

Årsredovisning

för

Gustav Strand Fastighetsmäklare AB

559305-5972

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Strand, Styrelseledamot
2023-01-25

Styrelsen för Gustav Strand Fastighetsmäklare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedrev fastighetsförmedling inom Stockholm. Bolaget är idag vilande.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
		(10 mån)
Nettoomsättning	0	1 422
Resultat efter finansiella poster	-3	906
Soliditet (%)	99,8	99,9

Anledningen till att det inte finns någon omsättning i år beror på att fastighetsförmedlingen bedrivs i ett annat bolag sedan oktober 2021.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt under året	25 000		719 195	744 195
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 000		-187 000
Balanseras i ny räkning		719 195	-719 195	0
Årets resultat			-3 198	-3 198
Belopp vid årets utgång	25 000	532 195	-3 198	553 997

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	532 195
årets förlust	-3 198
	528 997
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	195 000
i ny räkning överföres	333 997
	528 997

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-03-05 -2021-12-31 (10 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	1		
Nettoomsättning		-2	1 422 270
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	1 422 270
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 174	-290 288
Personalkostnader	2	0	-226 174
Summa rörelsekostnader		-3 174	-516 462
Rörelseresultat		-3 176	905 808
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57	-19
Summa finansiella poster		-23	-19
Resultat efter finansiella poster		-3 199	905 789
Resultat före skatt		-3 199	905 789
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-186 594
Årets resultat		-3 198	719 195

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

34 593

28 326

Summa kortfristiga fordringar

34 593

28 326

Kassa och bank

Kassa och bank

520 404

716 869

Summa kassa och bank

520 404

716 869

Summa omsättningstillgångar

554 997

745 195

SUMMA TILLGÅNGAR

554 997

745 195

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

532 195

0

Årets resultat

-3 198

719 195

Summa fritt eget kapital

528 997

719 195

Summa eget kapital

553 997

744 195

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 000

1 000

Summa kortfristiga skulder

1 000

1 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

554 997

745 195

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-03-05 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm 2023-01-25

Gustav Strand
Gustav Strand
Styrelseledamot