

ÅRSREDOVISNING

för

Jönssons Bygg i Kristianstad AB

Org.nr. 556974-3353

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Jönssons Bygg i Kristianstad AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29/5-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Gärds Köpinge 29/5-24

Ronny Jönsson

ÅRSREDOVISNING

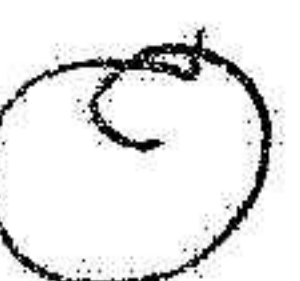
för

Jönssons Bygg i Kristianstad AB

Org.nr. 556974-3353

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |



Jönssons Bygg i Kristianstad AB

Org.nr. 556974-3353

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva snickeri, murning och annan byggverksamhet.

Företagets säte är Kristianstad.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 165 | 0 | 0 | 14 |
| Resultat efter finansiella poster | -825 | 7 229 | 6 529 | 1 245 |
| Soliditet (%) | 94 | 98 | 96 | 91 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Ökad orderingång ligger till grund för omsättningsökningen.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|------------------------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 11 113 377 | 7 228 837 | 18 392 214 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -2 000 000 | 0 | -2 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 7 228 837 | -7 228 837 | 0 |
| Årets resultat | | | -825 005 | -825 005 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 16 342 214 | -825 005 | 15 567 209 |

Resultatdisposition

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Medel att disponera: | |
| Balanserat resultat | 16 342 214 |
| Årets resultat | -825 005 |
| | <u>15 517 209</u> |
| Förslag till disposition: | |
| Balanseras i ny räkning | <u>15 517 209</u> |
| | 15 517 209 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

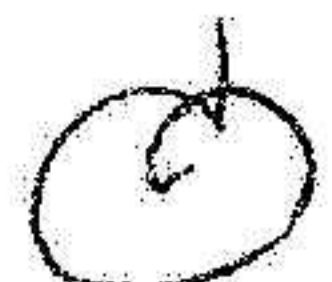
Jönssons Bygg i Kristianstad AB

Org.nr. 556974-3353

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 165 000 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 67 997 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 165 000 | 67 997 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -6 258 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -314 193 | -1 080 318 |
| Personalkostnader | | -17 928 | -51 962 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -40 560 | -28 720 |
| Summa rörelsekostnader | | -378 939 | -1 161 000 |
| Rörelseresultat | | -213 939 | -1 093 003 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 8 880 000 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 30 867 | 21 788 |
| Ränteintäkter | | 2 690 | 414 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -644 573 | -578 802 |
| Räntekostnader | | -50 | -1 560 |
| Summa finansiella poster | | -611 066 | 8 321 840 |
| Resultat efter finansiella poster | | -825 005 | 7 228 837 |
| Resultat före skatt | | -825 005 | 7 228 837 |
| Årets resultat | | -825 005 | 7 228 837 |

2024060321319



Jönssons Bygg i Kristianstad AB

Org.nr. 556974-3353

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2 358 160 0

Inventarier, verktyg och installationer

3 86 160 114 880

Summa materiella anläggningstillgångar

444 320 114 880

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4 1 276 437 1 921 010

Andra långfristiga fordringar

5 13 000 000 13 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

14 276 437 14 921 010

Summa anläggningstillgångar

14 720 757 15 035 890

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

100 000 0

Övriga fordringar

298 645 738 483

Summa kortfristiga fordringar

398 645 738 483

Kassa och bank

Kassa och bank

1 120 430 3 050 450

Summa kassa och bank

1 120 430 3 050 450

Summa omsättningstillgångar

1 519 075 3 788 933

SUMMA TILLGÅNGAR

16 239 832 18 824 823

2024060321320

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 342 214

11 113 377

Årets resultat

-825 005

7 228 837

Summa fritt eget kapital

15 517 209

18 342 214

Summa eget kapital

15 567 209

18 392 214

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

400 000

400 000

Summa långfristiga skulder

400 000

400 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

29 623

17 609

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

243 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

272 623

32 609

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 239 832

18 824 823

2024060321321

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

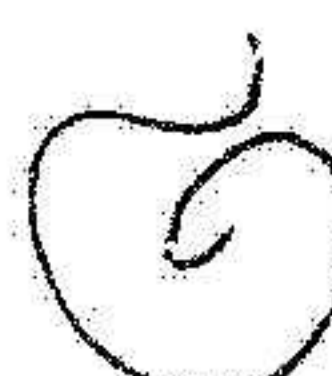
| | <u>Antal år</u> |
|------------------------------------------|-----------------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Noter till balansräkningen

| Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|------------------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 370 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 370 000 | 0 |
| Ingående avskrivningar | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | -11 840 | 0 |
| Utgående avskrivningar | -11 840 | 0 |
| Redovisat värde | 358 160 | 0 |

| Not 3 Inventarier, verktyg och installationer | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 143 600 | 143 600 |
| Utgående anskaffningsvärden | 143 600 | 143 600 |
| Ingående avskrivningar | -28 720 | 0 |
| Årets avskrivningar | -28 720 | -28 720 |
| Utgående avskrivningar | -57 440 | -28 720 |
| Redovisat värde | 86 160 | 114 880 |

| Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 499 812 | 0 |
| Inköp | 0 | 2 500 000 |
| Försäljningar | 0 | -188 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 499 812 | 2 499 812 |
| Ingående nedskrivningar | -578 802 | 0 |
| Årets nedskrivningar | -644 573 | -578 802 |
| Utgående nedskrivningar | -1 223 375 | -578 802 |
| Redovisat värde | 1 276 437 | 1 921 010 |



NOTER

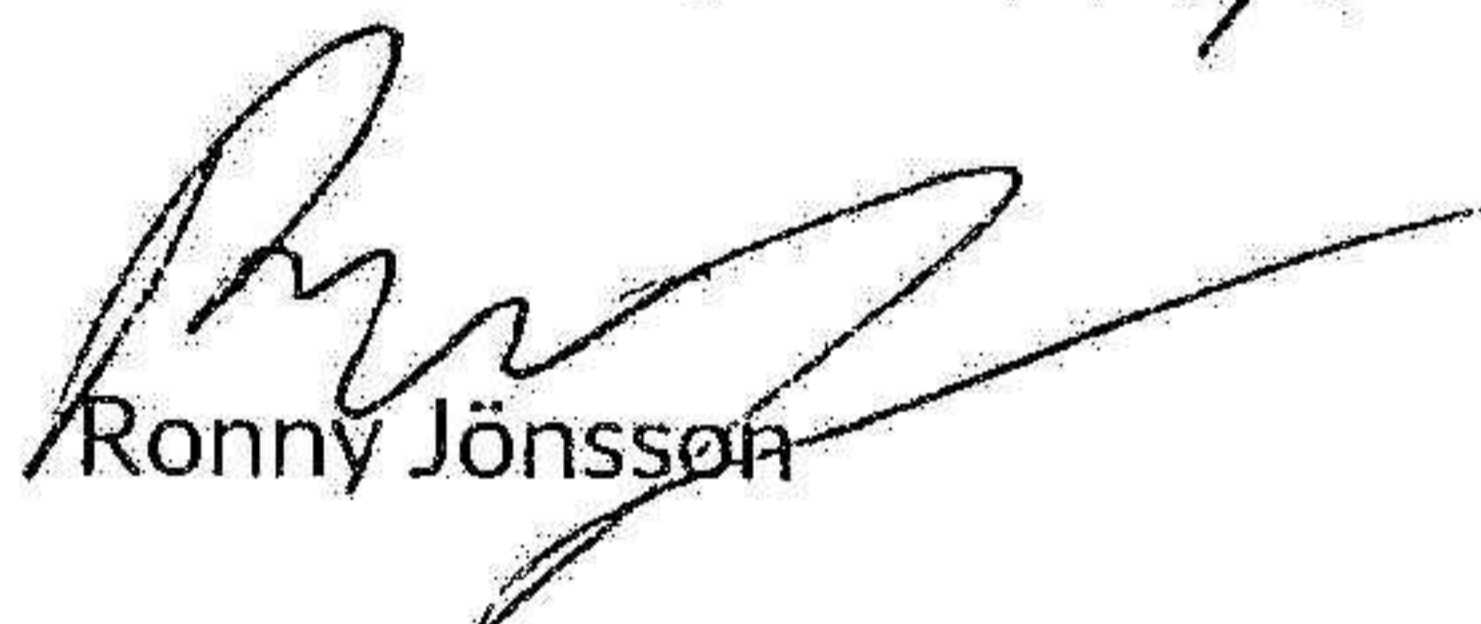
| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Not 5 Andra långfristiga fordringar | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 13 000 000 | 1 000 000 |
| Årets anskaffning | 0 | 12 000 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 13 000 000 | 13 000 000 |
| Redovisat värde | 13 000 000 | 13 000 000 |
| | | |
| Not 6 Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| Förfaller mellan 2 och 5 år | 800 000 | 400 000 |

