

Årsredovisning
för
GOSS Fastigheter AB
559027-6159

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sören Alm, Styrelseledamot
2024-01-31

Styrelsen för GOSS Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och utför byggnationer av bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Örebro län, Örebro kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 438	1 863	2 717	753	1 030
Resultat efter finansiella poster	287	418	225	10	129
Balansomslutning	5 516	4 481	2 107	2 228	1 441
Soliditet (%)	15,4	15,1	16,3	7,4	10,9
Kassalikviditet (%)	3,1	108,5	6,2	28,7	18,1
Antal avslutade projekt	1	1	1	0	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	233 989	249 406	533 395
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		249 406	-249 406	0
Återbetalning aktieägartillskott		-50 000		-50 000
Årets resultat			177 190	177 190
Belopp vid årets utgång	50 000	433 395	177 190	660 585

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (50 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	433 395
årets vinst	177 190
	610 585
disponeras så att	
i ny räkning överföres	610 585
	610 585

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 437 637

1 862 559

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 437 637

1 862 559

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-3 138 878

-1 429 390

Övriga externa kostnader

-6 840

-15 107

Summa rörelsekostnader

-3 145 718

-1 444 497

Rörelseresultat

291 919

418 062

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

221

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 788

-105

Summa finansiella poster

-4 788

116

Resultat efter finansiella poster

287 131

418 178

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-61 000

-104 000

Summa bokslutsdispositioner

-61 000

-104 000

Resultat före skatt

226 131

314 178

Skatter

Skatt på årets resultat

-48 941

-64 772

Årets resultat

177 190

249 406

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Pågående arbete för annans räkning

2

4 901 240

2 771 574

Övriga lagertillgångar

470 173

470 173

Summa varulager

5 371 413

3 241 747

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

225

211 503

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

5 632

Summa kortfristiga fordringar

225

217 135

Kassa och bank

Kassa och bank

144 784

1 022 210

Summa kassa och bank

144 784

1 022 210

Summa omsättningstillgångar

5 516 422

4 481 092

SUMMA TILLGÅNGAR

5 516 422

4 481 092

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		433 395	233 989
Årets resultat		177 190	249 406
Summa fritt eget kapital		610 585	483 395
Summa eget kapital		660 585	533 395
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		240 185	179 185
Summa obeskattade reserver		240 185	179 185
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	3		
	4	0	1 650 699
Övriga skulder		0	975 441
Summa långfristiga skulder		0	2 626 140
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 000 000	0
Leverantörsskulder		405 194	59 783
Skatteskulder		71 892	105 637
Övriga skulder		1 115 441	974 452
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 125	2 500
Summa kortfristiga skulder		4 615 652	1 142 372
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 516 422	4 481 092

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	4 901 240	5 131 574
Fakturerade belopp	0	-2 360 000
	4 901 240	2 771 574

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 4 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	3 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	1 650 699
Ställda säkerheter		
Byggnadskredit, Pantbrev i fastighet	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Checkräkningskrediten har under året blivit ett lån som beräknas betalas i sin helhet under 2024.

Örebro 2024-01-30

Sören Alm
Sören Alm
Ordförande

Gustav Alm
Gustav Alm

Otto Alm
Otto Alm

Sebastian Alm
Sebastian Alm