

# Årsredovisning

för

## Alehall & Kempe Projektutveckling AB

556769-2990

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Christian Alehall, Verkställande direktör  
2023-05-25

Styrelsen och verkställande direktören för Alehall & Kempe Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget med säte i Kungälv registrerades år 2009 och bedriver konsultuppdrag och entreprenader inom mark- och anläggningsarbeten.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	21 386	18 170	9 817	4 489
Resultat efter finansiella poster	1 685	2 378	667	557
Soliditet (%)	54	35	59	62

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 333 583	628 883	<b>2 062 466</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		628 883	-628 883	<b>0</b>
Årets resultat			494 837	<b>494 837</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 962 466</b>	<b>494 837</b>	<b>2 557 303</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 962 466
årets vinst	494 837
	<b>2 457 303</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 457 303
	<b>2 457 303</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		21 385 707	18 170 248
Övriga rörelseintäkter		23 499	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 409 206</b>	<b>18 170 248</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-16 143 955	-13 467 071
Övriga externa kostnader		-1 815 608	-1 165 167
Personalkostnader	2	-1 719 216	-1 168 659
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 400	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-19 715 179</b>	<b>-15 800 897</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 694 027</b>	<b>2 369 351</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	113
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 118	-217
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 109</b>	<b>-104</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 684 918</b>	<b>2 369 247</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-800 000	-1 250 000
Förändring av periodiseringsfonder		-240 000	-300 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 040 000</b>	<b>-1 550 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>644 918</b>	<b>819 247</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-150 081	-190 364
<b>Årets resultat</b>		<b>494 837</b>	<b>628 883</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

275 600

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**275 600**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**275 600**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

305 188

2 977 007

Fordringar hos koncernföretag

250 000

0

Övriga fordringar

30 000

371

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

114 981

74 888

**Summa kortfristiga fordringar**

**700 169**

**3 052 266**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 570 292

3 544 488

**Summa kassa och bank**

**4 570 292**

**3 544 488**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 270 461**

**6 596 754**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 546 061**

**6 596 754**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 962 467	1 333 583
Årets resultat		494 837	628 883
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 457 304</b>	<b>1 962 466</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 557 304</b>	<b>2 062 466</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		540 000	300 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>540 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		172 281	0
Övriga skulder		37 430	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>209 711</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		19 260	21 712
Leverantörsskulder		960 580	1 555 819
Skulder till koncernföretag		781 675	1 231 675
Skatteskulder		46 162	48 806
Övriga skulder		212 169	1 003 417
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		219 200	372 859
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 239 046</b>	<b>4 234 288</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 546 061</b>	<b>6 596 754</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	312 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>312 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-36 400	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 400</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>275 600</b>	<b>0</b>

#### **Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 191 541 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	172 281	0
	<b>172 281</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	19 260	21 712
	<b>19 260</b>	<b>21 712</b>

#### **Not 5 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterbolag till Alehall & Kempe Konsult AB, org.nr 559074-8827, säte i Kungälv.

#### **Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	250 000	250 000
	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

#### **Not 7 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ann-Charlotte Mällbin, Företagskonsulten i Kungälv AB

## **Underskrifter**

Kungälv 2023-05-16

*Christian Alehall*  
Christian Alehall  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-17

*Joakim Bråtemyr*  
Joakim Bråtemyr  
Auktoriserad revisor



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Alehall & Kempe Projektutveckling AB, org.nr 556769-2990

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Alehall & Kempe Projektutveckling AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alehall & Kempe Projektutveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Alehall & Kempe Projektutveckling AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Alehall & Kempe Projektutveckling AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Alehall & Kempe Projektutveckling AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-05-17

*Joakim Bråtemyr*  
Joakim Bråtemyr  
Auktoriserad revisor