

Omsorgsfastigheter i Uppland AB

Org.nr. 556810-8137

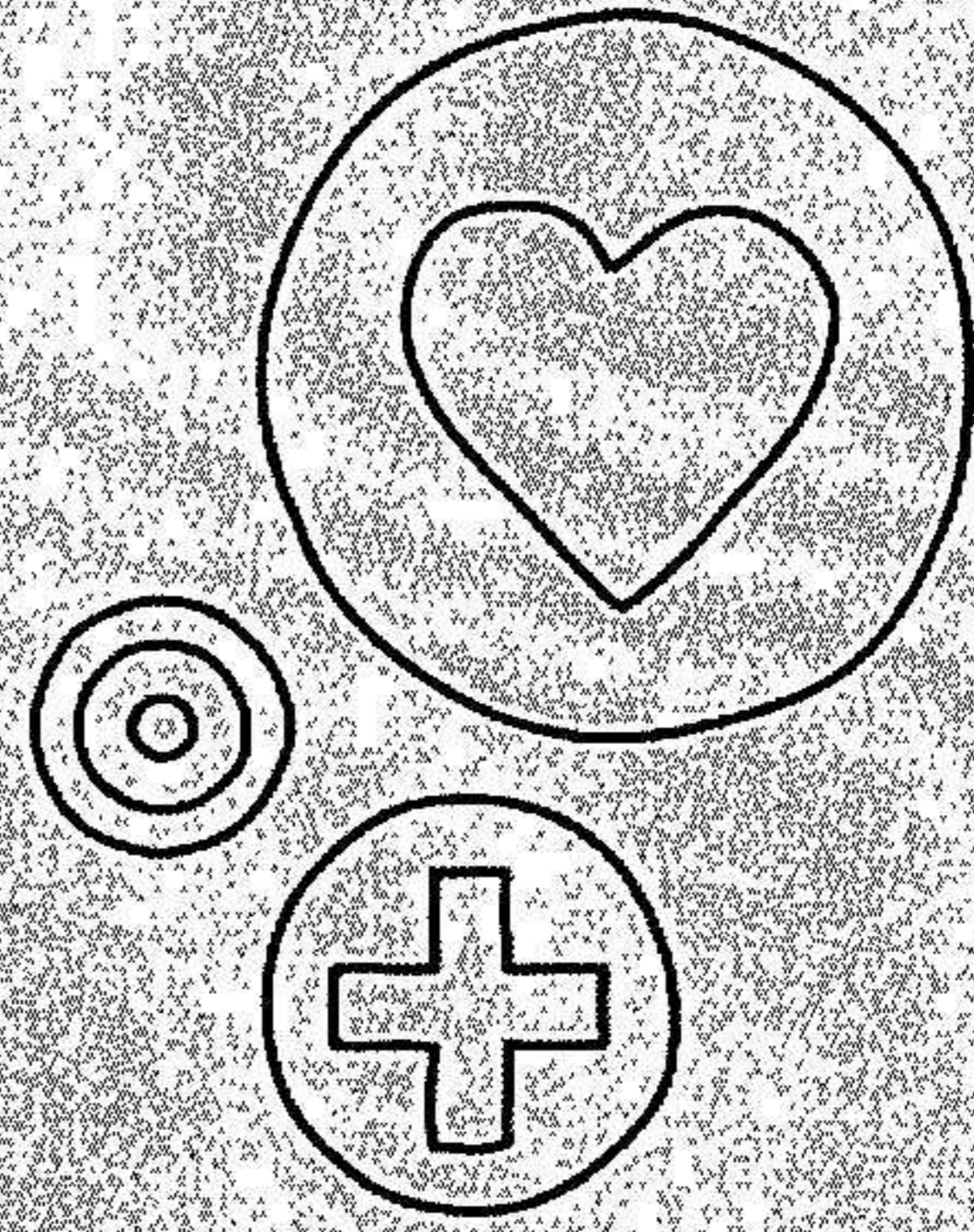
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Omsorgsfastigheter i Uppland AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på ordinarie årsstämma den 14 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Danderyd den 14 maj 2025



Karl Lindelöw



Styrelsen och verkställande direktören i

Omsorgsfastigheter i Uppland AB

org. nr. 556810-8137

avger härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret

1 januari – 31 december 2024

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Förändringar i eget kapital	5
Noter till de finansiella rapporterna	6
Signaturer	7



Engdahl Ulrika
30/04/2025 09:51:57



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
63DCE#552752482A9A67B362AEA387F5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören i Omsorgsfastigheter i Uppland AB, organisationsnummer 556810-8137, med säte i Danderyd avger härmed årsredovisning för perioden 2024-01-01 - 2024-12-31.

FLERÅRSÖVERSIKT

TSEK	2024	2023	2022	2021	2020
Balansomslutning	30,6	32,7	37,8	42,0	44,5
Resultat efter finansiella poster	-2	-5	-3	-3	-3
Soliditet (%)	100	100	100	100	100

VERKSAMHETEN

Omsorgsfastigheter i Uppland AB ("bolaget") har under året varit vilande och inte haft några anställda.

