

Årsredovisning

för

Erstavik 25:48 AB

Org.nr. 559366-4583

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jessica Schwieler, Styrelseledamot

2025-07-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning			
Resultat efter finansiella poster	-6 260	-27 000 000	-10 150
Balansomslutning	14 890	14 850	27 014 850
Soliditet (%)	100,00	100,00	5,00

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	27 000 000	-10 150	-27 000 000	14 850
Erhållna aktieägartillskott	0	0	6 300	0	6 300
Balanseras i ny räkning	0	0	-27 000 000	27 000 000	0
Årets resultat	0	0	0	-6 260	-6 260
Belopp vid årets utgång	25 000	27 000 000	-27 003 850	-6 260	14 890

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	27 000 000
Balanserat resultat	-27 003 850
Årets resultat	-6 260
Summa	-10 110

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-10 150
Summa	-10 110

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 250	0
Summa rörelsekostnader		-6 250	0
Rörelseresultat		-6 250	0
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-27 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	0
Summa finansiella poster		-10	-27 000 000
Resultat efter finansiella poster		-6 260	-27 000 000
Resultat före skatt		-6 260	-27 000 000
Årets resultat		-6 260	-27 000 000

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		40	0
Summa kortfristiga fordringar		40	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 850	14 850
Summa kassa och bank		14 850	14 850
Summa omsättningstillgångar		14 890	14 850
SUMMA TILLGÅNGAR		14 890	14 850

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		27 000 000	27 000 000
Balanserat resultat		-27 003 850	-10 150
Årets resultat		-6 260	-27 000 000
Summa fritt eget kapital		-10 110	-10 150
Summa eget kapital		14 890	14 850
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 890	14 850

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

Ellen Sara Johanna Sederholm

Styrelseledamot

2025-07-28

Jessica Susanne Schwieler

Styrelseordförande / Styrelseledamot

2025-07-28