

# Årsredovisning

för

## Vestbygård AB

556638-0811

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vestbygård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ekshärad den 31 juli 2024

*Anna Nyström*

Anna Nyström

# Årsredovisning

för

# Vestbygård AB

556638-0811

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Vestbygård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver skoglig ekonomisk redovisning, fastighetsförmedling samt förvaltning av jord och skogsbruksfastigheter.

Företaget har sitt säte i Torsby.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	118	139	130	125	118
Resultat efter finansiella poster	1 653	1 852	1 742	1 034	50
Soliditet (%)	70	70	69	68	28

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 000	128 816	1 120 585	1 354 401
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-450 000		-450 000
Balanseras i ny räkning			1 120 585	-1 120 585	0
Årets resultat				982 216	982 216
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 000</b>	<b>799 401</b>	<b>982 216</b>	<b>1 886 617</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	799 401
årets vinst	982 216
	<b>1 781 617</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 300 kronor per aktie)	430 000
i ny räkning överföres	1 351 617
	<b>1 781 617</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. /ue

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		118 440	138 584
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>118 440</b>	<b>138 584</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-22 006	-16 632
Personalkostnader	2	-1 191 653	-1 179 036
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 213 659</b>	<b>-1 195 668</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 095 219</b>	<b>-1 057 084</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		2 749 950	2 912 148
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 785	302
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 546	-3 612
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 748 189</b>	<b>2 908 838</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 652 970</b>	<b>1 851 754</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-400 000	-450 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-400 000</b>	<b>-450 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 252 970</b>	<b>1 401 754</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-270 754	-281 169
<b>Årets resultat</b>		<b>982 216</b>	<b>1 120 585</b> <i>lue</i>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag	3	4 469 666	3 218 716
Andra långfristiga fordringar	4	190 024	190 024
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 659 690</b>	<b>3 408 740</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 659 690</b>	<b>3 408 740</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		118 440	173 233
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>118 440</b>	<b>173 233</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		71 521	54 067
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>71 521</b>	<b>54 067</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>189 961</b>	<b>227 300</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 849 651

3 636 040 *live*

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

5 000

5 000

**Summa bundet eget kapital**

**105 000**

**105 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

799 401

128 815

Årets resultat

982 216

1 120 585

**Summa fritt eget kapital**

**1 781 617**

**1 249 400**

**Summa eget kapital**

**1 886 617**

**1 354 400**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 915 000

1 515 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 915 000**

**1 515 000**

#### Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

190 024

190 024

**Summa avsättningar**

**190 024**

**190 024**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

124 499

313 121

Övriga skulder

525 762

83 951

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

207 749

179 544

**Summa kortfristiga skulder**

**858 010**

**576 616**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 849 651**

**3 636 040** /ur

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	1 051 102	734 170
	<b>1 051 102</b>	<b>734 170</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

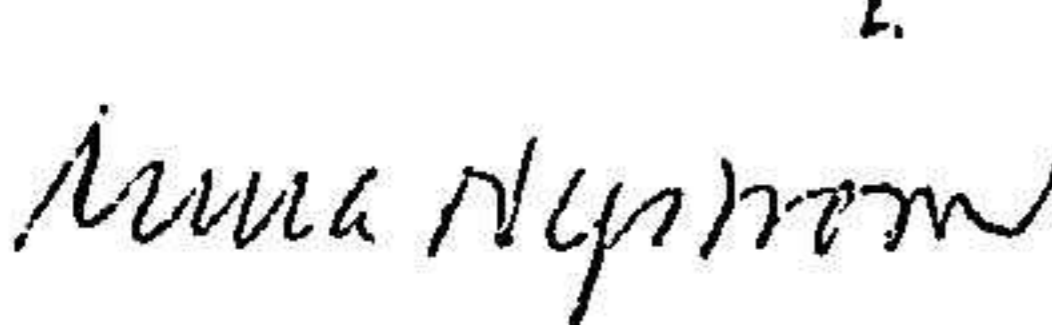
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 218 716	2 456 568
Nettoresultat	2 749 950	2 912 148
Uttag	-1 499 000	-2 150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 469 666</b>	<b>3 218 716</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 469 666</b>	<b>3 218 716</b> /w

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden Pensionsstiftelse	190 024	190 024
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>190 024</b>	<b>190 024</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>190 024</b>	<b>190 024</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

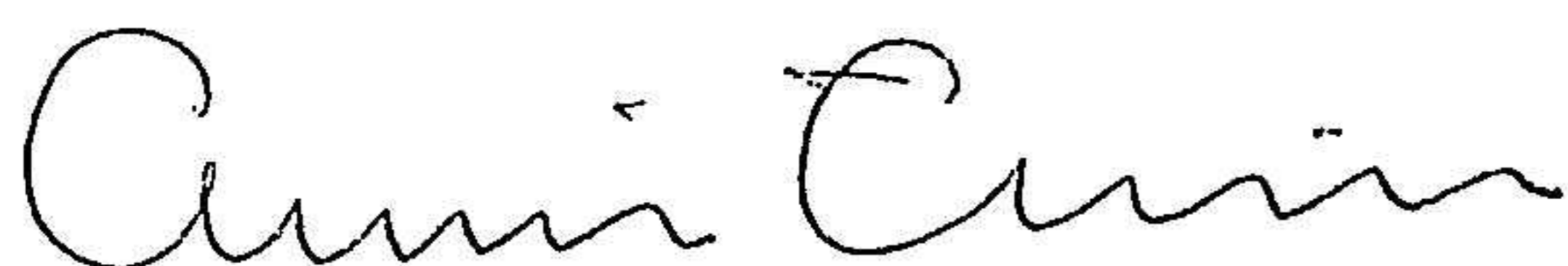
Ekshärad den 31 juli 2024

  
Anna Nyström  
Ordförande

  
Dag Nyström

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 juli 2024

  
Annica Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vestbygård AB  
Org.nr 556638-0811

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vestbygård AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vestbygård ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vestbygård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror *illeg*

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vestbygård AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vestbygård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, *llc*

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Vid ett flertal tillfällen under året har skatter och avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor. Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Karlstad den 31 juli 2024



Annica Eriksson  
Auktoriserad revisor