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal


Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gärds Köpinge 29/5-24

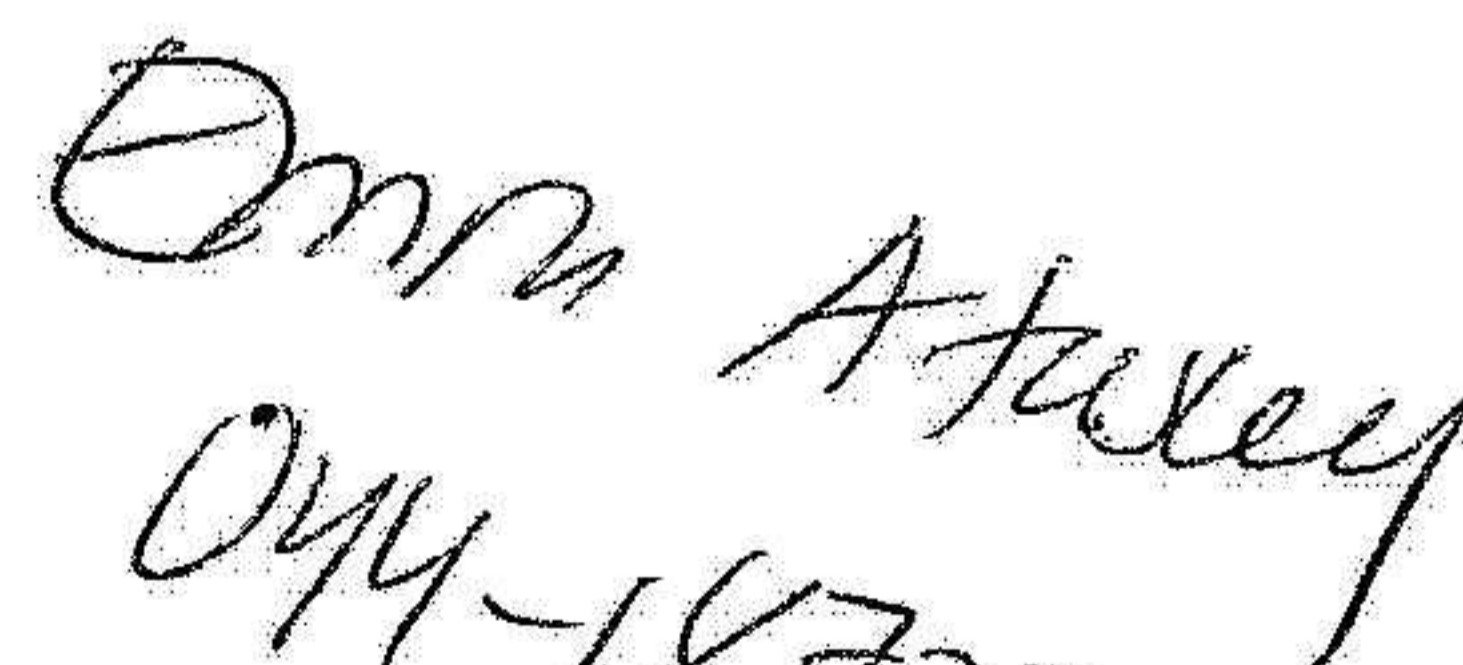

Ronny Jönsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29/5-24

Cederblads Revisionsbyrå AB


Ingrid Petersson
Auktoriserad revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


044-187270

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Jönssons Bygg i Kristianstad AB
Org.nr. 556974-3353

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jönssons Bygg i Kristianstad AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jönssons Bygg i Kristianstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Jönssons Bygg i Kristianstad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jönssons Bygg i Kristianstad AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Jönssons Bygg i Kristianstad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 29/5-24

Cederblads Revisionsbyrå AB

Ingrid Petersson
Ingrid Petersson
Auktoriserad revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Emma Andersson
0411-187270