

ÅRSREDOVISNING

för

Eslövs Golfbana AB

Org.nr. 556620-9754

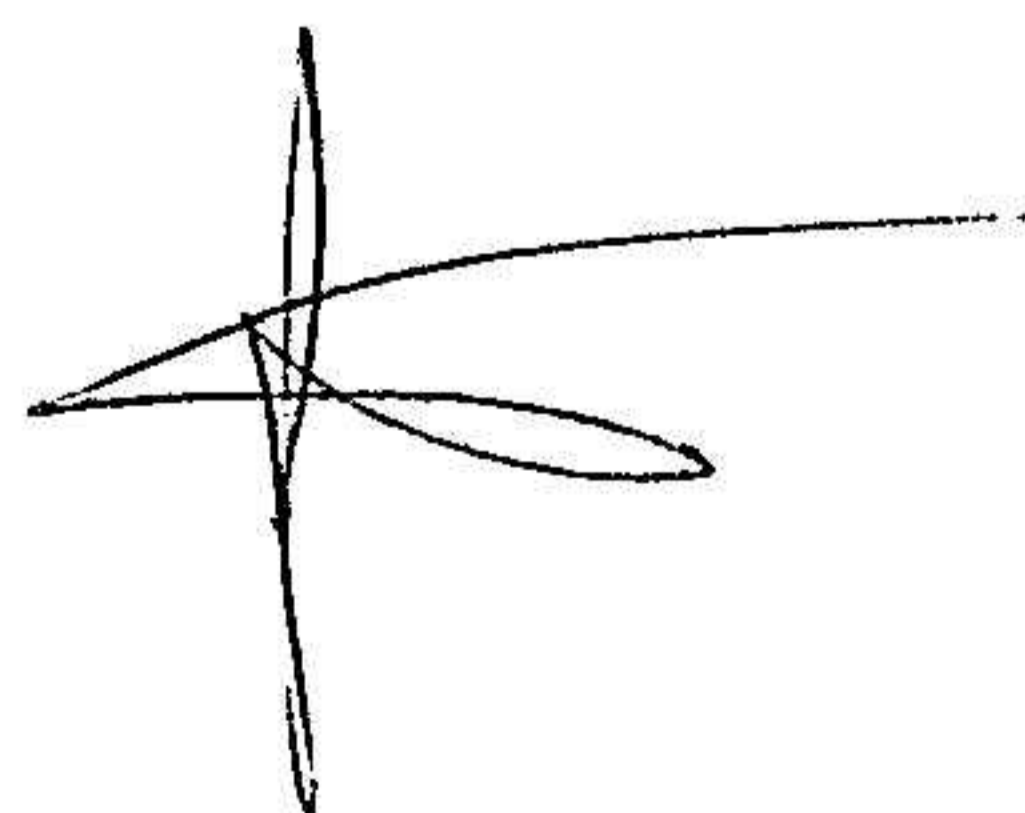
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 27 mars 2025

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Eslövs 2025-03-28



Johan Hjertberg

Eslövs Golfbana AB

Org.nr. 556620-9754

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Delar av golfklubbens verksamhet bedrivs av bolaget genom att man hyr golfanläggningen från klubben samt förvaltar den och tillhandahåller den för golfspel.

Styrelsen har under året hållit 6 protokollförda sammanträden.

Företagets säte är Eslöv

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	12 149 688	10 505 122	9 901 807	10 142 304
Resultat efter finansiella poster	837 170	279 798	174 891	473 117
Soliditet (%)	34,91	49,68	50,13	45,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	240	1 863 405	200 382	2 164 027
Balanseras i ny räkning			200 382	-200 382	0
Årets resultat				265 499	265 499
Belopp vid årets utgång	100 000	240	2 063 787	265 499	2 429 526
			2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			1 416 000		1 416 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 063 787
Årets resultat	265 499
	<u>2 329 286</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 329 286
	<u>2 329 286</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Eslövs Golfbana AB

Org.nr. 556620-9754

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		12 149 688	10 476 257
Övriga rörelseintäkter		36 418	316 727
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>12 186 106</u>	<u>10 792 984</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 028 093	-1 066 253
Övriga externa kostnader		-5 391 907	-4 931 177
Personalkostnader	2	-4 282 282	-4 292 099
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-624 949	-255 233
Övriga rörelsekostnader		-4 137	0
Summa rörelsekostnader		<u>-11 331 368</u>	<u>-10 544 762</u>
Rörelseresultat		854 738	248 222
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		86 953	53 993
Räntekostnader och liknande resultatposter		-104 521	-22 417
Summa finansiella poster		<u>-17 568</u>	<u>31 576</u>
Resultat efter finansiella poster		837 170	279 798
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-500 000	-25 554
Summa bokslutsdispositioner		<u>-500 000</u>	<u>-25 554</u>
Resultat före skatt		337 170	254 244
Skatter			
Skatt på årets resultat		-71 671	-53 862
Årets resultat		<u>265 499</u>	<u>200 382</u>

