

Årsredovisning

Gotland-Center Aktiebolag

556140-1257

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Claes Göran Appelquist
2025-07-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar ägande förvaltning av fastigheter, värdepapper samt lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bedriver dessutom uthyrning av verksamhetslokaler.

Företaget har sitt säte på Gotland.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	0	0	51 323	50 121
Resultat efter finansiella poster	-343 310	-47 155	235 164	-306 646
Soliditet %	47	93	95	63

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	391 321	227 272	-47 155
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-47 155	47 155
- Årets resultat				-343 310
- Belopp vid årets utgång	100 000	391 321	180 117	-343 310
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				671 438
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-343 310
- Belopp vid årets utgång				328 128

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	180 117
Årets resultat	-343 310
<i>Summa</i>	<i>-163 193</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-163 193
<i>Summa</i>	<i>-163 193</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	2 698
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	2 698
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-325 861	-32 505
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-17 348	-17 348
Summa rörelsekostnader	-343 209	-49 853
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-343 209</i>	<i>-47 155</i>
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-101	0
Summa finansiella poster	-101	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-343 310</i>	<i>-47 155</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-343 310</i>	<i>-47 155</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-343 310</i>	<i>-47 155</i>

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	703 623	720 971
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		703 623	720 971
Summa anläggningstillgångar		703 623	720 971
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		499	1 861
<i>Summa kassa och bank</i>		499	1 861
Summa omsättningstillgångar		499	1 861
SUMMA TILLGÅNGAR		704 122	722 832

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond 3	391 321	391 321
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>491 321</i>	<i>491 321</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	180 117	227 272
Årets resultat	-343 310	-47 155
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-163 193</i>	<i>180 117</i>
Summa eget kapital	328 128	671 438
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	11 203	0
Övriga skulder	355 644	43 894
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 147	7 500
Summa kortfristiga skulder	375 994	51 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	704 122	722 832

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	807 711	807 711
	Utgående anskaffningsvärden	807 711	807 711
	Ingående avskrivningar	-86 740	-69 302
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-17 348	-17 438
	Utgående avskrivningar	-104 088	-86 740
	Redovisat värde	703 623	720 971

Not 3	Uppskrivningsfond	2023-12-31	2022-12-31
	Belopp vid årets ingång	391 321	391 321
	Belopp vid årets utgång	391 321	391 321

UNDERSKRIFTER

Gotland

Claes Göran Appelquist

Claes Göran Appelquist

Styrelseordförande

2024-04-16

Lars Ove Appelquist

Lars Ove Appelquist

2024-04-16