

Årsredovisning

Saltsjö-Duvnäs Invest AB

559267-2959

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Magnus Johannessen
2025-06-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska för egen räkning, direkt eller indirekt, äga, förvalta, köpa och sälja fast och lös egendom samt aktier, värdepapper och andelar i andra företag.

Bolaget har sitt säte i Nacka kommun, Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2008-2112
Resultat efter finansiella poster	-69	28 953		
Soliditet %	99	100	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		28 953 242	28 978 242
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-204 000		-204 000
- Balanseras i ny räkning		28 953 242	-28 953 242	0
- Årets resultat			-95 178	-95 178
- Belopp vid årets utgång	25 000	28 749 242	-95 178	28 679 064

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	28 749 242
Årets resultat	-95 178
<i>Summa</i>	28 654 064

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	28 445 064
<i>Summa</i>	28 654 064

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-78 181	-2 055 604
Personalkostnader	-127 350	0
Summa rörelsekostnader	-205 531	-2 055 604
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-205 531</i>	<i>-2 055 604</i>
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	30 960 254
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	136 964	48 592
Räntekostnader och liknande resultatposter	-151	0
Summa finansiella poster	136 813	31 008 846
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-68 718</i>	<i>28 953 242</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-68 718</i>	<i>28 953 242</i>
Skatter		
Skatt på årets resultat	-26 460	0
<i>Årets resultat</i>	<i>-95 178</i>	<i>28 953 242</i>

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	8 489 590	8 489 590
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	19 467 892	13 967 892
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		27 957 482	22 457 482
Summa anläggningstillgångar		27 957 482	22 457 482
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		876 979	6 520 826
<i>Summa kassa och bank</i>		876 979	6 520 826
Summa omsättningstillgångar		876 979	6 520 826
SUMMA TILLGÅNGAR		28 834 461	28 978 308

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	28 749 242	0
Årets resultat	-95 178	28 953 242
<i>Summa fritt eget kapital</i>	28 654 064	28 953 242
Summa eget kapital	28 679 064	28 978 242
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	153 810	0
Övriga skulder	1 587	66
Summa kortfristiga skulder	155 397	66
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	28 834 461	28 978 308

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 489 590	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	45 446 052
	Försäljningar	-	-36 956 462
	Utgående anskaffningsvärden	8 489 590	8 489 590
	Redovisat värde	8 489 590	8 489 590
	Avser aktieinnehav i Raffaello HC AB		

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 967 892	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	5 500 000	13 967 892
	Utgående anskaffningsvärden	19 467 892	13 967 892
	Redovisat värde	19 467 892	13 967 892

UNDERSKRIFTER

Nacka

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Magnus Johannessen

Magnus Johannessen

2025-06-17