

2025-05-12

Årsredovisning för  
**Constructor Bohman AB**  
556995-4182

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Constructor Bohman AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 9 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kävlinge 2025-05-12



Bengt-Göran Bohman

Årsredovisning för  
**Constructor Bohman AB**  
556995-4182

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Constructor Bohman AB, 556995-4182, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har säte i Kävlinge och bedriver byggverksamhet.

Constructor Fastighets AB 556660-2453 är moderbolag till Constructor Bohman AB.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	5 588	7 158	5 291	5 217
Resultat efter finansiella poster	66	20	9	659
Soliditet %	37,5	25,5	30	18

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	650 024	11 290
Balanseras i ny räkning		11 290	-11 290
Årets resultat			29 547
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>661 314</b>	<b>29 547</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	661 314
Årets resultat	29 547
<b>Summa</b>	<b>690 861</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning

690 861

**Summa**

**690 861**

2025-02-28

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 588 329	7 157 808
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		170 443	0
Övriga rörelseintäkter		32 525	4 250
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 791 297</b>	<b>7 162 058</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 627 934	-4 420 468
Övriga externa kostnader		-893 269	-1 256 673
Personalkostnader	2	-1 116 030	-1 356 386
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 596	-53 608
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 687 829</b>	<b>-7 087 135</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>103 468</b>	<b>74 923</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 033	84
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 409	-54 526
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-37 376</b>	<b>-54 442</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>66 092</b>	<b>20 481</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-22 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-22 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>44 092</b>	<b>20 481</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 545	-9 191
<b>Årets resultat</b>		<b>29 547</b>	<b>11 290</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	25 200	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	106 786	117 205
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	44 717	62 061
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>176 703</b>	<b>179 266</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**176 703**      **179 266**

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		113 490	460 803
Förskott till leverantörer		10 629	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>124 119</b>	<b>460 803</b>

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		71 395	187 073
Fordringar hos koncernföretag		905 603	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 542 627
Övriga fordringar		155 618	115 636
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		186 953	203 277
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 562	79 210
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 359 131</b>	<b>2 127 823</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank	7	361 445	22 706
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>361 445</b>	<b>22 706</b>

#### Summa omsättningstillgångar

**1 844 695**      **2 611 332**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**2 021 398**      **2 790 598**

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

661 314

650 024

Årets resultat

29 547

11 290

**Summa fritt eget kapital**

**690 861**

**661 314**

**Summa eget kapital**

**740 861**

**711 314**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

22 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**22 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

794 831

713 485

Skulder till koncernföretag

0

770 029

Övriga skulder

131 315

320 369

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

332 391

275 401

**Summa kortfristiga skulder**

**1 258 537**

**2 079 284**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 021 398**

**2 790 598**

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

##### **Avskrivning**

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

##### **Kommentar till not**

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 000	180 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	28 000	
Utgående anskaffningsvärden	208 000	180 000
Ingående avskrivningar	-180 000	-180 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 800	
Utgående avskrivningar	-182 800	-180 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 200</b>	<b>0</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	181 313	181 313
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	20 033	
Utgående anskaffningsvärden	201 346	181 313
Ingående avskrivningar	-64 108	-27 845
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-30 452	-36 263
Utgående avskrivningar	-94 560	-64 108
<b>Redovisat värde</b>	<b>106 786</b>	<b>117 205</b>

### Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	86 724	86 724
Utgående anskaffningsvärden	86 724	86 724
Ingående avskrivningar	-24 663	-7 318
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 344	-17 345
Utgående avskrivningar	-42 007	-24 663
<b>Redovisat värde</b>	<b>44 717</b>	<b>62 061</b>

### Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp	400 000	400 000

### Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

## Underskrifter

Kävlinge

2025-  
Bengt-Göran Bohman Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Mattias Johansson  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Bengt-Göran Bohman  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-09 06:51:33 GMT+02:00  
Transaktions-ID: d52b874249db45f7a2518a1691b2556e

## Underskrift 2

Namn: Mattias Johansson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-09 11:45:52 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 3d302ba3a08840a9b651c3d54e15e12e

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Constructor Bohman AB  
Org.nr. 556995-4182

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Constructor Bohman AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Constructor Bohman ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Constructor Bohman AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Constructor Bohman AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Constructor Bohman AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Helsingborg den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Mattias Johansson

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Mattias Johansson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-09 11:38:57 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 9a192deea7c84488954c9fe5ba3ccc98