KONCERNFÖRHÅLLANDEN

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Attendo Sverige AB, org.nr. 556148-5169, med säte i Danderyd. Attendo AB (publ), org. nr. 559026-7885, med säte i Danderyd, upprättar den övergripande koncernredovisningen för koncernen.

RESULTATDISPOSITION (SEK)

Förslag till disposition av bolagets förlust	Belopp i SEK
Till årsstämmans förfogande står:	
Balanserat resultat	-17 297
Årets resultat	-2 100
Belopp vid årets utgång	-19 397

Styrelsen och verkställande direktör föreslår att den ansamlade förlusten överförs i ny räkning.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt notupplysningar.

Engdahl, Ulrika
30/04/2025 09:51:57



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
63DCE8552762482A9A67B362AEA387F5

Resultaträkning

Januari - december, SEK	Not	2024	2023
RÖRELSENS KOSTNADER			
Övriga externa kostnader		-	-3 000
Rörelseresultat		-	-3 000
RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-2 100	-2 102
Finansnetto		-2 100	-2 102
Resultat efter finansiella poster		-2 100	-5 102
ÅRETS RESULTAT		-2 100	-5 102

Engdahl, Ulrika
30/04/2025 09:51:57



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

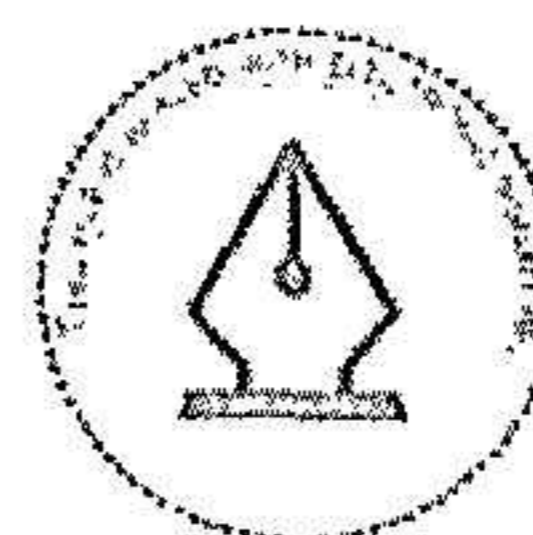
Document ID:
63DCE8552762482A9A67B362AEA387F5

Balansräkning

SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		30 603	32 703
Summa kortfristiga fordringar		30 603	32 703
Summa omsättningstillgångar		30 603	32 703
SUMMA TILLGÅNGAR		30 603	32 703

SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 st aktier, kvotvärde 100 kr)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-17 297	-12 195
Årets resultat		-2 100	-5 102
Summa fritt eget kapital		-19 397	-17 297
Summa eget kapital		30 603	32 703
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 603	32 703

Engdahl, Ulrika
30/04/2025 09:51:57



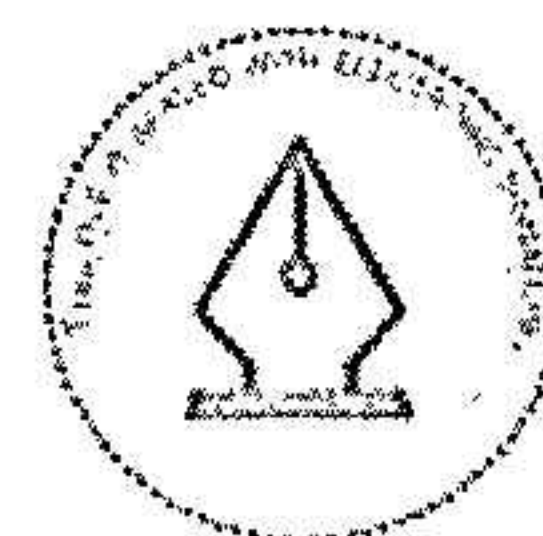
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
63DCE8552782482A9A67B362AEA387F5

Förändringar i eget kapital

SEK	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital 2022-12-31	50 000	-7 991	42 009
Årets resultat		-4 204	-4 204
Eget kapital 2023-12-31	50 000	-12 195	37 805
Årets resultat		-5 102	-5 102
Eget kapital 2024-12-31	50 000	-17 297	32 703
Årets resultat		-2 100	-2 100

Engdahl, Ulrika
30/04/2025 09:51:57



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
63DCE8552762482A9A67B362AEA387F5

Noter till de finansiella rapporterna

NOT 1 VÄSENTLIGA REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

De finansiella rapporterna presenteras i svenska kronor (SEK).

Balans- och resultaträkning kommer att behandlas för fastställande av årsstämman.

NOT 2 RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER

Finansiella intäkter och kostnader	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter		
Övriga finansiella poster	-2 100	-2 102
Summa	-2 100	-2 102
Varav räntekostnader till koncernföretag	(-)	(-)

NOT 3 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS UTGÅNG

Patrik Högberg avgick som verkställande direktör för bolaget januari 2025 och efterträddes av Malin Fredgardh Huber den 10 februari 2025.

