

Årsredovisning

för

Kungspassagen Fastighets AB

556366-6543

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-08-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Carlsson, Styrelseledamot
2024-08-23

Styrelsen för Kungspassagen Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kapitalförvaltning. Under året har genomförts utdelning i samband med aktieindragning och fondemission för att återställa aktiekapitalet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2022 (6 mån)	2021
Resultat efter finansiella poster	2 040	-42	-23	95
Soliditet (%)	100	98	99	99
Nettoomsättning	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	13 469	3 469 994	-41 582	3 641 881
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-41 582	41 582	0
Utdelat aktieindragning	-100 000		-2 740 766		-2 840 766
Fondemission	100 000		-100 000		0
Årets resultat				2 040 305	2 040 305
Belopp vid årets utgång	200 000	13 469	587 646	2 040 305	2 841 420

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 428 411
Utdelat i samband med aktieindragning	-2 740 766
Fondemission	-100 000
årets vinst	2 040 305
	2 627 950
disponeras så att i ny räkning överföres	2 627 950
	2 627 950

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 896	-41 624
Summa rörelsekostnader		-23 896	-41 624
Rörelseresultat		-23 896	-41 624
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	2 062 437	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 764	44
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
Summa finansiella poster		2 064 201	42
Resultat efter finansiella poster		2 040 305	-41 582
Resultat före skatt		2 040 305	-41 582
Årets resultat		2 040 305	-41 582

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	2 812 437	3 650 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 812 437	3 650 000
Summa anläggningstillgångar		2 812 437	3 650 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		38 983	51 882
Summa kassa och bank		38 983	51 882
Summa omsättningstillgångar		38 983	51 882
SUMMA TILLGÅNGAR		2 851 420	3 701 882
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		13 469	13 469
Summa bundet eget kapital		213 469	213 469
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		587 646	3 469 993
Årets resultat		2 040 305	-41 582
Summa fritt eget kapital		2 627 951	3 428 411
Summa eget kapital		2 841 420	3 641 880
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	50 002
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000	60 002
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 851 420	3 701 882

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Resultat vid delåterköp av kapitalförsäkring	2 062 437	0
	2 062 437	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 650 000	3 650 000
Avgående fordringar	-837 563	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 812 437	3 650 000
Utgående redovisat värde	2 812 437	3 650 000

Avser värde av kapitalförsäkring.

Umeå 2024-08-23

Michael Carlsson
Michael Carlsson