2025040306645

Eslövs Golfbana AB

Org.nr. 556620-9754

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

Summa varulager**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

1 909 638

0

4

1 558 951

1 657 412

3 468 589

1 657 412

3 468 589

1 657 412

281 266

323 465

281 266

323 465

226 968

36 738

742 747

476 531

703 341

107 177

1 673 056

620 446

3 623 012

2 422 452

3 623 012

2 422 452

5 577 334

3 366 363

9 045 923

5 023 775

2025040306646

Eslövs Golfbana AB

Org.nr. 556620-9754

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

240

240

Summa bundet eget kapital

100 240

100 240

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 063 787

1 863 405

Årets resultat

265 499

200 382

Summa fritt eget kapital

2 329 286

2 063 787

Summa eget kapital

2 429 526

2 164 027

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

209 000

209 000

Ackumulerade överavskrivningar

709 000

209 000

Summa obeskattade reserver

918 000

418 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 468 074

412 500

Summa långfristiga skulder

1 468 074

412 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

397 488

0

Leverantörsskulder

647 199

502 569

Skulder till koncernföretag

2 485 055

924 689

Övriga skulder

195 340

169 578

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

505 241

432 412

Summa kortfristiga skulder

4 230 323

2 029 248

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 045 923

5 023 775

2025040306647

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar
Inventarier, verktyg och installationer

5-7 år

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda****2024****2023***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

11,00

11,00

Noter till balansräkningen**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar****2024-12-31****2023-12-31**

Inköp

2 203 428

0

Utgående anskaffningsvärden

2 203 428

0

Årets avskrivningar

-293 790

0

Utgående avskrivningar

-293 790

0

Redovisat värde

1 909 638

0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**2024-12-31****2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

2 240 176

1 038 892

Inköp

279 401

1 201 284

Försäljningar/utrangeringar

-97 900

0

Utgående anskaffningsvärden

2 421 677

2 240 176

Årets avskrivningar

-331 159

-255 233

Redovisat värde

1 558 951

1 657 412

Not 5 Långfristiga skulder**2024-12-31****2023-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år

1 325 574

0

Förfaller senare än 5 år

142 500

0

Övriga noter**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Eslövs Golfbana AB

Org.nr. 556620-9754

NOTER

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Eslövs Golfklubb, (842000-3595) med säte i Eslöv.

Not 8	Ställda säkerheter och eventalförpliktelse	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	450 000	450 000
	Ställda säkerheter	Inga	Inga
	Eventalförpliktelse	Inga	Inga
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	1909 638	

Eslöv
2025-

Thomas Grönvall

Thomas Ocsko

Johan Hjertberg
Verkställande direktör

Stefan Wahlgren

Lena Krabisch

Daniel Lysebring

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025.

forvis Mazars AB

Mattias Kristensson
Auktoriserad revisor

Verification appendix

RESLY

2025040306650

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 67d837e7462c334fc49e1110

Finalized at: 2025-03-18 20:24:28 CET

Title: EGAB Årsredovisning 2024.3.pdf

Digest: tf7ZL4z7wJV9MKs6hvb1/DtQXY2DD6nT5u8R1dZ/UGo=

Initiated by: johan@eslovsgk.se (johan@eslovsgk.se) via Eslövs Golfbana AB 556620-9754

Signees:

- Mattias Kristensson signed at 2025-03-18 20:24:17 CET with Swedish BankID (19750407-XXXX)
- Stefan Wahlgren signed at 2025-03-17 16:23:38 CET with Swedish BankID (19590425-XXXX)
- Lena Krabisch signed at 2025-03-18 08:48:29 CET with Swedish BankID (19570920-XXXX)
- Thomas Tonni Jan Ocsko signed at 2025-03-17 19:53:48 CET with Swedish BankID (19670213-XXXX)
- Thomas Grönvall signed at 2025-03-18 12:10:58 CET with Swedish BankID (19630524-XXXX)
- Lennart Daniel Lysebring signed at 2025-03-17 16:30:50 CET with Swedish BankID (19740813-XXXX)
- Carl Johan Hjertberg signed at 2025-03-17 16:25:25 CET with Swedish BankID (19690402-XXXX)

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Eslövs Golfbana AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorans ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan

föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Eslöv den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Forvis Mazars AB

Mattias Kristensson
Auktoriserad revisor

Jag intygar att denna kopia
stämmer med original

Johan Hjertberg
Johan Hjertberg
0768 811799

Verification appendix

RESLY

2025053000796

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 67d837e7462c334fc49e1110

Finalized at: 2025-03-18 20:24:24 CET

Title: Revisionsberättelse Eslövs Golfbana AB.pdf

Digest: AwyWfITSJQTni/4HZARxK91oUiu0tUN+62gpYLleA3M=

Initiated by: johan@eslovsgk.se (johan@eslovsgk.se) via Eslövs Golfbana AB 556620-9754

Signees:

- Mattias Kristensson signed at 2025-03-18 20:24:17 CET with Swedish BankID (19750407-XXXX)