

Årsredovisning

för

Vargsundet AB

Org.nr. 556979-6476

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Rydén, Styrelseledamot

2025-03-05

Styrelsen för Vargsundet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2024 beslutat att Cave Canem AB 556301-7812 kommer att genom absorption av helägt dotterbolag fusioneras med Hunduddens Träningscenter AB. Detta kommer ske Januari 2025.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-111 445	-82 970	-67 199	-109 336	121
Balansomslutning	4 530 616	4 643 957	4 705 060	4 782 259	4 573 489
Soliditet (%)	-1,62	0,82	2,58	3,90	1,00

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	71 237	-82 970	38 268
Balanseras i ny räkning	0	-82 970	82 970	0
Årets resultat	0	0	-111 445	-111 445
Belopp vid årets utgång	50 000	-11 732	-111 445	-73 177

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-11 732
Årets resultat	-111 445
Summa	-123 177

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-123 177
Summa	-123 177

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		120 000	96 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	96 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 902	-69 472
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-109 457	-109 457
Summa rörelsekostnader		-231 359	-178 929
Rörelseresultat		-111 359	-82 929
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86	-41
Summa finansiella poster		-86	-41
Resultat efter finansiella poster		-111 445	-82 970
Resultat före skatt		-111 445	-82 970
Årets resultat		-111 445	-82 970

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 396 237	4 505 694
Summa materiella anläggningstillgångar		4 396 237	4 505 694
Summa anläggningstillgångar		4 396 237	4 505 694
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		24	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 111	9 111
Summa kortfristiga fordringar		9 135	9 111
Kassa och bank			
Kassa och bank		125 244	129 152
Summa kassa och bank		125 244	129 152
Summa omsättningstillgångar		134 379	138 263
SUMMA TILLGÅNGAR		4 530 616	4 643 957

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-11 732	71 237
Årets resultat		-111 445	-82 970
Summa fritt eget kapital		-123 177	-11 732
Summa eget kapital		-73 177	38 268
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 567 630	4 567 630
Summa långfristiga skulder		4 567 630	4 567 630
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		2 786	5 479
Övriga skulder		3 378	2 581
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		36 164	38 060
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 530 616	4 643 957

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Byggnader	2 Procent	50 År

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 472 866	5 472 866
Utgående anskaffningsvärden	5 472 866	5 472 866
Ingående avskrivningar	-967 172	-857 715
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-109 457	-109 457
Utgående avskrivningar	-1 076 629	-967 172
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	4 396 237	4 505 694

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Lars Anders Svanteson Rydén

Nils Axel Wilhelm Rydén

2025-03-04

2025-03-04

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Styrelseledamot