

ÅRSREDOVISNING

för

Åke Persson Fastighets AB

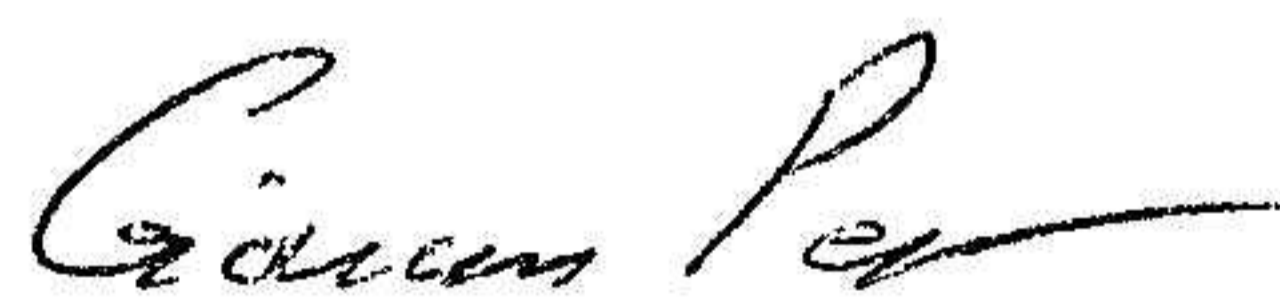
Org.nr. 556385-6169

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 6 |

Undertecknad styrelseledamot i Åke Persson Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 november 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-11-19



Göran Persson

ÅRSREDOVISNING

för

Åke Persson Fastighets AB

Org.nr. 556385-6169

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 6 |

Åke Persson Fastighets AB

Org.nr. 556385-6169

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av entreprenadmaskiner.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 235 | 18 092 | -20 925 | -27 224 |
| Soliditet (%) | 97,40 | 95,97 | 96,79 | 97,77 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 30 000 | 335 145 | 18 092 | 483 237 |
| Utdelning | | | -195 250 | 0 | -195 250 |
| Balanseras i ny räkning | | | 18 092 | -18 092 | 0 |
| Årets resultat | | | | 2 235 | 2 235 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 30 000 | 157 987 | 2 235 | 290 222 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 157 988 |
| Årets resultat | 2 235 |
| | <hr/> |
| | 160 223 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 160 223 |
| | <hr/> |
| | 160 223 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Åke Persson Fastighets AB

Org.nr. 556385-6169

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2024-09-01 2025-08-31 | 2023-09-01 2024-08-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -5 225 | -20 346 |
| Summa rörelsekostnader | | -5 225 | -20 346 |
| Rörelseresultat | | -5 225 | -20 346 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 200 | 200 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 6 914 | 37 570 |
| Förändringar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 346 | 668 |
| Summa finansiella poster | | 7 460 | 38 438 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 235 | 18 092 |
| Resultat före skatt | | 2 235 | 18 092 |
| Årets resultat | | 2 235 | 18 092 |

2025112403349

Åke Persson Fastighets AB

Org.nr. 556385-6169

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2025-08-31

2024-08-31

100 000

30 000

130 000

157 988

2 235

160 223

290 223

244

7 500

7 744

297 967

100 000

30 000

130 000

335 145

18 092

353 237

483 237

244

20 000

20 244

503 481

2025120503593

Åke Persson Fastighets AB

Org.nr. 556385-6169

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

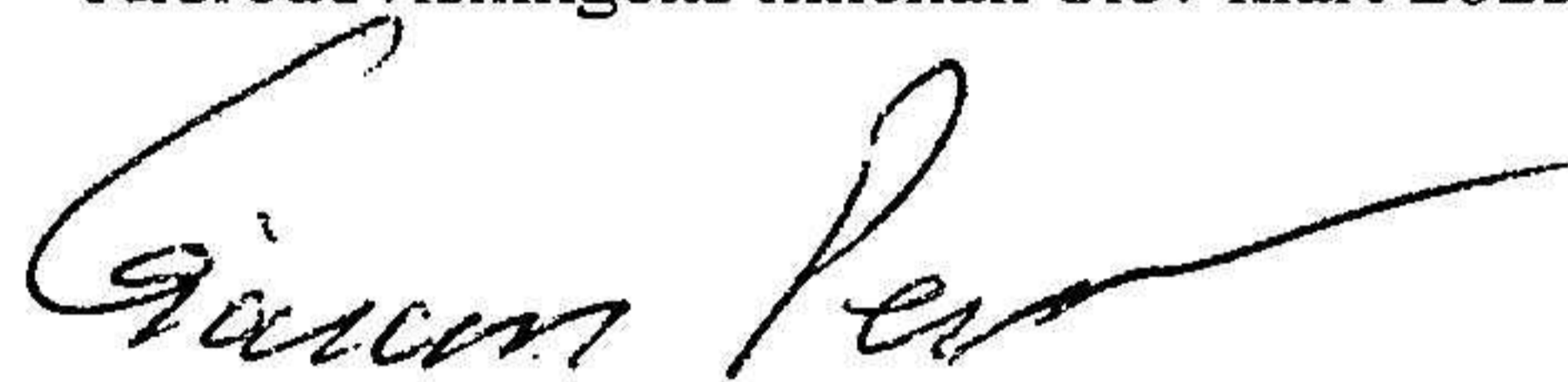
| | 2025-08-31 | 2024-08-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 800 | 8 800 |
| Utgående anskaffningsvärden | 8 800 | 8 800 |
| Ingående nedskrivningar | -5 616 | -6 284 |
| Återförda nedskrivningar | 346 | 668 |
| Utgående nedskrivningar | -5 270 | -5 616 |
| Redovisat värde | 3 530 | 3 184 |

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-19



Göran Persson
2025-11-19