

Årsredovisning Gestrikalandia AB

Org.nr 559168-9202

Räkenskapsår 2021-10-01 - 2022-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gestrikalandia AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 december 2022.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Storvik den 31 december 2022



Marcus Vretling Pistelli

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30

Styrelsen för Gestrikalandia AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Storvik, bedriver fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel, handel med värdepapper samt idka därmed förening verksamhet.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Stammar bytta samt badrumsrenovingar gjorda under året. Bolaget har fått aktieägartillskott på 120,000 kr från ägare. Nya långfristiga skulder på 190,994 har uppkommit i samband med detta.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	123	147	147
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-127	17	37
Soliditet (%)	50	56	55

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv.- fond	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50,000	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	775,892	-126,990
Belopp vid årets utgång	50,000	0	0	775,892	-126,990

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	775,892
Årets vinst	-126,990
	<hr/>
	648,902

disponeras så att

I ny räkning överföres	648,902
	<hr/>
	648,902

Resultaträkning

	Not	2021-10-01 -2022-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		123,069
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		123,069
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-223,151
Summa rörelsekostnader		-223,151
Rörelseresultat		-100,082
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26,908
Summa finansiella poster		-26,908
Resultat efter finansiella poster		-126,990
Resultat före skatt		-126,990
Skatt på årets resultat		0
Årets resultat		-126,990

Balansräkning

	Not	2022-09-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	1,245,626
		1,245,626
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	4	50,000
Summa anläggningstillgångar		1,295,626
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		0
Fordringar hos koncernföretag		110,000
Övriga fordringar		0
		110,000
Kassa och bank		5,347
Summa omsättningstillgångar		115,347
SUMMA TILLGÅNGAR		1,410,973

Balansräkning

	Not	2022-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (1 000 aktier)		50,000
		50,000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		775,892
Årets resultat		-126,990
		648,902
Summa eget kapital		698,902
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		730,600
Summa långfristiga skulder		730,600
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		2,613
Skatteskulder		-21,142
Summa kortfristiga skulder		-18,529
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1,410,973

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Not 2. Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner eller ersättningar har ej betalats ut.

Not 3. Byggnader och mark

2022-09-30

Ingående anskaffningsvärden	934,557
Årets anskaffningar	377,087
Försäljningar/utrangeringar	0
Omklassificeringar	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1,311,644
Ingående avskrivningar	-43,857
Försäljningar/utrangeringar	0
Omklassificeringar	0
Årets avskrivningar	-22,161
Utgående ackumulerade avskrivningar	-66,018
Utgående redovisat värde	1,245,626

Not 4. Andelar i koncernföretag

2022-09-30

Ingående anskaffningsvärden	50,000
Årets anskaffningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50,000
Ingående nedskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets nedskrivningar	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0
Utgående redovisat värde	50,000

Specifikation av andelar i koncernföretag

Gestrikalandia AB
559168-9202

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Järbo-Finnäs 4:216 AB	100%	100%	1,000	50,000
Summa				50,000

2023032810993

Not 5. Ställda säkerheter och ansvarförbindelser

2022-09-30

Ställda säkerheter
Ansvarförbindelser

Inga
Inga

Not 6. Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 21.4 %.

Storvik den 31 december 2022



Marcus Vretling Pistelli
Styrelseordförande