Engdahl, Ulrika
30/04/2025 09:51:57



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
63DCE8552762462A9A67B362AEA387F5

2025052200911

SIGNATURER

Danderyd, det datum som framgår av vår elektroniska signatur

Mikael Malmgren
Styrelsens ordförande

Malin Fredgarth Huber
Verkställande direktör och
styrelseledamot

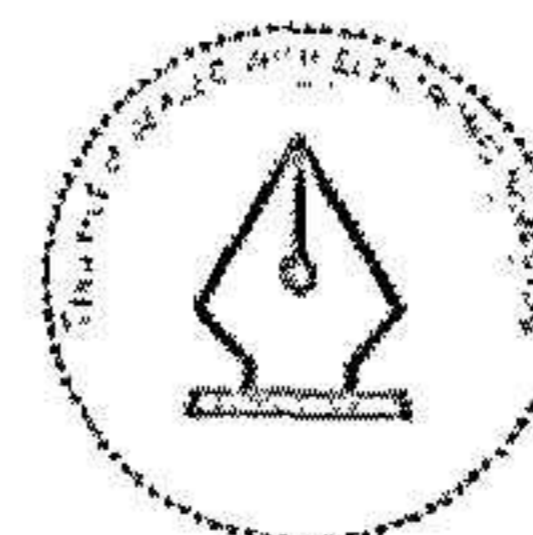
Karl Lindelöw
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur
PricewaterhouseCoopers AB

Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

OMSÖRGSFÄSTIGHETER I UPPLAND AB – ÅRSREDOVISNING 2024

Engdahl, Ulrika
30/04/2025 09:51:57



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
63DCE8552762482A9A67B362AEA387F5

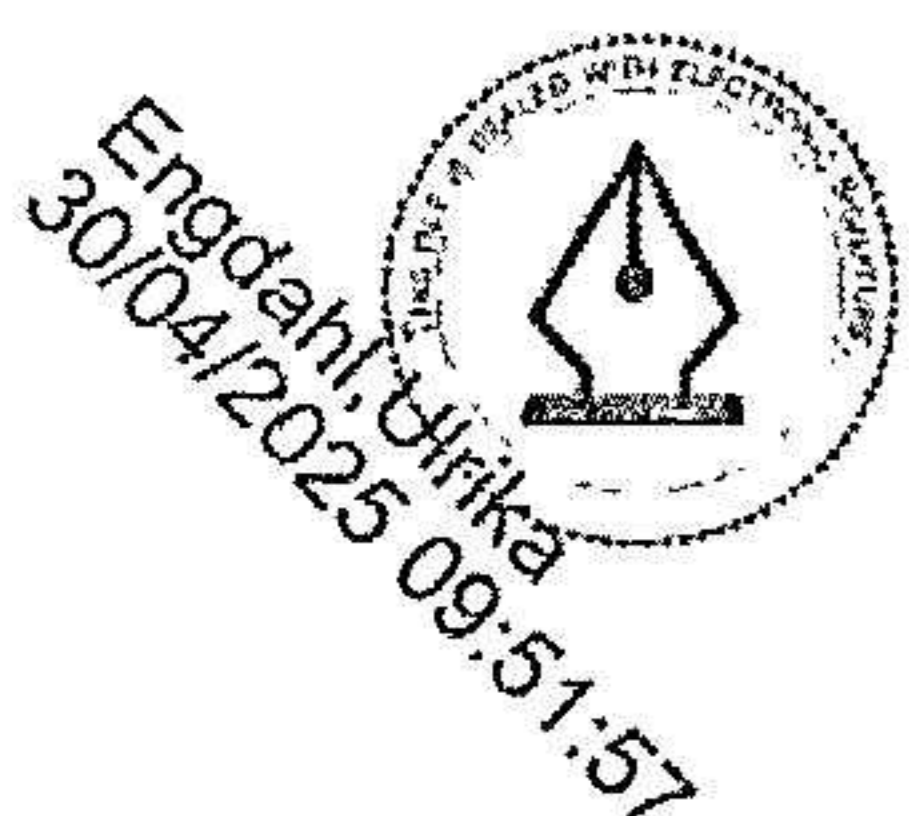
List of Signatures

Page 1/1

2025052200912

 **3017 Årsredovisning Omsorgsfastigheter 2024.pdf**

Name	Method	Signed at
Martin Viktor Bengtsson	BANKID	2025-04-23 19:39 GMT+02
MIKAEL KRISTIAN MALMGREN	BANKID	2025-04-22 09:46 GMT+02
Malin Charlotte Fredgardh Huber	BANKID	2025-04-22 09:34 GMT+02
Karl Anders Verner Lindelöw	BANKID	2025-04-22 08:22 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 63DCE8552762482A9A67B362AEA387F5

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Omsorgsfastigheter i Uppland AB, org.nr 556810-8137

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Omsorgsfastigheter i Uppland AB för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Omsorgsfastigheter i Uppland ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Omsorgsfastigheter i Uppland AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Omsorgsfastigheter i Uppland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Omsorgsfastigheter i Uppland AB för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Omsorgsfastigheter i Uppland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Martin Bengtsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-23 17:39:51 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Martin Viktor Bengtsson

Martin Bengtsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025052200915