

Årsredovisning för
Svensk Husdröm AB

559293-6461

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Lindstén
Styrelseledamot

2024-07-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svensk Husdröm AB, 559293-6461, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Företaget med säte i Nyköping registrerades år 2020 och bedriver sedan dess tillverkning och försäljning av småhus såsom nyckelfärdiga fritidshus/attefallshus på den svenska marknaden. Sedan 2023 har bolaget fokuserat på hållbara energieffektiva hus. Bolaget har utvecklat lösningar med integrerade solcellstak, energisystem och energieffektiva hus.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Lindsten Invest AB - 559461-6517
Skandlink SIA - LV42103075622
Klövsta Invest AB - 559353-0248
Coastal Sweden AB - 556203-9544

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	3 245 511	5 356 963
Rörelseresultat	-403 095	-150 583
Resultat efter finansiella poster	-431 948	-169 973
Rörelsemarginal %	-12,4	-2,8
Avkastning på totalt kapital %	-11,4	-4,4
Avkastning på sysselsatt kapital %	-129,8	-29,5
Avkastning på eget kapital %	-558,6	-33,4
Balansomslutning	3 480 316	3 455 936
Kassalikviditet %	96	117,3
Soliditet %	2,2	14,7

Kommentar till rättvisande översikt över utvecklingen

Under verksamhetsåret sjönk försäljningen med mer än 40% till följd av försämrat marknadsläge till följd av höga räntor och dyra energipriser. Generellt sjönk försäljningen av fritidshus avsevärt i Sverige under 2022 och 2023.

Bolaget har därför under 2023 investerat väsentliga resurser i utveckling av integrerade Solenergilösningar för en stärkt konkurrenskraft för bolagets produkter. Tecken på återhämtning på marknaden samt stort intresse för bolagets produkter har märkts under början på 2024.

Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal
Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på totalt kapital
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital
(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Sysselsatt kapital.

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning
Totala tillgångar.

Kassalikviditet
(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Ingående balans	25 000	632 849	-148 573
Balanseras i ny räkning		-148 573	148 573
Årets resultat			-431 948
Utgående balans	25 000	484 276	-431 948

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 590 000 kr (femhundra nittiotusen kronor)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	484 276
Årets resultat	-431 948
Medel att disponera	52 328
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	52 328
Summa	52 328

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 245 511	5 356 963
Aktiverat arbete för egen räkning		434 500	0
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		3 680 011	5 356 963
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 535 920	-5 142 845
Övriga externa kostnader		-488 443	-334 402
Personalkostnader		-55 325	-29 398
Övriga rörelsekostnader		-3 418	-901
Summa rörelsens kostnader		-4 083 106	-5 507 546
Rörelseresultat		-403 095	-150 583
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 204	195
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 057	-19 585
Summa resultat från finansiella poster		-28 853	-19 390
Resultat efter finansiella poster		-431 948	-169 973
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	21 400
Summa bokslutsdispositioner		0	21 400
Resultat före skatt		-431 948	-148 573
Årets resultat		-431 948	-148 573

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	2	434 500	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		434 500	0
Summa anläggningstillgångar		434 500	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	110 677
Aktuell skattefordran		13 266	0
Övriga fordringar		-754	17 580
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	3	2 984 540	3 158 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 115	24 369
Summa kortfristiga fordringar		3 045 167	3 310 626
Kassa och bank			
Kassa och bank		649	145 310
Summa kassa och bank		649	145 310
Summa omsättningstillgångar		3 045 816	3 455 936
SUMMA TILLGÅNGAR		3 480 316	3 455 936

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		484 276	632 849
Årets resultat		-431 948	-148 573
Summa fritt eget kapital		52 328	484 276
Summa eget kapital		77 328	509 276
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	4,5	229 154	0
Summa långfristiga skulder		229 154	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		71 551	378 423
Aktuella skatteskulder		0	13 783
Övriga skulder		495 653	101 783
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 606 630	2 452 671
Summa kortfristiga skulder		3 173 834	2 946 660
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 480 316	3 455 936

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 2 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Aktiverade utgifter	434 500	
Utgående anskaffningsvärden	434 500	
Redovisat värde	434 500	

Not 3 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetad intäkt	2 984 540	3 158 000
Redovisat värde	2 984 540	3 158 000

Not 4 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp	300 000	300 000

Not 5 Ställda säkerheter

Övriga ställda säkerheter

<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Summa ställda säkerheter	300 000	300 000

Underskrifter

Nyköping

Anna Lindstén
Anna Lindstén
Styrelseledamot

2024-06-29
Datum