

Årsredovisning

för

SK Boken i Lidköping AB

559172-0296

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stellan Karlsson, Styrelseledamot

2025-05-23

Styrelsen för SK Boken i Lidköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar och hyrut bostäder och lokaler.

Företaget är dotterbolag till Karlssons Förvaltning AB, 559142-1309.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	369	340	309	303
Resultat efter finansiella poster	204	144	128	140
Soliditet (%)	20,3	15,5	11,8	11,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	285 856	114 693	450 549
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		114 693	-114 693	0
Årets resultat			161 787	161 787
Belopp vid årets utgång	50 000	400 549	161 787	612 336

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	400 549
årets vinst	161 787
	562 336
disponeras så att i ny räkning överföres	562 336
	562 336

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

369 150

339 679

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

369 150

339 679

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-93 287

-116 081

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-32 071

-38 351

Summa rörelsekostnader

-125 358

-154 432

Rörelseresultat

243 792

185 247

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

407

598

Räntekostnader och liknande resultatposter

-40 543

-41 517

Summa finansiella poster

-40 136

-40 919

Resultat efter finansiella poster

203 656

144 328

Resultat före skatt

203 656

144 328

Skatter

Skatt på årets resultat

-41 869

-29 635

Årets resultat

161 787

114 693

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 025 850	2 057 921
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 025 850	2 057 921
Summa anläggningstillgångar		2 025 850	2 057 921
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		835 000	730 000
Övriga fordringar		-12 594	33 199
Summa kortfristiga fordringar		822 406	763 199
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		173 460	85 470
Summa kassa och bank		173 460	85 470
Summa omsättningstillgångar		995 866	848 669
SUMMA TILLGÅNGAR		3 021 716	2 906 590

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		400 549	285 856
Årets resultat		161 787	114 693
Summa fritt eget kapital		562 336	400 549
Summa eget kapital		612 336	450 549
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 322 420	2 376 120
Övriga skulder		3 410	0
Summa långfristiga skulder		2 325 830	2 376 120
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		53 700	53 700
Leverantörsskulder		0	2 821
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 850	23 400
Summa kortfristiga skulder		83 550	79 921
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 021 716	2 906 590

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 603 562	1 603 562
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 603 562	1 603 562
Ingående avskrivningar	-163 079	-131 008
Årets avskrivningar	-32 071	-32 071
Utgående ackumulerade avskrivningar	-195 150	-163 079
Utgående redovisat värde	1 408 412	1 440 483
Taxeringsvärden byggnader	2 445 000	2 445 000
Taxeringsvärden mark	906 000	906 000
	3 351 000	3 351 000
Bokfört värde byggnader	1 408 412	1 440 483
Bokfört värde mark	617 438	617 438
	2 025 850	2 057 921

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 400	31 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 400	31 400
Ingående avskrivningar	-31 400	-25 120
Årets avskrivningar		-6 280
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 400	-31 400
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 107 620	2 161 320
	2 107 620	2 161 320

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidköping 2025-05-23

Stellan Karlsson
Stellan Karlsson