

Årsredovisning

för

Slottet Oaxen fastighetsbolag AB

559017-7886

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Fagerlind, Styrelseledamot

2025-10-30

Styrelsen och verkställande direktören för Slottet Oaxen fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året ägt och förvaltat andelar i en bostadsrättsförening.

Företaget har sitt säte i Nynäshamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	442	420	403	352
Resultat efter finansiella poster	-18	-71	23	-596
Soliditet (%)	0,0	0,0	0,0	14,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 425 282	-45 708	2 429 574
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-45 708	45 708	0
Årets resultat			-22 003	-22 003
Belopp vid årets utgång	50 000	2 379 574	-22 003	2 407 571

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 379 574
årets förlust	-22 003
	2 357 571
disponeras så att i ny räkning överföres	2 357 571
	2 357 571

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		442 500	419 500
Övriga rörelseintäkter		0	8 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		442 500	428 000
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-208 642	-106 094
Övriga externa kostnader		-151 677	-295 494
Personalkostnader		-7 995	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 884	-96 040
Summa rörelsekostnader		-458 198	-497 628
Rörelseresultat		-15 698	-69 628
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 924	-1 081
Summa finansiella poster		-1 903	-1 080
Resultat efter finansiella poster		-17 601	-70 708
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	25 000
Summa bokslutsdispositioner		0	25 000
Resultat före skatt		-17 601	-45 708
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 402	0
Årets resultat		-22 003	-45 708

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 491 272	1 581 156
Summa materiella anläggningstillgångar		1 491 272	1 581 156
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	8 870 000	8 870 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 870 000	8 870 000
Summa anläggningstillgångar		10 361 272	10 451 156
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		35 956	35 956
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 567 400	4 559 234
Övriga fordringar		199 947	199 925
Summa kortfristiga fordringar		4 803 304	4 795 115
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		188 378	161 981
Summa kassa och bank		188 378	161 981
Summa omsättningstillgångar		4 991 681	4 957 095
SUMMA TILLGÅNGAR		15 352 953	15 408 251

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 379 574	2 425 282
Årets resultat		-22 003	-45 708
Summa fritt eget kapital		2 357 571	2 379 574
Summa eget kapital		2 407 571	2 429 574
Långfristiga skulder			
	6		
Skulder till koncernföretag		10 829 970	10 829 970
Övriga skulder		57	-7 683
Summa långfristiga skulder		10 830 026	10 822 287
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 098	199
Skulder till koncernföretag		1 229 530	1 229 530
Skatteskulder		58 512	75 445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		823 216	851 216
Summa kortfristiga skulder		2 115 355	2 156 389
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 352 953	15 408 251

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

Not 3 Byggnader och mark

Not 4 Förbättringsutgifter och markanläggningar på annans fastighet

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Not 6 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ort och dag enligt vad som framgår av min elektroniska underskrift

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gustav Fagerlind
Gustav Fagerlind
Verkställande direktör
2025-10-30