

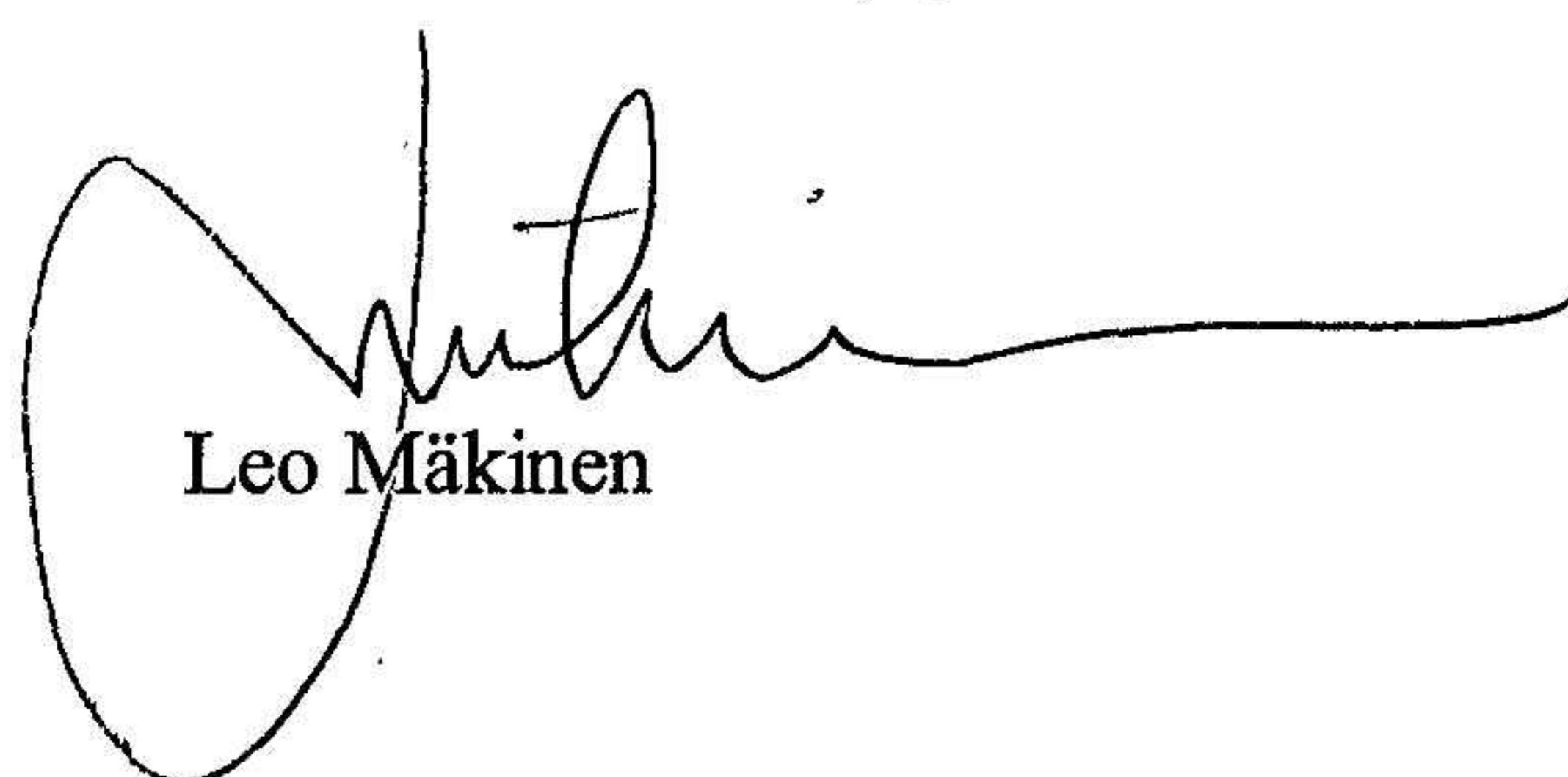
Årsredovisning
för
Gårdaryd Fastigheter AB
556797-2491

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gårdaryd Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-03-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås 2023-03-10



Leo Mäkinen

Årsredovisning
för
Gårdaryd Fastigheter AB
556797-2491

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Gårdaryd Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föregående år såldes fastigheten, därefter har bolaget varit vilande.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lokalpartner Sjuhärad AB, org nr 556693-2546.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	198	197	194
Resultat efter finansiella poster	1	2	21	18
Soliditet (%)	7	7	9	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	30 832	1 605	132 437
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 605	-1 605	0
Årets resultat			1 073	1 073
Belopp vid årets utgång	100 000	32 437	1 073	133 510

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 437
årets vinst	1 073
	33 510
disponeras så att i ny räkning överföres	33 510
	33 510

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	197 626
Övriga rörelseintäkter	0	1 669 864
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	1 867 490

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-3 025	-296 662
Summa rörelsekostnader	-3 025	-296 662
Rörelseresultat	-3 025	1 570 828

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	0	-1 550 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 167	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-69	-19 223
Summa finansiella poster	4 098	-1 569 223
Resultat efter finansiella poster	1 073	1 605

Resultat före skatt

1 073 **1 605**

Årets resultat

1 073 **1 605**

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 408

8 469

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 864

4 876

Summa kortfristiga fordringar

11 272

13 345

Kassa och bank

Kassa och bank

1 892 151

1 920 585

Summa kassa och bank

1 892 151

1 920 585

Summa omsättningstillgångar

1 903 423

1 933 930

SUMMA TILLGÅNGAR

1 903 423

1 933 930

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

32 437

30 832

Årets resultat

1 073

1 605

Summa fritt eget kapital

33 510

32 437

Summa eget kapital

133 510

132 437

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 087

Skulder till koncernföretag

1 755 913

1 755 913

Skatteskulder

0

1 068

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 000

37 425

Summa kortfristiga skulder

1 769 913

1 801 493

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 903 423

1 933 930

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Borås den 13 februari 2023



Leo Mäkinen