

# ÅRSREDOVISNING

**PORT 52 AB**

Org.nr 559342-3816

för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Port 52 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Katrineholm 2023-10-24



Krister Svensson

Styrelsen för PORT 52 AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolaget är ett dotterbolag till Tandläkarhuset Mälardalen AB. Verksamheten kommer att bedrivas i Katrineholm och omfatta ägande och förvaltning av fast och lös egendom samt uthyrning av fast egendom, handel med metaller och kapitalförvaltning samt med allt detta förenlig verksamhet.

Bolaget har under verksamhetsåret hyrt ut sin lokal.

### Flerårsöversikt

	<u>2022-2023</u>	<u>2021-22</u>
Nettoomsättning	57 600	0
Resultat efter finansiella poster	-42 236	-16 364
Soliditet	100%	100%

### Förslag till behandling av fritt eget kapital

#### Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	-16 364
Erhållna aktieägartillskott	1 000 000
Årets resultat	-43 410
	<u>940 226</u>

#### behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	-43 410
-------------------------------------	---------

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-10-25 -2022-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Försäljning inom Sverige, 25% moms	0	0
Frivilligt momspliktiga hyresintäkter	57 600	0
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>57 600</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-64 439	-16 364
Avskrivningar enligt plan	-35 397	0
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-99 836</b>	<b>-16 364</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-42 236</b>	<b>-16 364</b>
<b>Finansiella kostnader</b>		
Dröjsmålsräntor för leverantörsskulder	0	0
Räntekostnader för skatter och avgifter	0	0
<b>Summa finansiella kostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-42 236</b>	<b>-16 364</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-42 236</b>	<b>-16 364</b>
Skatt på årets beskattningsbara resultat, fastighetsskatt	1 174	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-43 410</b>	<b>-16 364</b>

**BALANSRÄKNING**

Not

2022-08-31

**Tillgångar**

**Anläggningstillgångar**

1

Byggnader	884 926	884 926
Avskrivning byggnader	-35 397	0
Momsfordran byggmoms	84 186	94 709

**Summa anläggningstillgångar**

933 715

979 635

**Omsättningstillgångar**

1

Kassa och bank	20 842	15 401
----------------	--------	--------

**Summa omsättningstillgångar**

20 842

15 401

**Summa tillgångar**

954 557

995 036

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

3

Bundet eget kapital

Aktiekapital (250 aktier à nom 100 kr)	25 000	25 000
--	--------	--------

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust	-16 364	0
Erhållna aktieägartillskott	1 000 000	1 000 000
Årets resultat	-43 410	-16 364

**Summa eget kapital**

965 226

1 008 636

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder	1 174	0
Betald F-skatt	0	0
Moms redovisningskonto	-11 843	-13 600

**Summa kortfristiga skulder**

-10 669

-13 600

**Summa eget kapital och skulder**

954 557

995 036

**Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

Inga

Inga

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd i enlighet med regelverket K2. Företaget har inte revisor.

### Fordringar

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skattemyndigheten. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

### Varulager

Varulagret värderas, med tillämpning av först in - först ut principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet eller nettoförsäljningsvärdet på balansdagen..

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader	25 år
Övriga materiella anläggningstillgångar	5 år

### Not 2 Momsfordran

Denna fordran avser jämkning av byggmoms enligt av byggherren erhållen jämkningshandling. En momsregistrerad köpare har rätt att dra av detta momsbelopp över en 10-årsperiod, dvs 10%/år.

### Not 3 Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Vid årets början	25 000	-16 364	8 636
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000	1 000 000
Årets resultat		-43 410	-43 410
<b>Eget kapital 2023-08-31</b>	<b>25 000</b>	<b>940 226</b>	<b>965 226</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas bolagsstämman 2023-10-22 för fastställelse.

Katrineholm 2023-10-21



Krister Svensson  
Styreseledamot



Lars Svensson  
Styrelsesuppleant