		-509 968	-487 852
Övriga externa kostnader		-142 787	-355 873
Personalkostnader	2	-523 730	-561 201
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-222 980	-226 024
Summa rörelsekostnader		**-1 399 465**	**-1 669 695**
Rörelseresultat		**306 975**	**245 906**
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 295	-63 975
Summa finansiella poster		**-91 295**	**-63 975**
Resultat efter finansiella poster		**215 680**	**181 931**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-54 081	0
Summa bokslutsdispositioner		**-54 081**	**0**
Resultat före skatt		**161 599**	**181 931**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 477	-39 873
Årets resultat		**128 122**	**142 058**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 779 815	3 002 795
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		**2 779 815**	**3 002 795**
Summa anläggningstillgångar		**2 779 815**	**3 002 795**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		542 838	317 506
Fordringar hos koncernföretag		1 700 000	1 700 000
Övriga fordringar		509	469
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	15 135
Summa kortfristiga fordringar		**2 243 347**	**2 033 110**
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 177 312	1 055 578
Summa kassa och bank		**1 177 312**	**1 055 578**
Summa omsättningstillgångar		**3 420 659**	**3 088 688**
SUMMA TILLGÅNGAR		**6 200 474**	**6 091 483**

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		**100 000**	**100 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 566 010	1 423 951
Årets resultat		128 122	142 058
Summa fritt eget kapital		**1 694 132**	**1 566 009**
Summa eget kapital		**1 794 132**	**1 666 009**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		249 157	195 076
Summa obeskattade reserver		**249 157**	**195 076**
Långfristiga skulder	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 585 000	3 585 000
Summa långfristiga skulder		**3 585 000**	**3 585 000**
Kortfristiga skulder	6		
Leverantörsskulder		72 162	168 947
Skatteskulder		-89 299	-76 930
Övriga skulder		39 900	66 984
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		549 422	486 397
Summa kortfristiga skulder		**572 185**	**645 398**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**6 200 474**	**6 091 483**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år	5 %
Bilar och andra transportmedel	5 år	20 %

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 459 597	4 459 597
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**4 459 597**	**4 459 597**
Ingående avskrivningar	-1 456 802	-1 233 822
Årets avskrivningar	-222 980	-222 980
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 679 782**	**-1 456 802**
Utgående redovisat värde	**2 779 815**	**3 002 795**

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 315	91 315
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**91 315**	**91 315**
Ingående avskrivningar	-91 315	-88 271
Årets avskrivningar		-3 044
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-91 315**	**-91 315**
Utgående redovisat värde	**0**	**0**

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 585 000	3 585 000
	3 585 000	**3 585 000**

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 585 000	3 585 000
	3 585 000	**3 585 000**

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	7 500 000	7 500 000
	7 500 000	**7 500 000**

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping 2023-05-25

Niklas Bethke
Niklas Bethke
Ordförande