

# Årsredovisning

för

## WOscarson Förvaltning AB

559279-8333

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

William Oscarson, Styrelseledamot  
2024-03-21

Styrelsen för Woscarson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är försäljning av konsult- och förvaltningstjänster inom fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	81	326	313
Resultat efter finansiella poster	48	140	252
Soliditet (%)	96,6	87,9	78,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	148 436	83 419	<b>256 855</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		83 419	-83 419	<b>0</b>
Årets resultat			64 270	<b>64 270</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>231 855</b>	<b>64 270</b>	<b>321 125</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	231 855
årets vinst	64 270
	<b>296 125</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	62 500
i ny räkning överföres	233 625
	<b>296 125</b>

Utdelningen skall betalas till aktieägarna senast den 31 mars 2024.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		80 887	325 526
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>80 887</b>	<b>325 526</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 831	-9 076
Personalkostnader	2	-27 509	-175 984
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 340</b>	<b>-185 060</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>48 547</b>	<b>140 466</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-340	-161
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-340</b>	<b>-161</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>48 207</b>	<b>140 305</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		33 970	-35 164
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>33 970</b>	<b>-35 164</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>82 177</b>	<b>105 141</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 907	-21 722
<b>Årets resultat</b>		<b>64 270</b>	<b>83 419</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

265 000

265 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**265 000**

**265 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**265 000**

**265 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

39 753

Övriga fordringar

22 913

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**22 913**

**39 753**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

97 355

75 921

**Summa kassa och bank**

**97 355**

**75 921**

**Summa omsättningstillgångar**

**120 268**

**115 674**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**385 268**

**380 674**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

231 855

148 436

Årets resultat

64 270

83 419

**Summa fritt eget kapital**

**296 125**

**231 855**

**Summa eget kapital**

**321 125**

**256 855**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

64 143

98 113

**Summa obeskattade reserver**

**64 143**

**98 113**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

9 022

Övriga skulder

0

16 684

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**25 706**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**385 268**

**380 674**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0,5	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	265 000	100 000
Inköp		165 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>265 000</b>	<b>265 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>265 000</b>	<b>265 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Linköping 2024-03-01

*William Oscarson*  
William Oscarson