

Årsredovisning för
Snakewood AB
556479-4377

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5-7 |
| Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Snakewood AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-09-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-09-01


Lars Holm Malmjörn

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Snakewood AB, 556479-4377, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet med uthyrning mot företagskunder. Bolaget har sitt säte i Stockholm. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Malmjörn Film & Teknik AB, 556351-1988.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i kr 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 689 359 | 709 272 | 665 058 | 610 341 |
| Resultat efter finansiella poster | 244 974 | 202 680 | 73 425 | 200 430 |
| Soliditet, % | 34 | 30 | 25 | 24 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserad vinst | Årets vinst |
|-----------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|----------------|
| Vid årets början | 102 000 | 20 400 | 1 130 963 | 161 011 |
| Omföring av föreg års vinst | | | 161 011 | -161 011 |
| Årets resultat | | | | 154 730 |
| Vid årets slut | 102 000 | 20 400 | 1 291 974 | 154 730 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 446 704, disponeras enligt följande: | |
| balanserat resultat | 1 291 974 |
| årets resultat | 154 730 |
| Totalt | 1 446 704 |
| disponeras för | |
| utdelning, [ange antal aktier * utdeln per aktie] | 130 000 |
| balanseras i ny räkning | 1 316 704 |
| Summa | 1 446 704 |

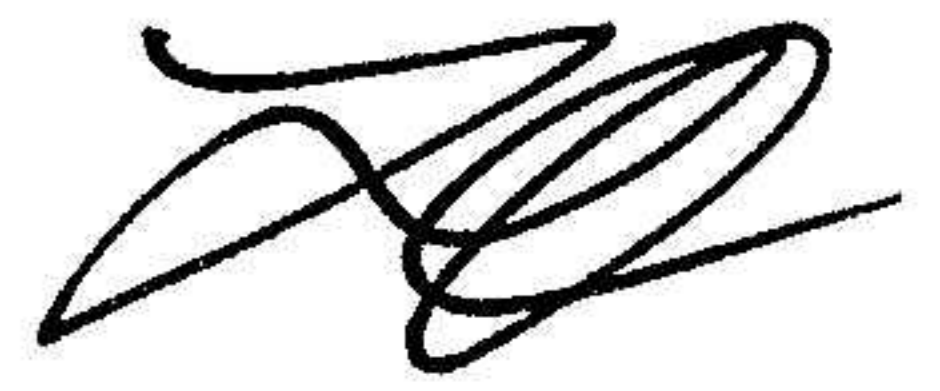
Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2023-07-01- 2024-06-30 | 2022-07-01- 2023-06-30 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 689 359 | 709 272 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 689 359 | 709 272 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -52 066 | -32 431 |
| Övriga externa kostnader | | -194 212 | -283 706 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -94 928 | -94 928 |
| Summa rörelsekostnader | | -341 206 | -411 065 |
| Rörelseresultat | | 348 153 | 298 207 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 3 017 | 785 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -106 196 | -96 312 |
| Summa finansiella poster | | -103 179 | -95 527 |
| Resultat efter finansiella poster | | 244 974 | 202 680 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -50 284 | - |
| Summa bokslutsdispositioner | | -50 284 | - |
| Resultat före skatt | | 194 690 | 202 680 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -39 959 | -41 669 |
| Årets resultat | | 154 731 | 161 011 |

2024101402094



Balansräkning

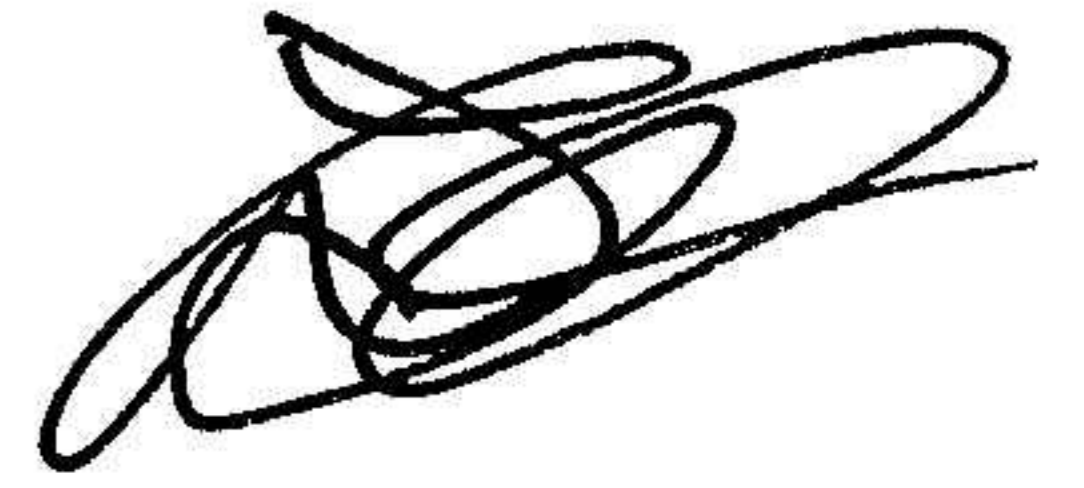
| Belopp i kr | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|-------|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2,3,4 | 4 006 648 | 4 087 801 |
| Byggnadsanläggningar | 5 | 131 625 | 140 400 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 6 | 10 000 | 15 000 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 4 148 273 | 4 243 201 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 148 273 | 4 243 201 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 179 909 | 170 319 |
| Övriga fordringar | | 58 194 | 56 328 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 6 248 | 9 800 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 244 351 | 236 447 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 426 641 | 271 584 |
| Summa kassa och bank | | 426 641 | 271 584 |
| Summa omsättningstillgångar | | 670 992 | 508 031 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 819 265 | 4 751 232 |

2024101402095



Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-06-30</i> | <i>2023-06-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 102 000 | 102 000 |
| Reservfond | | 20 400 | 20 400 |
| Summa bundet eget kapital | | 122 400 | 122 400 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 291 974 | 1 130 963 |
| Årets resultat | | 154 730 | 161 011 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 446 704 | 1 291 974 |
| Summa eget kapital | | 1 569 104 | 1 414 374 |
| <i>Obeskattade reserver</i> | | | |
| Periodiseringsfonder | 7 | 64 000 | 13 716 |
| Summa obeskattade reserver | | 64 000 | 13 716 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 8 | 1 461 550 | 1 571 550 |
| Skulder till koncernföretag | | 906 354 | 906 354 |
| Övriga skulder | | 483 514 | 483 514 |
| Summa långfristiga skulder | | 2 851 418 | 2 961 418 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 120 000 | 120 000 |
| Leverantörsskulder | | 19 041 | 10 206 |
| Övriga skulder | | 42 735 | 59 933 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 152 967 | 171 585 |
| Summa kortfristiga skulder | | 334 743 | 361 724 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 819 265 | 4 751 232 |



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. (K2)

Fordringar

Fordringar är upptagna till belopp varmed de beräknas inflyta.

Skulder

Skulder har upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader.

Personal

Verksamheten är bedriven utan anställda. Inga löner eller ersättningar har utbetalats under året liksom f.å.

Avskrivningar

Avskrivningar har skett med 2,5% på byggnader.
Avskrivningar har skett med 5 % av byggnadsanläggningar.
Avskrivningar har skett med 10% av markanläggningar.
Avskrivningar har skett med 20% av Inventarier, verktyg och installationer.

Not 2 Byggnader

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 3 246 122 | 3 246 122 |
| | <u>3 246 122</u> | <u>3 246 122</u> |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -1 104 571 | -1 023 418 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -81 153 | -81 153 |
| | <u>-1 185 724</u> | <u>-1 104 571</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 2 060 398 | 2 141 551 |

Not 3 Mark

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Skarpnäs 8:24 bokfört värde | 1 946 250 | 1 946 250 |
| Taxeringsvärde | 1 425 000 | 1 425 000 |

Not 4 Markanläggningar

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 153 000 | 153 000 |
| | <u>153 000</u> | <u>153 000</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -153 000 | -153 000 |
| | <u>-153 000</u> | <u>-153 000</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | - | - |

Not 5 Byggnadsanläggningar

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 175 500 | 175 500 |
| Vid årets slut | <u>175 500</u> | <u>175 500</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -35 100 | -26 325 |
| -Årets avskrivning på anskaffningsvärden | -8 775 | -8 775 |
| Vid årets slut | <u>-43 875</u> | <u>-35 100</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 131 625 | 140 400 |

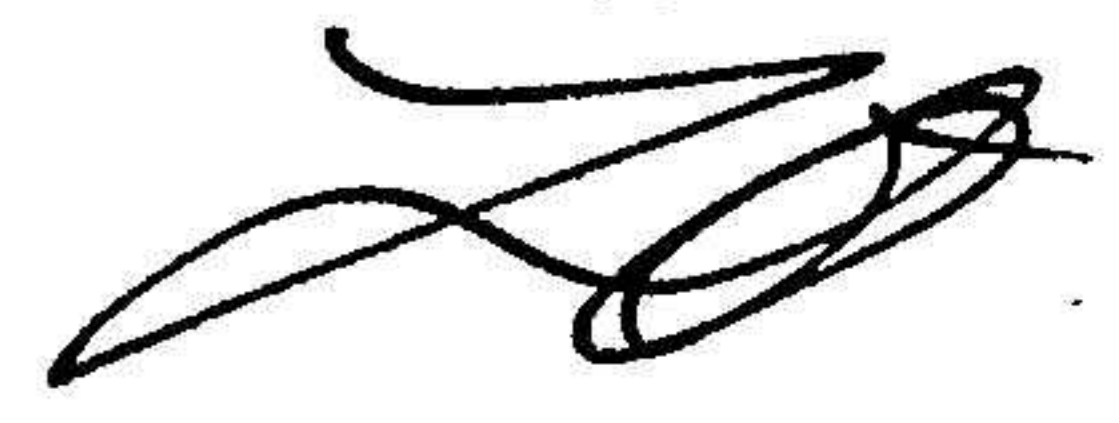
Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 25 000 | 25 000 |
| Vid årets slut | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -10 000 | -5 000 |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden | -5 000 | -5 000 |
| Vid årets slut | <u>-15 000</u> | <u>-10 000</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 10 000 | 15 000 |

Not 7 Periodiseringsfonder

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|---------------|---------------|
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022 | - | 13 716 |
| Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024 | 64 000 | |
| | <u>64 000</u> | <u>13 716</u> |

Av periodiseringsfonder utgör 13 184 kr (2 825 kr) uppskjuten skatt.



Not 8 Långfristiga skulder

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Skulder till kreditinstitut | 1 461 550 | 1 571 550 |
| | <u>1 461 550</u> | <u>1 571 550</u> |

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|----------------------|------------|------------|
| Företagsinteckningar | 3 800 000 | 3 800 000 |

2024101402099

Underskrifter

Stockholm 2024-09-01

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'L' followed by a long horizontal stroke that curves slightly upwards at the end.

Lars Holm Malmjörn

2024101402100